



B-052

TÖBBDEVIZÁS HITELSZERZŐDÉS GA-041113

Amely létrejött egyrészről

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
3300 Eger, Zalár J. utca 1-3.
nyilvántartja a Heves Megyei Bíróság mint Cégbíróság
cégjegyzékszám: 10-10-020014
(a továbbiakban: **Üzletfél**),

másrészről a

CIB Bank Zrt.
1027 Budapest, Medve u. 4-14.
nyilvántartja a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság
cégjegyzékszám: 01-10-041004
adószám: 10136915-2-44
a Budapesti Értéktőzsde Zártkörűen Működő Részvénytársaság kereskedője
tevékenységi engedélyek száma: 957/1997/F, III/41.044-10/2002
(továbbiakban: **Bank**),

mint Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. A Bank a jelen szerződésben meghatározott Hitelkeretet tart az Üzletfél rendelkezésére (továbbiakban: a Hitelkeret), amelynek terhére kölcsönöket nyújt a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

2. **A Hitelkeret célja**

Eger, Ráchóstya területén tervezett Premier lakókeret építményeit ellátó távhőellátó vezeték kiépítésének beruházása.

3. **A Hitelkeret összege**

65.800.000 Ft azaz Hatvanötmillió-nyolcszázezer forint.

CIB, az Intesa Sanpaolo bankcsoport tagja

4. Folyósítás

4.1. Folyósítás időpontja

A Bank a Hitelkeretet **2008.07.11-től 2009.01.11-ig** az Üzletfél rendelkezésére tartja. Ezen időtartamon belül az Üzletfél bármely banki napon a Hitelkeretből a folyósítás értéknapján még szabadon rendelkezésre álló összegből tetszőleges mértékben jogosult kölcsönt lehívni.

A Bank kölcsönt a rendelkezésre tartási időtartam alatt a melléklet szerinti Lehívási Értesítő kézhezvételét követő 3 banki napon belül folyósít.

A Hitelkeret terhére folyósított kölcsönök csökkentik a Hitelkeretből még igénybe vehető kölcsön összegét. Az Üzletfél nem jogosult a már egyszer igénybevett, de a Hitelkeret lejáratát megelőzően visszafizetett kölcsönösszeg(ek) újbóli igénybevételére.

A folyósítás feltételei

Első folyósítási feltétel: -az EVAT által leigazolt teljesítések alapján leigazolt kifizetett számlák bemutatása.

Összes folyósítási feltétel: az EVAT által leigazolt teljesítések alapján igazolt számlák bemutatása nettó érték 90%-a folyósítható.

4.2. Hitelkeret devizanemétől eltérő devizanemben igényelt kölcsön

A Hitelkeret devizanemétől eltérő devizanemben igénybevételre kerülő kölcsön esetén a folyósítás kért időpontjában rendelkezésre álló Hitelkeretnek a Lehívási Értesítőben megjelölt devizában fennálló értéke a megjelölt devizának a folyósítás értéknapját megelőző banki napon érvényes MNB hivatalos devizaárfolyamán kerül meghatározásra.

Amennyiben a Hitelkeret lejáratán belül az MNB hivatalos devizaárfolyamán átszámított kölcsöntartozások meghaladják a Hitelkeret összegét, a Bank jogosult - az Üzletfél értesítése mellett - a különbözet forint ellenértékével megterhelni az Üzletfél Banknál vezetett **10700282-43167702-52000001** számú forint bankszámláját (a forint bankszámla a továbbiakban: Bankszámla), ezáltal csökkenteni a fennálló kölcsön tökerésének összegét. A Hitelkeret jelen szerződés 3. pontjában meghatározott alapdevizanemében kiszámolt különbözet forintellenértékének kiszámítása a megterhelés napjára (azaz a megterhelés napját megelőző 2. banki napon) a Bank által az alapdevizanemre jegyzett deviza eladási árfolyam alapján történik.

Amennyiben a Bankszámla a fentiekre nem nyújt fedezetet, a Bank jogosult az Üzletfélnek a Banknál vezetett bármely bankszámláját megterhelni, amely esetben – ha a bankszámla devizaneme nem egyezik a jelen szerződés 3. pontjában meghatározott devizanemmel – a fenti különbözet megfizetése az alábbiak szerint történik:

- a Bank a fentiek szerint kiszámítja a különbözet forintellenértékét, majd
- megterheli a visszafizetés forrásául szolgáló devizaszámlát a különbözet forintellenértékével, amely esetben a devizaösszeg kiszámítása a Bank által a megterhelés napját megelőző 2. banki napon a bankszámla devizanemére jegyzett vételi árfolyam alapján történik.

4.3. Folyósítás módja

Az Üzletfél kölcsönöket az alábbi devizanemekben hívhat le:
HUF, CHF, USD, GBF, EUR.

A kölcsön folyósítása úgy történik, hogy a Bank a melléklet szerinti Lehívási Értesítőben meghatározott összeget az Üzletfél alábbi, a lehívás devizanemének (igényelt kölcsön devizanemének) megfelelő jövőben nyitandó bankszámláján jóváírja.

| DEVIZANEM: | BANKSZÁMLASZÁM: |
|------------|----------------------------|
| HUF | 10700282-43157702-52000001 |
| | |
| | |

Ha a Lehívási Értesítőben meghatározott összeg devizaneme és a kölcsön folyósításának helyéül megjelölt (jóváírni kért) bankszámla devizaneme nem egyezik, a jóváírásra kerülő összeg kiszámítása az alábbiak szerint történik:

- a Bank a Bank által a folyósítást megelőző 2. banki napon jegyzett deviza-vételi árfolyamon forintra átszámítja a lehívni kért összeget, majd
- a forint összegnek a Bank által a folyósítást megelőző 2. banki napon a bankszámla devizanemére jegyzett deviza-eladási árfolyamán kiszámolt deviza-ellenértékét írja jóvá a bankszámlán.

5. A kölcsön nyilvántartási pénzneme és annak megváltoztatása

A Bank a kölcsönt a folyósítás devizanemében tartja nyilván. Az Üzletfél bármely kölcsön nyilvántartási pénznemének a megváltoztatását bármikor - 10 banki napos előzetes írásbeli bejelentés mellett - kérheti a 4.3. pontban foglalt devizanemek valamelyikére.

Amennyiben az Üzletfél a fent hivatkozott legalább 10 banki napos előzetes írásbeli bejelentés mellett a kamatforduló napjának hatályával kéri a kölcsön pénznemének megváltoztatását, úgy a megváltoztatásra kezelési költséget a Bank nem számít fel. Minden más esetben a Bank kezelési költséget nem számít fel a kölcsön teljes összege után.

A kölcsön pénznemének más devizanemre történő átváltását a Bank technikailag úgy hajtja végre, hogy a kölcsönt az átváltás napjával technikai lejáráttal lejárttá teszi, és

- devizakölcsön esetén a Banknak a kölcsön ilyen technikai lejáratára (átváltás napja) előtti 2. banki napon jegyzett deviza eladási árfolyamán számított forintellenértékével
 - forintban fennálló kölcsön esetén a forintkölcsön összegével megterheli az Üzletfél Bankszámláját, és a terhelés értéknapjával az Üzletfél által kért – a fent meghatározott valamely - pénznemben technikai értelemben új kölcsönt (a továbbiakban: átváltott kölcsön) folyósít.
- Amennyiben az átváltott kölcsön devizaneme nem forint, az átváltott kölcsön folyósításakor a devizaösszegének (azaz a technikailag új folyósítási összegnek) megállapítása a Banknak az átváltás napját megelőző 2. banki napon az átváltott kölcsön devizanemére jegyzett devizavételi, vagy a Bank és az Üzletfél külön megállapodása szerinti egyedi árfolyamon történik.

Az átváltás feltétele, hogy az átváltás - a 4.2. pontban meghatározottak szerinti számítás alapján, az átváltás napján – ne idézzen elő Hitelkeret-túllépést.

A kölcsön pénznemének más devizanemre történő átváltásával egyidejűleg az Üzletfél köteles az adott kölcsön után addig felhalmozódott kamatot megfizetni. Ezen kamat megfizetéséhez szükséges összegnek a jelen szerződés 6.3. pontjában meghatározott bankszámlán történő rendelkezésre állásához az Üzletfél köteles megfelelő időben gondoskodni.

6. Kamat

6.1. Kamatperiódus

6.1.1. *A kamatperiódusok időtartama*

A kölcsön futamidején belül a Bank 1 hónapos periódusokra (a továbbiakban: kamatperiódus) rögzíti a kamatlábat.

6.1.2. *A kamatperiódusok első és utolsó napja*

Az **első kölcsön** első kamatperiódusának kezdő napja a kölcsön folyósításának a napja.

A kamatperiódus utolsó napja (az utolsó kamatperiódus kivételével) a - kamatperiódus-hossz alapján - meghatározott esedékességi hónapnak az első kölcsön folyósításával megegyező számú naptári napja.

Amennyiben ez nem banki nap, a kamatperiódus utolsó napja a következő banki nap, kivéve, ha ez a következő banki nap a következő hónapra esne, amely esetben a közvetlenül megelőző bank nap.

Amennyiben a kamatperiódus utolsó napjaként megállapított sorszámú nap az adott hónapban nincs, a kamatperiódus utolsó napja az adott hónap utolsó banki napja.

Minden további kamatperiódus az első kölcsön kamatperiódusaihoz (kezdő és utolsó napok) igazodik.

Az egyes kölcsönökre vonatkozó **utolsó kamatperiódus** az egyes kölcsönök lejáratának napján, azaz a Hitelkeret lejáratának napján végződik.

A fentiekből eredően az Üzletfél kamatfizetési kötelezettségének esedékessége minden egyes kölcsön esetén az adott hónap ugyanazon számú napjára esik, amely – kizárólag az adott hónap vonatkozásában – a nem banki munkanapok miatt módosulhat a fentiek szerint.

6.2. A kamat mértéke

A Bank a kölcsön összege után

- forintkölcsön esetén a kamatperiódus hosszának megfelelő időre az adott kamatperiódus kezdő napját megelőző 2. banki napon jegyzett 1 havi BUBOR-hoz, ill.
- devizakölcsön esetén a kamatperiódus hosszának megfelelő időre az adott kamatperiódus kezdő napját megelőző 2. banki napon jegyzett, az adott kölcsön devizanének megfelelő LIBOR-hoz,

mint kamatbázishoz, évi 1,3 % kamatfelárat számít fel.

A Bank írásban értesíti az Üzletfelet a kamatláb fentiek szerint megváltozott mértékéről.

6.3. Kamat megfizetésének esedékessége és módja

A kölcsönök kamatának megfizetése a kamatperiódusok utolsó napján a Bankszámláról esedékes. Az Üzletfél köteles gondoskodni arról, hogy a Bankszámlán a kamat megfizetéséhez szükséges fedezet kellő időben rendelkezésre álljon.

Forintban fennálló kölcsöntartozás esetén a kamat megfizetése oly módon történik, hogy a kamat esedékességének napján a kamat összegével a Bank megterheli a Bankszámlát.

Devizában fennálló kölcsöntartozás esetén a kamatmegfizetése oly módon történik, hogy a kamatnak a Bank által a kamat esedékességét megelőző 2. banki napon jegyzett devizaeladási árfolyamon számított forintellenértékével a Bank megterheli a Bankszámlát.

Arra az esetre, ha a Bankszámla egyenlege a kamat megfizetéséhez nem, vagy nem maradéktalanul nyújt fedezetet, az Üzletfél felhatalmazza a Bankot arra, hogy a Banknál vezetett bármely más bankszámlájáról a kamat teljes megfizetéséhez szükséges összeget igénybe vegye oly módon, hogy az összeget először a Bankszámlára átvezeti, majd onnan a kamat megfizetésére fordítja, amelyek során

szükséges konverziókra jelen szerződésben meghatározott árfolyamok irányadók.

7. **A Hitelkeret lejáratának időpontja**

2018. július 30.

8. **A kölcsön tőkerészenek visszafizetése**

Az Üzletfél az egyes kölcsönök tőkerését bármely kamatforduló napjával részben vagy egészben visszafizetheti. Az Üzletfél köteles a Bankot ezen szándékáról a visszafizetést legalább 5 banki nappal megelőzően írásban értesíteni.

Ha az előtörlesztés az Üzletfél részére érkező árbevételből történik, a Bank a kölcsönt a devizaárbevételnek a Bank devizaszámláján történő jóváírását - szükség esetén az Üzletféllel történő egyeztetést - követő második banki napon veszi előtörlesztettnek.

Amennyiben az árbevétel devizaneme nem azonos a kölcsön devizanemével, az előtörlesztés az árbevétel kölcsön devizanemére történő átváltásának értéknapját követő második banki napon csökkenti a fennálló kölcsöntartozást.

Az előtörlesztett összeg a szerződés tartama alatt ismételtelen nem vehető igénybe.

Az Üzletfél az egyes kölcsönök tőkerését az adott kölcsönre vonatkozó törlesztési ütemtervnek megfelelően 2010.07.31-től havonta egyenlő részletben minden hónap utolsó munkanapján köteles törleszteni. A törlesztési ütemtervet a Bank készíti el a lehívási értesítőben meghatározott végső lejárat alapján, egyenlő összegű tőketörlesztési összeget feltételezve, és amely törlesztési ütemtervet az Üzletfélnek a lehívást követően megküld.

Forintban fennálló kölcsöntartozás esetén a kölcsön visszafizetése oly módon történik, hogy a visszafizetés esedékességének napján a kölcsön összegével a Bank megterheli a Bankszámlát.

Devizában fennálló kölcsöntartozás esetén a kölcsön visszafizetése oly módon történik, hogy a kölcsön összegének a Bank által a kölcsön esedékességét megelőző 2. banki napon jegyzett devizaeladási árfolyamon számított forintellenértékével a Bank megterheli a Bankszámlát.

Arra az esetre, ha a Bankszámla egyenlege a kölcsön visszafizetéséhez nem, vagy nem maradéktalanul nyújt fedezetet, az Üzletfél felhatalmazza a Bankot arra, hogy a Banknál vezetett bármely más bankszámlájáról a kölcsönösszeg teljes visszafizetéséhez szükséges összeget igénybe vegye oly módon, hogy az összeget először a Bankszámlára átvezeti, majd onnan a kölcsön visszafizetésére fordítja, amelyek során szükséges konverziókra jelen szerződésben meghatározott árfolyamok irányadók.

9. Késedelmi kamat

Amennyiben az Üzletfél a jelen szerződés alapján felmerülő fizetési kötelezettségének esedékességkor nem tesz eleget, úgy a késedelem időtartamára a Bank a meg nem fizetett összegre az esedékesség napján érvényes ügyleti kamatlábon felül a társas vállalkozásokra vonatkozó mindenkor érvényes kondíciós listában meghatározott mértékű késedelmi kamatot számít fel.

10. A Hitelkeret meghosszabbítása

Az Üzletfél kérheti a hitel futamidejének meghosszabbítását, amennyiben ezirányú kérését legkésőbb 30 banki nappal a Hitelkeret lejáratára előtt írásban közli a Bankkal és ezt a kérelmet a Bank a szerződést érintő összes körülmény figyelembe vételével elbírálja.

11. Biztosítékok

- A jelen szerződéshez kapcsolódó biztosítékok:

Követelés zálog: Premier Lakókeret szolgáltatási szerződése alapján befolyó árbevételekre.

| TÍPUSA: | ÖSSZEGE: | SZERZŐDÉSKÖTÉS NAPJA: | HIV.SZÁM: |
|-----------------|---------------|--------------------------|-----------|
| Követelés zálog | 65.800.000 Ft | 2008.július.11 | ZK-037685 |
| | | | |
| | | | |

- Az Üzletfél köteles biztosítani, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei legalább azonosan rangsorolódjanak minden egyéb, jelenlegi és jövőbeli éven túli hitelre vonatkozó kötelezettségével, kivéve azokat a kötelezettségeket, amelyeknek az általánosan alkalmazandó jogszabályok elsőbbséget biztosítanak.
- Az Üzletfél kijelenti, hogy jelenleg más hitelintézetnél az alábbi bankszámlákkal rendelkezik:

| BANK: | BANKSZÁMLASZÁM: |
|----------------------|----------------------------|
| K & H Bank zRt. | 10403507-35011950-00000000 |
| Raiffeisen Bank zRt. | 12033007-00380027-00100007 |
| Budapest Bank Nyrt. | 10103513-04631829-00000001 |
| OTP Nyrt. | 11739009-20123828-00000000 |

Az Üzletfél ezennel visszavonhatatlanul biztosítja a Bank számára azt a jogot, hogy a Bank a jelen szerződésből fakadó követeléseit az Üzletfélnek a fent

jelölt megjelölt bankszámláiról a jogszabály szerint előnyösen rangsorolt megbízásokat követően, de minden más fizetési kötelezettséget megelőzően azonnali beszedési megbízással beszedje.

- Az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben jelen szerződés időtartama alatt más hitelintézetnél bankszámlát nyit, vagy vezet, úgy már meglévő bankszámlák esetében a jelen szerződés megkötésétől, illetve új bankszámla megnyitása esetén a megnyitásától számított 3 banki napon belül átadja a Bank részére a számlavezető hitelintézet befogadást igazoló, és cégszerű aláírását tartalmazó, a Bank részére azonnali beszedési megbízás benyújtásának lehetőségét biztosító – összeghatár-, és gyakoriság-megjelölés nélküli - felhatalmazó levelet, amely tartalmazza, hogy módosítása, vagy visszavonása kizárólag a Bank írásbeli ellenjegyzése esetén érvényes, és a számlavezető bank - teljes vagy részleges fedezetlenség esetén - köteles azt 35 napig függőben tartani.
- Az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy - a jelen szerződésből eredő tartozásai maradéktalan visszafizetésének időpontjáig - haladéktalanul bejelenti a Banknak, ha más hitelintézetnél újabb bankszámlát nyit, illetve más pénzügyi intézménytől kölcsönt vesz fel.
- Az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy a Bankszámláján évi legalább 30% arányú indított fizetési- és készpénzfelvételi forgalmat bonyolít. A Bank a forgalom időarányos teljesülését negyedévente ellenőrzi.
A Bank fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a kikötött forgalom időarányosan nem teljesül, a jelen szerződés feltételeit (kamat, díj, jutalék) egyoldalúan módosítsa, illetve a szerződést azonnali hatállyal felmondja.

12. A szerződés megszűnése

A jelen szerződés akkor szűnik meg, ha az Üzletfél a Bankkal szemben fennálló, jelen szerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tett és a Hitelkeret lejárt, vagy ha a jelen szerződést a szerződő felek bármelyike felmondja és a felmondási idő –ha van ilyen –eltelt.

Jelen szerződést az Üzletfél bármely banki nappal felmondhatja, amennyiben legkésőbb a felmondás napjára a Bank felé fennálló, jelen szerződésből eredő valamennyi kötelezettségének eleget tesz.

A Bank jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, ha felmondási esemény következik be.

Felmondási eseménynek minősül többek között:

- az Üzletfél, illetve biztosítékot nyújtó fél a szerződésbe, illetve üzletszabályzatba foglalt bármely kötelezettségét nem teljesíti;
- a kölcsönnek a szerződésbe foglalt célra fordítása lehetetlenné válik, valamint ha az Üzletfél a kölcsön összegét a szerződésbe foglalt céltól eltérően használja, vagy a célnak megfelelő felhasználást a Bank felszólítására három

- banki napon belül nem igazolja;
- az Üzletfélnek, biztosítékot nyújtó félnek a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a kölcsön visszafizetésének lehetőségét, továbbá ha a kölcsönökre nyújtott biztosítékok értéke jelentősen csökken, és ezt az Üzletfél a Bank felszólítására a felszólításban megadott határidőn belül nem egészíti ki;
 - az Üzletfél pénzügyi helyzetében, managementjében, tulajdonosi összetételében illetve működésében olyan jelentős változás következik be, ami a Bank megítélése szerint veszélyezteti az Üzletfél kötelezettségeinek teljesítését, illetőleg az Üzletfél a Bank megítélése szerint hitelképtelenné válik;
 - az Üzletfél a Bankkal szembeni értesítési, tájékoztatási kötelezettségét - különösen a management változásáról történő értesítést - megszegi;
 - az Üzletfél bármely hitelezőjével szemben fennálló bármely hitel, vagy hiteljellegű szerződés alatt fennálló fizetési kötelezettségét esedékességkor nem teljesíti, vagy ilyen követelés az eredeti lejárát előtt esedékessé és fizetendővé válik, vagy az Üzletféllel szembeni hitelezői kötelezettségeket bármely hitelező törli, vagy felfüggeszti;
 - a biztosítékokra vonatkozóan végrehajtási vagy lefoglalási eljárást indítanak, a biztosítékot nyújtó ellen felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy maga ellen felszámolási eljárást vagy csődeljárást kezdeményez;
 - A Bank tudomására jut, hogy az Üzletfél ellen csőd, - felszámolási vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy az Üzletfél ellen ilyen eljárás indul;
 - Az Üzletfél nem teljesíti valamely jogerős bírósági ítéletben vagy végzésben meghatározott kötelezettségét;
 - Az Üzletfél által a szerződésben vagy azzal kapcsolatosan küldött bármely más dokumentumban megtett nyilatkozat, kijelentés vagy állítás bármilyen vonatkozásban valótlan vagy félrevezető akkor, amikor az megtettnek tekintendő;
 - Az Üzletfél a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenységét a Bank hozzájárulása nélkül jelentős mértékben megváltoztatja, vagy azzal össze nem függő egyéb üzleti tevékenységbe kezd.

Jelen szerződés felmondása esetén az Üzletfél Bankkal szemben fennálló valamennyi tartozása lejárttá, esedékessé és visszafizetendővé válik.

13. Egyéb kikötések

- Az Üzletfél a jelen szerződés alapján vállalt kötelezettségeinek teljesítését érintő minden lényeges eseményről illetve körülményről köteles tájékoztatni a Bankot, így különösen felmondási esemény vagy esetleges felmondási esemény bekövetkezéséről.
- Az Üzletfél a Bankkal szembeni tartozásának fennállása alatt köteles a Bank választása szerint rendelkezésére bocsátani az alábbiakat:

- hitelesítési záradékkal ellátott éves beszámolóját legkésőbb a mérlegképzési időpontot követő 30 napon belül
 - negyedéves gazdálkodását bemutató évközi mérlegét és eredménykimutatását, illetve főkönyvi kivonatát legkésőbb a lezárt negyedévet követő 30 napon belül
 - minden egyéb olyan információt, melyet a Bank az Üzletfél gazdálkodásának elemzéséhez szükségesnek tart.
- A Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül az Üzletfél a vonatkozó szerződésből eredő jogait másra nem engedményezheti, illetve kötelezettségeit tartozásátvállalás útján nem ruházhatja át.
 - A Bank a jelen szerződésből eredő jogait az Üzletfél értesítése nélkül részben vagy egészben harmadik félre engedményezheti. Az Üzletfél a vonatkozó szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Bank kötelezettségeit részben vagy egészben tartozásátvállalás útján átruházza.
 - mennyiben bármely, különös tekintettel a kölcsön pénznemére vonatkozó jogszabály, államigazgatási szabály, jegybanki, bankfelügyeleti, vagy bármely egyéb hatósági rendelkezés, vagy ezen szabályok értelmezésének változása folytán a Banknak a szerződéskötéskor előre nem látható további költsége vagy egyéb fizetési kötelezettsége merül fel amiatt, hogy a vonatkozó szerződésben hitelezőként szerepel, a Bank választása szerint
 - az Üzletfél köteles a Bank felszólítására megfizetni azt az összeget, amely fedezi a Bank ilyen költségét vagy fizetési kötelezettségét, vagy
 - a Bank jogosult a hitel kamat-, illetve díjfeltételeit egyoldalúan módosítani.
 - Az Üzletfél kötelezettséget vállal arra, hogy:
 - további eladósodottságot csak a Bank előzetes engedélyével vállal
 - tulajdonosi struktúráját csak a Bank előzetes engedélyével változtathatja meg
 - Az Üzletfél a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem alapíthat terhet más javára a jelen szerződés aláírásának időpontjában meglévő vagy jövőbeli eszközein vagy bevételein, illetve nem adhat más számára olyan jogot, amelynek alapján a harmadik személy a Bankot megelőzően elégítheti ki követelését mindaddig, amíg a jelen szerződés alapján a Bank felé fennálló fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget nem tett.

14. A szerződés hatálybalépésének feltételei

A jelen szerződés akkor lép hatályba, amikor az Üzletfél az alábbi dokumentumokat a Bank számára eredetiben vagy másolatban, a Bank választása szerint benyújtotta

úgy, hogy azok mind formailag, mind tartalmilag a Bank által elfogadhatóak:

- a 11.pont szerinti biztosítékok megléte ill. a vonatkozó biztosítéki szerződés aláírása a szerződő felek által;
- Közjegyzői okiratba foglalt jelen szerződés.

16. Irányadó egyéb szabályok, eljáró bíróság

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, valamint a Bank mindenkor hatályos Általános Üzletszabályzatának vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Az Üzletfél kijelenti, hogy a hatályos Általános Üzletszabályzat rendelkezéseit ismeri, annak alkalmazását elfogadja.

A felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik esetére kölcsönösen alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, a cégjegyzésre jogosultak által, jóváhagyólag írták alá.

Kelt, Eger 2008. július 11. napján
Hívt. Egri Vagyongazdálkodó és Távfutó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3. Pf.: 98 ⑥

EVAT Zrt.

CIB BANK ZR
225.

CIB Bank Zrt.