

Megbízási szerződés 2. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: H-3300 Eger, Dobó tér 2.) képviseletében Habis László polgármester, mint Megbízó – a továbbiakban: *Megbízó* -,

másrészről **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** (3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., cégjegyzékszám: 10-10-020014 képviseletében: Várkonyi György ügyvezető igazgató és Korszós Lajosné vagyonkezelő divízióvezető), mint Megbízott – a továbbiakban: *Megbízott*, a Megbízó és a Megbízott együttesen a továbbiakban: *Szerződő Felek* – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük **2005. március 16.** napján módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Megbízási szerződés jött létre az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatok ellátása vonatkozásában.
2. Az 1.) pontban megjelölt szerződés **IX. fejezet 3.) pontját Szerződő Felek** közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 50.000,-Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalások esetén a kötelezettségvállalás csak írásban történhet meg.”

3. Az eredeti megbízási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályukban fennmaradnak.

A szerződésmódosítást Szerződő felek – elolvasás és megértés után – mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2010 JÚLIUS 14.



.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletében
Habis László polgármester
Megbízó

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3. Pf.: 98 (11)
.....

.....
EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.
képviseletében
Várkonyi György ügyvezető igazgató és
Korszós Lajosné vagyonkezelő divízióvezető
Megbízott

2008. 04. 15.

EVAT "r"

2008 APR 28

Megbízási szerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (3300 Eger, Dobó tér 2., képviseletében: Habis László polgármester), mint Megbízó (a továbbiakban **Megbízó**),

másrészről **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.**(3300 Eger, Zalár J. u. 1-3., cg: 10-10-020014, képviseletében: Dr. Barcziné Dr. Mihály Erzsébet ügyvezető igazgató és Korsós Lajosné vagyonkezelő divízióvezető), mint Megbízott (a továbbiakban **Megbízott**), Megbízó és Megbízott együttesen Szerződő felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2005. március 16. napjára keltezett, módosításokkal egységes szerkezetű **Megbízási szerződés** van hatályban az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatok ellátása vonatkozásában.
2. Az 1.) pontban megjelölt szerződés **III. fejezet 1.13 pontja** Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése **132/2008. (III.27.)** számú **Közgyűlési határozata** alapján az alábbira módosul:

„1.13.A bérlőt terhelő díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén és 1 havi bérleti díjnak megfelelő összegű hátralék esetén Megbízott a fizetési felszólítást elkészíti és azt tértivevényes levélpostai küldeményként a bérlőnek a legközelebbi díj-számlázással egyidejűleg megküldi. A felszólítás eredménytelensége esetén a peres eljárás megkezdése előtt peren kívüli egyezség létrehozását kísérli meg a bérlővel oly módon, hogy a peren kívüli egyezség megkísérlésére nyitva álló határidő a felszólításban kikötött póthatáridő lejártát követő 30 nap. Egyezség hiányában Megbízott a Megbízó döntése alapján a lakásbérleti jogviszonyt felmondás útján megszünteti és a szerződés megszűnését követő 30 napon belül peres eljárást kezdeményez a hátralékos tartozás, annak késedelmi kamatai és költségei, mind pedig lakás kiürítése tekintetében. Az eljárás eredményessége esetén a végrehajtási eljárást legkésőbb a jogerős döntést követő 1 hónapon belül megindítja.”

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1.) pontban hivatkozott szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezési változatlan tartalommal és szövegezéssel hatályukban fennmaradnak.

Szerződő felek jelen szerződés módosítást elolvasták, értelmezték és mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2008. április 15.

.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletében:

Habis László polgármester

Megbízó
EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
.....
3300 Eger, Zalár J. u. 1-3. Pf. 08

EVAT Zrt.

képviseletében:

Dr. Barcziné Dr. Mihály Erzsébet ügyvezető igazgató
és Korsós Lajosné vagyonkezelő divízióvezető
Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

**önkormányzati lakások és egyéb helyiségek
gazdálkodásával összefüggő feladatokra
(Módosításokkal egységes szerkezetben)**

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: H-3300 Eger, Dobó tér 2.; adószáma: 15379841-2-10; statisztikai számjele: 15379841-7511-321; törzsszáma: 379843) *képviselésében Dr. Nagy Imre Polgármester*, mint megbízó (a továbbiakban: *Megbízó*),

másrészről az **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Rt.** (székhelye: H-3300 Eger, Zalár u. 1-3.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a cégnyilvántartásban Cg. 10-10-020014 cégjegyzékszám alatt nyilvántartva; adószáma: 10592803-2-10) *képviselésében Bernáth István az Igazgatóság Elnöke és dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet Ügyvezető Igazgató*, mint megbízott (a továbbiakban: *Megbízott*; a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: *Szerződő felek*)

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A Megbízási szerződés előzményei és gazdasági környezete:

- 1.1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra vonatkozóan Megbízási szerződés (a továbbiakban: *Megbízási szerződés*) jött létre 2002. június 30. napján, amelyet – a módosult megbízási tartalomra is figyelemmel – 2004. június 30. napján közös megegyezéssel egységes szerkezetbe foglaltan módosítottak. Rögzítik továbbá, hogy 2002. június 30. napján az önkormányzati lakások elidegenítésére és az önkormányzat részére történő lakásvásárlásra vonatkozóan is létrejött közöttük Megbízási szerződés (a továbbiakban: *Megbízási szerződés #2*).
- 1.2. Szerződő felek a 'Lakóház-javítási elszámolási számla' önkormányzati költségvetésbe integrálása, valamint a bruttó elszámolás elvének érvényesítése érdekében – meghatározva a Megbízott, mint e tekintetben önkormányzati vagyonkezelési /ideértve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ban meghatározott lakás- (és helyiség) gazdálkodást is/ közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet feladatkörét, részletes feladatait és ehhez kapcsolódó díjazását is – a Megbízási szerződést jelen szerződés keretében egységes szerkezetbe foglaltan módosítják. Szerződő felek a Megbízási szerződés #2-t jelen szerződéssel az időközi szervezeti változásokból eredően módosítják.
- 1.3. Szerződő felek egyetértenek abban, hogy Eger város üzemeltetésének zavartalansága, az állampolgárok, jogi és egyéb személyek alapvető szolgáltatásokkal való ellátása mindkét fél érdeke és kötelezettsége. Ezért Szerződő felek az egyes szolgáltatások ellátásának feltételeit jelen - megbízási és vállalkozási elemeket is tartalmazó - szerződésben rögzítik.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

Ezzel az Önkormányzat - mint az EVAT Rt. közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkező részvényese – az általa e célból a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: *Ötv.*) 81. § (1) bekezdése alapján létrehozott gazdálkodó szervezet útján, elsősorban közigazgatási területének határain belül - biztosítja, hogy az alapvető /főként az önkormányzatot az állampolgárokkal szemben az *Ötv.* 8. § (1) bekezdése alapján terhelő/ szolgáltatások ellátására hiánytalanul sor kerüljön.

1.4. Megbízó – a jelen szerződés keretei között – a szerződés II-IX. fejezeteiben meghatározásra kerülő feladat ellátásával Megbízottat bízta meg.

II. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok kezelésével összefüggő feladatok:

I. Általános kitételek:

- 1.1. Megbízó megbízza Megbízottat az önkormányzati tulajdonú lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, az egyéb bérlemények, továbbá az ezekhez tartozó területek ***kezelésével, illetve nyilvántartásuk folyamatos vezetésével*** (ide nem értve a kataszteri nyilvántartás vezetését), a kapcsolódó ***statisztikai jelentések összeállításával*** és benyújtásával. A szerződés aláírásakor a Megbízott kezelésében lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok tételes listáját a szerződés ***2. és 3. számú mellékletei*** tartalmazzák, amely listát Szerződő felek az abban bekövetkezett változást követő 1 hónapon belül, de évente legalább egy alkalommal felülvizsgálják és aktualizálják. A megbízás magában foglalja az ***üzemeltetési, karbantartási, felújítási, korszerűsítési és egyéb munkáknak*** a szerződés, az önkormányzat éves költségvetése, valamint a Megbízó döntésében foglaltak szerinti elvégzését, elvégeztetését.
- 1.2. A jelen szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez kapcsolódóan a Megbízó az önkormányzat éves költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló, az önkormányzati és egyéb tulajdonban lévő lakások bérleti díjáról és a különszolgáltatások díjáról, továbbá a lakbértámogatás rendjéről szóló, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló – mindenkor hatályos - EMJV Kgy. rendeleteknek megfelelően a ***bérbeadói funkció jogszabályban meghatározott körben történő ellátásával*** a Megbízottat bízta meg.
- 1.3. Szerződő felek jelen szerződés és az abból fakadó feladatok teljesítése, valamint a közöttük történő elszámolás során felújítás és karbantartás alatt a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott fogalmakat értik és alkalmazzák.
- 1.4. Megbízott a tárgyévet követő év május 31. napjáig a bérlőkkel elszámol az üzemeltetési költségek előlege tekintetében.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

2. Bérlakások kezelésével összefüggő feladatok:

2.1. Társasházakban (és társasházakká nem alakított épületekben) található önkormányzati bérlakások esetén:

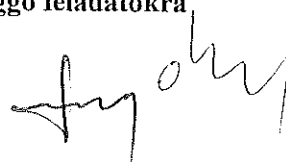
- 2.1.1. Az Önkormányzatot, mint bérbeadót terhelő *karbantartási és felújítási munkákra vonatkozó műszaki felmérést* Megbízott készíti el. A költségvetési tervezés érdekében a következő évre tervezendő felújítási munkálatok listáját – az előírandó összeg megjelölésével - összeállítja és minden év október hó utolsó napjáig átadja a Megbízó részére.
- 2.1.2. Megbízott elvégzi, illetve gondoskodik a bérlakásokon belüli, *bérbeadót terhelő felújítási munkálatok* elvégzéséről a Megbízó döntése alapján az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi fedezet mértékéig.
- 2.1.3. Az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi forrás erejéig (előírandó összegéig) Megbízott a bérlakásokban gondoskodik az önkormányzatot terhelő *megelőző karbantartási munkák*, valamint az *azonnali beavatkozást igénylő életveszély- és hibaelhárítási munkák* elvégzéséről az éves terv figyelembe vételével.
- 2.1.4. Képviseleti tevékenységéhez is kapcsolódóan Megbízott biztosítja a társasház által megszavazott mértékben a *társasházi felújítási alaphoz történő hozzájárulást* az önkormányzatra eső társasházi közös tulajdoni hányad arányában. A felújítási alapokba kifizetett összegekről társasházanként nyilvántartást vezet, amelynek részét képezi a társasház közös képviselőjét ellátó személy részéről megküldött, a felújítási alapba történő befizetésre szóló előírás (vagy a társasházi közgyűlés határozatának kivonata).
- 2.1.5. Vegyes tulajdonú társasházak (és társasházzá nem alakított épületek) esetén Megbízott az önkormányzati tulajdoni hányadot kezeli. Megbízott a társasház szerveiben az Önkormányzat tulajdonosi képviselőjét a szerződés VI. pontjában foglaltaknak megfelelően látja el.
- 2.1.6. A határozott idejű lakásbérleti jogviszony lejártá előtt 4 hónappal Megbízott a bérlőt a szerződés III. 1.16. pontjában foglaltaknak megfelelően értesíti a bérleti jogviszony megszűnéséről az esetleges bérlői hátralék egyidejű kiközlésével. Ezzel egyidőben a bérlőt az őt terhelő – jogszabály és bérleti szerződés szerinti – kötelezettségeknek a bérleti jogviszony lejártát megelőzően történő elvégzésére felszólítja. A felszólítás eredménytelensége – azaz a bérlő kötelezettségeinek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése - esetén a bérlőt terhelő szükséges munkákat a bérlő költségére elvégzi vagy elvégezteti, annak költségét a bérlővel (volt bérlővel) szemben a III. 1.13. pontban szabályozottaknak megfelelően érvényesíti.

2.2. Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló lakóházak esetén:

- 2.2.1. Az Önkormányzatot terhelő *karbantartási és felújítási munkákra vonatkozó műszaki felmérést* Megbízott készíti el. A költségvetési tervezés érdekében a következő évre tervezendő felújítási munkálatok tételes listáját – az előírandó összeg megjelölésével - összeállítja és minden év október hó utolsó napjáig átadja a Megbízó részére.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



- 2.2.2. Megbízott elvégzi, illetve gondoskodik az Önkormányzatot – és nem az esetleges bérlőt - terhelő *felújítási munkálatok* elvégzéséről a Megbízó döntése alapján az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi fedezet mértékéig.
- 2.2.3. Az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi forrás erejéig (előirányzat összegéig) Megbízott a bérlakásokban gondoskodik az önkormányzatot terhelő *megelőző karbantartási munkák*, valamint az *azonnali beavatkozást igénylő életveszély- és hibaelhárítási munkák* elvégzéséről az éves terv figyelembe vételével.
- 2.2.4. A határozott idejű lakásbérleti jogviszony lejárta előtt 4 hónappal Megbízott a bérlőt a szerződés III. 1.16. pontjában foglaltaknak megfelelően értesíti a bérleti jogviszony megszűnéséről az esetleges bérlői hátralék egyidejű kiközlésével. Ezzel egyidőben a bérlőt az őt terhelő – jogszabály és bérleti szerződés szerinti – kötelezettségeknek a bérleti jogviszony lejártát megelőzően történő elvégzésére felszólítja. A felszólítás eredménytelensége – azaz a bérlő kötelezettségeinek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése - esetén a bérlőt terhelő szükséges munkákat a bérlő költségére elvégzi vagy elvégezteti, annak költségét a bérlővel (volt bérlővel) szemben a III. 1.13. pontban szabályozottaknak megfelelően érvényesíti.

3. *Nem lakás céljára szolgáló helyiségek kezelésével összefüggő feladatok:*

- 3.1. Az Önkormányzatot, mint bérbeadót terhelő *karbantartási és felújítási munkákra vonatkozó műszaki felmérést* Megbízott készíti el. A költségvetési tervezés érdekében a következő évre tervezendő felújítási munkálatok tételes listáját – az előirányzandó összeg megjelölésével - összeállítja és minden év október hó utolsó napjáig átadja a Megbízó részére.
- 3.2. Megbízott elvégzi, illetve gondoskodik a bérleményen belüli, *bérbeadót terhelő felújítási munkálatok* elvégzéséről a Megbízó döntése alapján az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi fedezet mértékéig.
- 3.3. Az önkormányzat éves költségvetésében biztosított pénzügyi forrás erejéig (előirányzat összegéig) Megbízott a bérleményben gondoskodik az önkormányzatot terhelő *megelőző karbantartási munkák*, valamint az *azonnali beavatkozást igénylő életveszély- és hibaelhárítási munkák* elvégzéséről az éves terv figyelembe vételével.
- 3.4. Képviseleti tevékenységéhez is kapcsolódóan Megbízott biztosítja a társasház által megszavazott mértékben a *társasházi felújítási alaphoz történő hozzájárulást* az önkormányzatra eső társasházi közös tulajdoni hányad arányában. A felújítási alapokba kifizetett összegekről társasházanként nyilvántartást vezet, amelynek részét képezi a társasház közös képviselőjét ellátó személy részéről megküldött, a felújítási alapba történő befizetésre szóló előírás (vagy a társasházi közgyűlés határozatának kivonata).
- 3.5. Vegyes tulajdonú társasházak (és társasházzá nem alakított épületek) esetén az önkormányzati tulajdoni hányadot kezeli. Megbízott a társasház szerveiben az Önkormányzat tulajdonosi képviselőjét a szerződés VI. pontjában foglaltaknak megfelelően látja el.
- 3.6. A határozott idejű helyiségbérleti jogviszony, valamint a vagyoni értékű jogként elismert, a bérlő által megvásárolt bérleti jog időtartamának lejárta előtt 3 hónappal Megbízott a bérlőt a szerződés III. 2.16. pontjában foglaltaknak megfelelően értesíti a bérleti jogviszony megszűnéséről (a bérleti jog határozott időtartamának lejártáról) az esetleges bérlői hátralék egyidejű kiközlésével. Ezzel egyidőben a bérlőt az őt terhelő – jogszabály

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

és bérleti szerződés szerinti – kötelezettségeknek a helyiségbérleti jogviszony lejártát (a bérleti jog határozott időtartamának lejártát) megelőzően történő elvégzésére felszólítja. A felszólítás eredménytelensége – azaz a bérlő kötelezettségeinek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése - esetén a bérlőt terhelő szükséges munkákat a bérlő költségére elvégzi vagy elvégezteti, annak költségét a bérlővel (volt bérlővel) szemben a III. 2.13. pontban szabályozottaknak megfelelően érvényesíti.

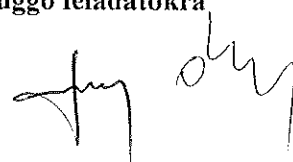
III. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadásával összefüggő feladatok:

1. Lakások bérbeadásával összefüggő feladatok:

- 1.1. Megbízott ellátja az önkormányzati tulajdonú *bérlakások bérbeadásával, használatba adásával és hasznosításával* kapcsolatos alább részletezett feladatokat a bérlakásokra vonatkozó önkormányzati rendeletekben és a Megbízó részéről döntéshozatalra jogosult személy, illetve testület döntésében foglaltak betartásával. Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló 42/2004. (XII.17.) EMJV Kgy. rendelet 6. §-ában foglaltaknak megfelelően a bérlakás versenytárgyalás útján, valamint a minőségi lakáscserék révén történő bérbeadására vonatkozó javaslatot, előterjesztést a Megbízott készíti el, a döntést követően pedig ellátja a bérbeadás lebonyolításával együtt járó feladatokat. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások szociális alapon, költségelven, különleges élethelyzetben (Fiatalok Garzonháza, Nyugdíjasház, Fecskeház) alapuló bérbeadása, a városi érdekekkel kapcsolatos feladatokkal összefüggő bérbeadás, továbbá az adósság-kezelési eljárás és lakáscsere során történő bérbeadás kapcsán Megbízott kizárólag a szerződésben meghatározott, a jogosult döntését követő végrehajtáshoz kapcsolódó feladatokat látja el. Ugyanígy jár el Megbízott a bérlakás nem lakás céljára történő bérbeadása, a szociális intézményből elbocsátott személy részére történő bérbeadás, valamint a rendkívüli élethelyzet alapján történő bérbeadások kapcsán is.
- 1.2. *Versenytárgyalás útján történő bérbeadás esetén* Megbízott döntésre előkészíti az ilyen jogcímen történő bérbeadásra vonatkozó javaslatot előterjesztés formájában. A versenytárgyalásos eljárást teljes körűen lefolytatja és az eljárás nyertesével a lakásbérleti szerződést megkötí, valamint a bérlő közjegyző előtt tett – lakáskiürítésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatát befogadja az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően.
- 1.3. *Szociális alapon, költségelven, a Fiatalok Garzonházában, a Nyugdíjasok Házában és a Fecskeházban található lakások bérbeadása esetén* Megbízott a bérlővel a lakásbérleti szerződést megkötí, a bérlő közjegyző előtt tett – lakáskiürítésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatát befogadja az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének döntése alapján az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



alapján a *városi érdekből történő bérbeadás esetén* a kijelölt bérlővel a határozott időtartamú lakásbérleti szerződést a Megbízott köti meg.

- 1.4. Az *adósságkezelési eljárásban* aktívan együttműködő - az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő – bérlővel a másik bérlakásra vonatkozó lakásbérleti szerződést a Megbízott köti meg, a bérlő közjegyző előtt tett – lakáskiűrtésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatát befogadja.
- 1.5. *Lakás nem lakás céljára* – a Közgyűlés döntése alapján - *történő bérbeadása, szociális intézményből elbocsátott személy részére történő bérbeadás, valamint rendkívüli élethelyzet alapján történő bérbeadás esetén* a döntésre jogosult döntésének megfelelően Megbízott a lakásbérleti szerződést megkötí, a bérlő közjegyző előtt tett – lakáskiűrtésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatát befogadja.
- 1.6. Az érintett bérlők *lakáscserére vonatkozó*, írásban előterjesztett kérelmére a vonatkozó önkormányzati rendelet szerinti hozzájárulást tartalmazó döntés alapján a bérlőkkel a lakásbérleti szerződéseket Megbízott köti meg, a bérlők közjegyző előtt tett – lakáskiűrtésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatait befogadja. A hátralékok növekedésének megállítására Megbízott a *minőségi lakáscserében* közreműködik. Ennek keretében Megbízott tehet döntésre irányuló javaslatot a Megbízó felé a minőségi lakáscserék révén bérbeadásra kerülő önkormányzati bérlakásokat érintően, mely döntést követően az érintett bérlőkkel a lakásbérleti szerződéseket megkötí, a bérlők közjegyző előtt tett – lakáskiűrtésre vonatkozó - egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatait befogadja. *Jogutódlás esetén* az új bérlővel a lakásbérleti szerződést az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően köti meg.
- 1.7. *Üres bérlakás esetén* Megbízott a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja a jogszerű bérlőnek.
- 1.8. A határozott időtartam lejártát megelőzően a lakásbérleti jogviszony létesítésére vonatkozó eredeti döntés alapján Megbízott a *bérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozóan javaslatot tesz* és a meghosszabbításról hozott döntést követően a szerződést megkötí.
- 1.9. A Széchenyi Terv keretében épült önkormányzati bérlakások esetében a Megbízó és a Gazdasági Minisztérium között megkötött szerződés rendelkezéseit Megbízott a lakásbérleti szerződések megkötésekor köteles figyelembe venni. Ennek megfelelően Megbízott az épületekhez kapcsolódóan *külön tartja nyilván és kezeli a kiadásokat és bevételeket*, valamint a szerződés *6. számú melléklete* szerinti adattartalommal havonta köteles *adatszolgáltatást teljesíteni* az épületekenkénti elszámolásról.
- 1.10. A levett és a visszaadott bérlemények szerződéseit Megbízott bontja fel, a *bérleményeket az előírásoknak megfelelően visszaveszi*, és az újbóli bérbeadáshoz szükséges további intézkedéseket az 1.20. pontnak megfelelően megteszi.
- 1.11. A lakásbérleti szerződésben rögzített *bérleti és egyéb díjakat* (különszolgáltatások díjai) Megbízott *számlázza ki a bérlők felé*, azokat havi rendszerességgel *beszedi*.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

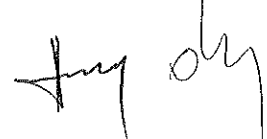
önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

Megbízott közli ki az önkormányzati rendeletben meghatározott lakbéremelést a bérlők felé.

- 1.12. *Lakáshasználati díjakat és a kapcsolódó egyéb díjakat* Megbízott szedi be, kezeli és nyilvántartja a lakásbérleti díjakkal azonos eljárási és elszámolási rendben.
- 1.13. A bérlőt terhelő díjfizetési kötelezettség elmulasztása és 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű hátralék esetén Megbízott a *fizetési felszólítást elkészíti és* azt tértivevényes levélpostai küldeményként a bérlőnek a legközelebbi díj-számlázással egyidejűleg *megküldi*. A felszólítás eredménytelensége esetén a peres eljárás megkezdése előtt *peren kívüli egyezség létrehozását kísérli meg* a bérlővel. Egyezség hiányában Megbízott a Megbízó döntése alapján a *lakásbérleti jogviszonyt felmondás útján megszünteti* és a szerződés megszűnését követő 30 napon belül *peres eljárást kezdeményez* a hátralékos tartozás, annak késedelmi kamatai és költségei, mind pedig a lakás kiürítése tekintetében. Az eljárás eredményessége esetén a *végrehajtási eljárást* legkésőbb a jogerős döntést követő 2 hónapon belül megindítja.
- 1.14. A tervszerű bérleményellenőrzéseken felül lakossági panasz, egyéb bejelentések, észlelések alapján Megbízott a bérlőt terhelő felújítási és karbantartási kötelezettségek teljesítését a helyszínen ellenőrzi *bérlemény ellenőrzés* formájában jegyzőkönyv felvétele mellett.
- 1.15. A bérlakásokkal kapcsolatos – jelen szerződésben rögzített feladataihoz kapcsolódó - *ügyfélforgalmat* Megbízott bonyolítja, ideértve a lakásbérleti jogviszonyokkal kapcsolatban felmerülő reklamációkkal, panaszokkal kapcsolatos ügyintézését is.
- 1.16. A határozott idejű bérleti jogviszony lejárta előtt 4 hónappal Megbízott *a bérlőt értesíti a bérleti jogviszony megszűnéséről* az esetleges hátralék egyidejű kiközlésével. A lakásbérleti jogviszony folytatásának alapjául szolgáló feltételeket (úgy mint a jogszabályban és a lakásbérleti szerződésben foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítése és a hátralékmentesség) a Megbízott igazolja, a bérleti jogviszony folytatásához az előzetes hozzájárulást a Megbízó adja meg.
- 1.17. A bérleti jogviszony felmondásának hatályosulása esetén Megbízott a bérlővel a személyes kapcsolat felvételére törekszik, a bérlemény műszaki állapotát felméri a bérlőt terhelő felújítási-karbantartási munkák szempontjából, amelynek során a bérlőt lehetőleg peren kívüli egyezség formájában mind az öt terhelő felújítási és karbantartási, mind a hátralékfizetési kötelezettség teljesítésére ösztönzi, vagy azok értékét a volt bérlővel szemben az 1.13. pontban foglaltak megfelelő alkalmazásával érvényesíti.
- 1.18. A *lakáskiürítés bírósági végrehajtás útján történő érvényesítése* esetén Megbízott a végrehajtási cselekményeknél képviselője jelenlétét biztosítja, a lakás elhagyása esetén a bérlakás műszaki állapotfelmérését elvégzi és a hátralék pontos összegét – annak érvényesítése céljából - meghatározza.
- 1.19. Önkormányzati *bérlakásnak* jogszabályban (a szerződés aláírásakor hatályos, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2001. (III.02.) EMJV Kgy. rendeletben) meghatározott *tértítés ellenében történő visszaadása esetén* a bérlő által hozzá írásban benyújtott kérelmet a Megbízó Lakossági

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



Szolgálati Irodája felé továbbítja, a kérelem kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül, meghatározva a bérlőnek kifizetendő térítési díjat bruttó összegben, kimutatva az esetleges hátralékot késedelmi kamataival együtt, valamint a bérlőt terhelő felújítási és karbantartási költségeket. A Megbízóhoz benyújtott kérelem esetén – a Megbízónak a kérelem átvételét követő 5 munkanapon belüli értesítése alapján, annak kézhezvételét követő 10 munkanapon belül határozza meg a bérlőnek kifizetendő térítési díjat bruttó összegben, kimutatva az esetleges hátralékot késedelmi kamataival együtt, valamint a bérlőt terhelő felújítási és karbantartási költségeket. A Megbízó részéről a döntéshozatalra jogosult – a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó - döntését követően a bérlőt megillető térítést – a bérlőt terhelő kötelezettségek levonását követően - a Megbízó közvetlenül fizeti meg a bérlő részére. Megbízó a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó döntésre irányuló előterjesztést a Megbízott által fenti adattartalommal készített kimutatás átvételét követő legkésőbb 30 napon belül, de – a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott, önkormányzati testületekre irányadó eljárási határidőket és a IX.8. pontban részletezett egyeztetési eljárás során született megállapításokat figyelembe véve – legkésőbb a soron következő testületi ülésre terjeszti a döntésre jogosult elé.

1.20. A bármilyen okból *megüresedett bérlakások* vonatkozásában – amennyiben a bérlakás korábbi kategóriájától eltérő bérbeadási mód, kategória indokolt - Megbízott a bérlakás átvételétől számított 3 munkanapon belül javaslatot tesz a Megbízó felé a lakás további, a bérlakás korábbi kategóriájától eltérő bérbeadási kategóriában történő hasznosítására vonatkozóan. Megbízó a megüresedett bérlakás korábitól eltérő kategóriában történő bérbeadására vonatkozó döntésre irányuló előterjesztést a Megbízott javaslatának kézhezvételét követő legkésőbb 30 napon belül, de – a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott, önkormányzati testületekre irányadó eljárási határidőket és a IX.8. pontban részletezett egyeztetési eljárás során született megállapításokat figyelembe véve – legkésőbb a soron következő testületi ülésre terjeszti a döntésre jogosult elé.

1.21. Megbízó a szerződésben foglaltaknak megfelelően döntéseivel és a IX.8. pontban részletezett egyeztetési eljárás rendszeresítése révén segítséget nyújt Megbízottnak a hátralékok felszámolásához. Megbízott a hátralékok mérséklése érdekében a bérleti jogviszony létesítésére (bérlő kijelölésére), bérleti jogról való lemondás elfogadására, lakáscsere jóváhagyására vonatkozó megbízói döntést megelőzően az ügyfeleit (a vele szerződéses kapcsolatban állókat) a fennálló hátralékaik rendezésére szólítja fel és eljár a hátralékok jogügylet létrejöttét megelőző rendezése érdekében.

2. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával összefüggő feladatok:

2.1. Megbízott ellátja az önkormányzati tulajdonú *nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával, használatba adásával és hasznosításával* (ideértve a bérleti jog értékesítésével összefüggő feladatokat is) kapcsolatos feladatokat a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozó önkormányzati rendeletekben és a Megbízó részéről döntéshozatalra jogosult személy, illetve testület döntésében foglaltak betartásával.

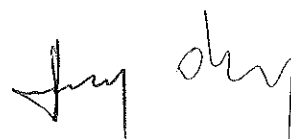
MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

- 2.2. A nem lakás célú helyiségek *licites, licit nélküli bérbeadására vonatkozó döntéseket* a Megbízott *előkészíti*, az önkormányzati döntéshozó testület ilyen tárgyú előterjesztéseit elkészíti.
- 2.3. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben (továbbiakban: *Vagyonrendelet*) foglaltak szerint a bérbeadásra irányuló *licites eljárást* Megbízott *teljes körűen előkészíti és lefolytatja*.
- 2.4. Nyílt licites eljárást követően Megbízott a licit nyertesével a *határozott időtartamú bérleti szerződést megkötö*. Megbízott a helyiségbérleti szerződésben a díjhátralék, a bérlőt terhelő karbantartási, felújítási munkálatok, valamint a bérlő által a bérleményben okozott esetleges károk fedezetéül 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű kauciót köt ki, amelyet a bérlőtől bevételez és a bérleti jogviszony fennállása alatt ekként kezel.
- 2.5. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének döntése szerint a Vagyonrendelet alapján a *városi érdekből kijelölt bérlővel a határozott időtartamú helyiségbérleti szerződést megkötö* a kaucióra vonatkozó, 2.4. pontban részletezett rendelkezések betartása mellett.
- 2.6. A határozott idejű bérleti jog vásárlásáról szóló 119/2004. (IV.01.) számú EMJV Kgy. határozatban foglaltak figyelembe vételével a helyiségbérleti jogviszony átalakítására, a *bérleti jog megvásárlásának* jóváhagyására vonatkozó döntéshez szükséges *előterjesztést* Megbízott *elkészíti*, a Közgyűlés döntését követően a bérlővel *a vagyoni jogként elismert bérleti jog vásárlására vonatkozó bérleti szerződést (v. annak módosítását) előkészíti*. A bérleti jog ellenértékének részletekben történő megfizetéséhez szükséges polgármesteri döntés előterjesztését előkészíti, és a döntésnek megfelelően a részletfizetésre irányuló megállapodást előkészíti. Szerződő felek a nem lakás célú helyiségekre vonatkozó, vagyoni értékű jogként elismert bérleti jog megvásárlása tárgyában (és az ellenérték részletekben történő megfizetése tárgyában) előkészített szerződéseket akként kötik meg, hogy azokban mind Megbízó, mind Megbízott szerződő félként vesz részt tekintettel arra, hogy a bérleti jog ellenértéke (részletekben történő teljesítés esetén is) közvetlenül a Megbízó által kerül kiszámlázásra a bérlő felé, a bérlő az ellenértéket (vagy annak részleteit) a Megbízó, míg a bérleti díjat a Megbízottnak fizeti meg. A Megbízóhoz érkezett befizetésekről (bérleti jog ellenérték, vagy ellenérték részletek) a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodája a befizetéstől (azaz a Megbízó bankszámláján történt jóváírástól) számított 5 munkanapon belül írásban értesíti Megbízottat. A bérleti jog ellenértékének részletekben történő teljesítése esetén a részletek fizetésére megállapított határidőre vonatkozó ismételt vagy 20 napot meghaladó bérlői késedelem esetén a Gazdasági Iroda a Megbízottat a bérlő felszólítása, a részletfizetési kedvezmény elvesztésének kiközlése, illetve a helyiségbérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetése céljából írásban értesíti.
- 2.7. A Vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően a *határozott idejű bérleti jogviszony és a vagyoni értékű jogként elismert bérleti jog átruházása esetén* a bérlővel a jogszabályi rendelkezéseken túl közös megegyezéssel megállapított szerződési feltételek szerint – amelyek a bérleményre korábban fennállt szerződéses kikötésektől a Megbízó részére terheesebbek nem lehetnek - a bérleti szerződést Megbízott köti meg. A határozott idejű helyiségbérleti jogviszony esetében a Vagyonrendeletnek megfelelően fizetendő egyszeri térítési díjat a Megbízott értesítése alapján a Megbízó számlázza ki és szedi be azzal, hogy

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



annak igazolt megfizetése az átruházás során kötendő bérleti szerződés megkötésének előfeltétele.

- 2.8. Önkormányzati tulajdonú *helyiségek bérleti jogának, bérleti jogviszonyának cseréjére* vonatkozó döntést Megbízott előkészíti, jóváhagyás esetén az új bérlőkkel a Vagyonszerződésben foglaltaknak megfelelően az új bérleti szerződéseket megkötöti.
- 2.9. Az *üres önkormányzati helyiséget* Megbízott adja át a bérleti jogviszony létesítését jóváhagyó döntésben, illetve a bérbeadásra irányuló licites eljárás pályázati felhívásában meghatározott állapotban a jogszerű bérlőnek átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján.
- 2.10. Megbízott a nem lakás céljára szolgáló helyiségek *albérletbe adásával kapcsolatban* a Vagyonszerződés szabályainak megfelelően jár el. A határozott idejű helyiségbérleti jogviszony esetében a Vagyonszerződésnek megfelelően fizetendő egyszeri térítési díjat a Megbízott értesítése alapján a Megbízó számlázza ki és szedi be azzal, hogy annak igazolt megfizetése az albérletbe adáshoz történő hozzájárulás előfeltétele. Az önkormányzati rendeletben taglalt esetekben Megbízott intézkedik az emelt összegű bérleti díj érvényesítése iránt.
- 2.11. Az *értéknövelő beruházások, felújítások befogadására vonatkozó döntést* a Megbízott *készíti elő* (bérbeadót terhelő feladatok esetén) és érvényesíti.
- 2.12. A helyiségbérleti szerződésben rögzített *bérleti és egyéb díjakat* Megbízott a bérlő felé *kiszámlázza*, havi rendszerességgel *beszedi*, a bérleti szerződésben rögzített díjemelésről a bérlőt tájékoztatja.
- 2.13. A bérlőt terhelő díjfizetési kötelezettség elmulasztása és 2 havi bérleti díjnak megfelelő összegű *hátralék esetén a fizetési felszólítást elkészíti és* azt tértivevényes levélpostai küldeményként a bérlőnek a legközelebbi díj-számlázással egyidejűleg *megküldi*. A felszólítás eredménytelensége esetén a peres eljárás megkezdése előtt *peren kívüli egyezség létrehozását kísérli meg* a bérlővel. Egyezség hiányában Megbízott a Megbízó döntése alapján a *helyiségbérleti jogviszonyt felmondás útján megszünteti* és a szerződés megszűnését követő 30 napon belül *peres eljárást* - indokolt esetben csőd – vagy felszámolási eljárást - *kezdeményez* a hátralékos tartozás, annak késedelmi kamatai és költségei, mind pedig a helyiség kiürítése tekintetében. Az eljárás eredményessége esetén a *végrehajtási eljárást* legkésőbb a jogerős döntést követő 2 hónapon belül megindítja.
- 2.14. Fizetési késedelem esetén a tartozás esedékessége és annak megfizetése közötti időszakra Megbízott a késedelmi kamatot érvényesíti.
- 2.15. Megbízott intézi a helyiségbérleti jogviszonyokkal (bérleti joggal) kapcsolatban felmerülő *reklamációkat, panaszokat*.
- 2.16. A határozott idejű bérleti jogviszony (vagyoni jogként elismert bérleti jog) lejártá előtti 3 hónappal Megbízott a *bérlőt értesíti a bérleti jogviszony megszűnéséről* (a bérleti jog határozott időtartamának lejártáról) az esetleges hátralék egyidejű kiközlésével. Ezzel egyidőben a bérlőt az őt terhelő – jogszabály és bérleti szerződés szerinti – kötelezettségeknek a helyiségbérleti jogviszony lejártát (a bérleti jog határozott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

időtartamának lejártát) megelőzően történő elvégzésére felszólítja. A felszólítás eredménytelensége – azaz a bérlő kötelezettségeinek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése - esetén a bérlőt terhelő szükséges munkákat a bérlő költségére elvégzi vagy elvégezteti, annak költségét a bérlővel (volt bérlővel) szemben érvényesíti.

2.17. A felmondás hatályosulása esetén az átadásra kerülő *helyiség műszaki állapotát Megbízott felméri* a bérlőt terhelő felújítási-karbantartási munkák szempontjából és azokat bérlővel elvégezteti, vagy azok értékét a volt bérlővel szemben a 2.13. pontban foglaltak megfelelő alkalmazásával érvényesíti.

2.18. A határozott idejű bérleti jogviszony, bérleti jog lejárat előtti megszűnése esetén a Megbízott a Vagyonrendeletben meghatározottak alapján *javaslatot tesz a bérlő részére térítendő összeg mértékére és a helyiség további hasznosítására* vonatkozóan.

IV. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosításával kapcsolatos feladatok:

Megbízott a Vagyonrendeletben és a Megbízó részéről döntési jogkörrel rendelkező döntésében foglaltaknak megfelelően:

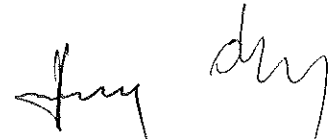
- a) a hasznosítási (használati) szerződésekre vonatkozó döntést előkészíti, a döntést végrehajtja, a hasznosítási szerződést megkötöti;
- b) az egyedi bérbeadásokra vonatkozó döntést előkészíti és a döntést végrehajtja a III. 2. pontban foglaltak megfelelő alkalmazásával;
- c) a civil szervezetek, alapítványok elhelyezésével kapcsolatosan ingyenes használatba adásokra vonatkozó döntést előkészíti és a döntést végrehajtja.

V. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésével (vásárlásával) összefüggő feladatok:

1. Megbízott a vonatkozó önkormányzati rendeletekben és a szerződésben meghatározott körben ellátja az *önkormányzati tulajdonú ingatlanok elidegenítésének lebonyolításával és – külön megbízás alapján – vásárlásával összefüggő feladatokat.*
2. A Vagyonrendelet ingatlanok elidegenítésének szabályait meghatározó 12. § (3) bekezdésének c) pontjában meghatározott értékhatár szerinti esetekben az *értékesítés előkészítését* (ideértve az értékesítéshez szükséges döntés előterjesztésének elkészítését is) – az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Város és Területfejlesztési Irodája előzetes hozzájárulásának beszerzését követően - és a döntést követő lebonyolítását a Megbízott végzi. Az értékesítés előkészítése körébe tartozó feladatnak tekintenek Szerződő felek minden, az értékesítés engedélyezéséhez szükséges műszaki, gazdasági és jogi feltétel biztosítását (pl. telekalakítási vázrajz elkészíttetése, engedélyezés céljából az illetékes építési hatósághoz történő benyújtása, a Földhivatalnál a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezettetése, szükség esetén a társasház alapító okirat vagy módosítás előkészítése, stb.). Az adásvételi szerződést – annak Megbízott részéről történő előkészítését követően – a Megbízó részéről képviselőre jogosult személy írja alá. A vételár – a Megbízó részéről kiállított

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



számla alapján – a Megbízó részére kerül megfizetésre. Megbízott a vételár maradéktalan megfizetése, vagy az adásvételi szerződésben rögzített egyéb feltétel teljesülése esetén Megbízó képviseletében eljár az illetékes földhivatal előtt a jog-(tény) változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése érdekében. A vételár (vagy vételárrészlet) megfizetésének tényéről a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Irodája a Megbízottat a befizetéstől (azaz a Megbízó bankszámláján történő jóváírástól) számított legkésőbb 5 munkanapon belül írásban értesíti. Az adásvételi szerződésben rögzített egyéb feltétel teljesülése esetén Megbízottat a szerződéses jogügylet előkészítését koordináló szakiroda értesíti írásban.

3. Megbízott a 2. pontban részletezetteknek megfelelően jár el az ott meghatározott értékhatár figyelembe vételével az önálló ingatlan-értékesítésnek nem minősülő *telekkiegészítések* döntésre való előkészítése, az adásvétel lebonyolítása és azt követő eljárás során is.
4. *Építés céljára szolgáló telekingatlanok* értékesítésének előkészítését – a Megbízó egyedi megbízása alapján - Megbízott végzi, az arra jogosult döntését követően az értékesítést az 1. pontban foglalt eljárási rendnek megfelelően lefolytatja.

VI. Tulajdonosi jogok gyakorlásával összefüggő feladatok és a Megbízott képviseleti tevékenysége:

1. Megbízott ellátja a szerződés hatálya alá tartozó önkormányzati tulajdonhoz kapcsolódó – önkormányzati rendeletekben és a jelen szerződésben meghatározott – *tulajdonosi jogok gyakorlásával összefüggő feladatokat*. E körben a feladatainak ellátása során – a szerződés és erre irányuló meghatalmazás alapján – *ellátja vagy elláttatja* (ez utóbbi esetben a Megbízó előzetes hozzájárulásának beszerzése mellett) *a Megbízó képviseletét* a közüzemi szolgáltatók, hatóságok, bíróságok előtt.
2. Megbízó megbízza - és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg meghatalmazza – a Megbízottat, hogy a harmadik személyekkel kötendő jogügyletekhez kapcsolódó hatósági, bírósági és végrehajtási eljárások során a jelen megbízási szerződés keretén belül a Megbízó nevében és képviseletében teljes jogkörrel eljárjon. Megbízó megbízza továbbá Megbízottat a közüzemi szolgáltatók előtti - a szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez szükséges - képviseletével. Megbízott a jelen megbízási szerződés végrehajtása érdekében ellátja, illetve elláttatja a szerződésben meghatározott feladatokból adódó jogi képviseletet is, valamint a vele szerződéses jogviszonyban álló – a Megbízó és/vagy Megbízott képviseletét ellátó - jogi képviselőt a munkájához szükséges információkkal ellátja. Megbízott jogosult tevékenysége ellátása érdekében külső közreműködő igénybe vételére.
3. A bérleti /használati/ szerződéseket, valamint egyéb – a megbízás teljesítéséhez szükséges megállapodásokat - a Megbízó megbízásából a Megbízott köti meg. Szerződő felek e körben kivételnek tekintik a nem lakás célú helyiségekre vonatkozó, vagyoni értékű jogként elismert bérleti jog megvásárlása tárgyában kötendő szerződéseket, amelyeknél mind Megbízó, mind Megbízott szerződő félként vesz részt tekintettel arra, hogy a bérleti jog ellenértéke közvetlenül a Megbízó által kerül kiszámlázásra a bérlő

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

felé, a bérlő az ellenértéket (vagy annak részleteit) a Megbízó, míg a bérleti díjat a Megbízottnak fizeti meg. A Megbízó által már megkötött szerződéseket, ill. az azokból Megbízóra háruló jogokat és kötelezettségeket a Megbízó nevében és képviselőként felhatalmazás alapján teljes jogkörben a Megbízott érvényesíti.

4. Megbízó megbízza és jelen szerződés aláírásával egyidejűleg meghatalmazza a Megbízottat a társasházi közgyűléseken (osztatlan közös tulajdonú ingatlanok esetében a tulajdonosok gyűlésén), vagy annak összehívása nélkül tartott írásbeli szavazás során az önkormányzati tulajdonú bérlakásokhoz és nem lakás célú helyiségekhez, egyéb helyiségekhez kapcsolódó tulajdonosi képviselőként.
5. A képviselői felhatalmazás korlátai:
 - 5.1. A társasház tulajdonosi döntésének meghozatala előtt Megbízott a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles a társasház alapító okiratának módosítására vonatkozó előzetes írásbeli hozzájárulást kikérni a Polgármesteri Hivatal Város és Területfejlesztési Irodájától.
 - 5.2. A társasház tulajdonosi döntésének meghozatala előtt Megbízott a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles a gazdasági ügyekért felelős alpolgármestertől előzetes írásbeli hozzájárulást kérni a tulajdonosokat terhelő beruházási és karbantartási költségekre, ha az önkormányzatot terhelő költség meghaladja a 400.000,- Ft-ot, és azt az önkormányzat költségvetése tételesen nem tartalmazta.

VII. A Megbízott díjazása:

1. A Megbízottat a szerződésben részletezett feladatai teljes körű ellátásáért megbízási díjként az alábbi összegek illetik meg:
 - a. a bérlakások után tárgyhóban a Megbízottnak által kiszámlázott nettó bérleti díjak 20 %-a + törvényes ÁFA összeg illeti meg, továbbá
 - b. a nem lakás célú helyiségek után tárgyhóban a Megbízottnak befolyt nettó bérleti díjak 20 %-a + törvényes ÁFA összeg illeti meg.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízó havonta – a megbízási díj kiegyenlítésével egyidejűleg, vagy a 7. számú melléklet szerinti elszámolásba történő bevonás útján - megtéríti a Megbízott által foglalkoztatott legfeljebb 5 fő házfelügyelő foglalkoztatásával Megbízottnál felmerülő költségeket (munkabér és járuléka) házfelügyelőként a mindenkori minimálbér 170 %-ának alapul vételével.
3. A megbízási díjat a két ingatlancsoportra vonatkozóan Megbízott külön-külön számlázza le a Megbízó részére a tárgy hónapot követő hó 15. napjáig. A Megbízó a számlákat a tárgy hónapot követő hó 30. napjáig egyenlíti ki, vagy vonja be a 7. számú **melléklet** szerinti elszámolásba. A Megbízott díjazását a Megbízó akkor is köteles megfizetni, ha a 7. számú **mellékletben** szereplő elszámolás alapján erre nem lenne fedezet.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

4. Amennyiben a Megbízási szerződés fennállása alatt Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának és a lakbértámogatások rendszerére vonatkozó átfogó jogszabály-módosítást eszközöl (új szabályokat fogad el), úgy Szerződő felek a jelen pontban meghatározott díjszámításra vonatkozó szerződéses kitételel felülvizsgálják.

VIII. Szerződő felek közötti pénzügyi elszámolás rendje, számviteli feladatok:

Szerződő felek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló 249/2000. (XII.24.) Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően a vagyon kezelésével, működtetésével kapcsolatos bevételek és kiadások elszámolására az alábbi számviteli feladatokat és elszámolási rendet határozzák meg a szerződés teljesítése kapcsán:

1.1. Az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatok ellátásakor a Megbízottnál jelentkező bevételek elszámolása:

1.1.1. *Önkormányzati lakás bérbeadása esetén* Megbízott havonta a bérlők felé saját nevében és saját adószámával kibocsátott számlával gondoskodik a lakásbérleti szerződésben rögzített bérleti és egyéb díjak beszedéséről. A tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig a bevételek alakulásáról a **4. számú melléklet I. pontja** szerinti bontásban elszámol a Megbízó Polgármesteri Hivatala Gazdasági Irodája felé. Az elszámolás alapján a bevételi előírásokról Megbízó számlát állít ki a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig a Megbízott nevére. Szerződő felek a számla teljesítés időpontjaként a tárgyhónap utolsó napját határozzák meg.

1.1.2. *A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása esetén* Megbízott havonta a bérlők felé saját nevében és saját adószámával kibocsátott számlával gondoskodik a helyiségbérleti szerződésben rögzített bérleti és egyéb díjak beszedéséről. A tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig a bevételek alakulásáról a **4. számú melléklet II. és III. pontja** szerinti bontásban elszámol a Megbízó Polgármesteri Hivatala Gazdasági Irodája felé. Az elszámolás alapján a bevételi előírásokról Megbízó számlákat állít ki a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig a Megbízott nevére, a tárgyhavi előírásra teljesített befizetések és a tárgyhónapban keletkezett hátralékok szerinti bontásban. Szerződő felek a számla teljesítés időpontjaként a tárgyhónap utolsó napját határozzák meg.

1.1.3. A késedelmi kamat teljesítéséről Megbízott havonta a **4. számú melléklet IV. során** számol el a Megbízónak.

1.2. Az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatok ellátásakor a Megbízottnál jelentkező kiadások elszámolása:

1.2.1. *Az önkormányzati lakásokkal kapcsolatos kiadásokról az 5. számú melléklet I. pontja szerint* szolgáltat adatot a Megbízott.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

- 1.2.1.1. A közvetlenül megjelenő, tárgyhóban ténylegesen kiegyenlített üzemeltetési kiadásokról - a tiszta önkormányzati tulajdonú épületek esetében – Megbízott a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig számlát állít ki Megbízó nevére. A társasházakban lévő önkormányzati tulajdonra eső üzemeltetési költséget Megbízó a havi elszámolással egyidejűleg téríti meg a Megbízott részére a megküldött - társasházankénti bontásban készült – kimutatás alapján. A közvetlenül megjelenő üzemeltetési költségek megoszlásáról az *5/a. számú melléklettel* szolgáltat adatot a Megbízott a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig.
- 1.2.1.2. Az Önkormányzatot terhelő fel nem osztható, tárgyhóban ténylegesen kiegyenlített vízdíjról Megbízott számlát állít ki a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig.
- 1.2.1.3. Az Önkormányzati bérlakások karbantartását jelen szerződés előző pontjaiban meghatározottak szerint végzi Megbízott az Önkormányzat éves költségvetésében jóváhagyott keret terhére. Az elvégzett és ténylegesen kiegyenlített karbantartási munkákról tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig számlát állít ki Megbízó részére. A számlához Megbízott csatolja az elvégzett munkák számláiról készült összesítő bizonylatot (a számla sorszámának, kibocsátójának, a felhasználás helyének és a számla összegének feltüntetésével).
- 1.2.1.4. Az önkormányzati bérlakások felújítását Megbízott az Önkormányzat éves költségvetésében jóváhagyott felújítási terv és keret alapján végzi. Az elvégzett és ténylegesen kiegyenlített felújítási munkákról a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig - felújítási munkánként - számlákat állít ki Megbízó részére. Megbízott közreműködik a befejezett felújítási munkákról történő üzembe-helyezési okmány kiállításában.
- 1.2.1.5. Az Önkormányzatot terhelő társasházi felújítási alapképzésre a Megbízott a társasházaknak az utalásokat teljesíti, melyet Megbízó a havi elszámolással egyidőben térít meg részére a megküldött - társasházankénti bontásban készült – kimutatás alapján.
- 1.2.2. *A nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel kapcsolatos kiadásokról az 5. számú melléklet II. pontja szerint* szolgáltat adatot a Megbízott.
- 1.2.2.1. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek karbantartását jelen szerződés előző pontjaiban meghatározottak szerint végzi Megbízott az Önkormányzat éves költségvetésében jóváhagyott keret terhére. Az elvégzett és ténylegesen kiegyenlített karbantartási munkákról a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig számlát állít ki Megbízó részére. A számlához Megbízott csatolja az elvégzett munkák számláiról készült összesítő bizonylatot (a számla sorszámának, kibocsátójának, a felhasználás helyének és a számla összegének feltüntetésével).
- 1.2.2.2. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek felújítását Megbízott az Önkormányzat éves költségvetésében jóváhagyott felújítási terv és keret alapján végzi. Az elvégzett és ténylegesen kiegyenlített felújítási munkákról a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig - felújítási munkánként - számlákat állít ki Megbízó részére. Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

közreműködik a befejezett felújítási munkákról történő üzembe-helyezési okmány kiállításában.

1.2.2.3. A nem lakás céljára szolgáló helyiségeknél a Megbízó által engedélyezett, bérlő által elvégzett beruházási munkák bérbeszámítással történő elszámolása számlák alapján, bruttó módon történik a Megbízott és a bérlő között. Megbízott az elszámolandó és adott időszakban esedékes beruházási kiadást továbbszámolja Megbízó részére a tárgyhót követő hónap 10. napjáig, melyet az **5. számú melléklet** szerinti kimutatásban szerepeltet.

1.2.2.4. Megbízott a kezelési tevékenységgel kapcsolatos kiadásokról az **5. számú melléklet III. pontja szerint** állítja ki a számlákat a tárgyhót követő hónap 10. napjáig a Megbízó részére.

1.2.2.5. Az Önkormányzatot terhelő társasházi felújítási alapképzésre a Megbízott a társasházaknak az utalásokat teljesíti, melyet Megbízó a havi elszámolással egyidőben térít meg részére a megküldött - társasházankénti bontásban készült - kimutatás alapján.

1.3. Az állami lakásépítési program keretében támogatással megvalósult bérlakások kezelésével kapcsolatos bevételek és kiadások összefoglalásáról a szerződés 6. számú mellékletének kitöltésével szolgáltat adatot a Megbízott.

1.4. A pénzügyi elszámolás lebonyolítása:

1.4.1. Az 1.3. pontban hivatkozott melléklet tartalmazza a Megbízó azon elkülönített számláit, amelyekre a Megbízott köteles a bevételek és a kiadások egyenlegét a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig átutalni.

1.4.2. A bevételek és a kiadások összesítő elszámolását a szerződés **7. számú melléklete** tartalmazza. A pénzügyileg rendezendő összeg nettó módon kerül meghatározásra. Az utalás teljesítése a kedvezményezett számlaszámára a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig esedékes.

1.5. Előleg folyósítása:

1.5.1. Megbízott a Megbízótól a felújítási munkák finanszírozásához szükség esetén írásban előleg folyósítását kérheti. A fedezet rendelkezésre állása esetén az előleg folyósításának jóváhagyása:

- a) 5.000 eFt összeghatárig a gazdasági ügyekért felelős alpolgármester;
- b) az a) pontban foglalt összeghatáron túl a Költségvetési és Integrációs Bizottság hatáskörébe tartozik.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

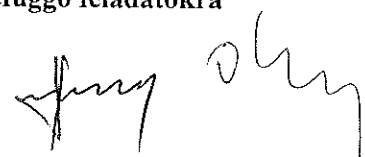
- 1.5.2. Az előleg folyósítására vonatkozó engedélyben rendelkezni kell az előleggel való – költségvetési éven belüli – elszámolás időpontjáról, amely nem haladhatja meg az előleg felhasználásának tényleges időpontját követő hónapot.

IX. Vegyes és átmeneti rendelkezések:

1. A szerződésben meghatározott feladatait Megbízott az állampolgárok, a bérlők, és a jelen szerződésben meghatározásra került feladatai teljesítése során vele szerződéses kapcsolatba kerülő személyek, valamint a Megbízó érdekeinek maximális figyelembe vételével végzi. Ennek keretében Megbízott a szerződésben foglaltaknak megfelelően információt és adatot szolgáltat a Megbízó kérésére, tevékenységével segíti az önkormányzat költségvetésének tervezését.
2. Azon - jelen szerződésben nem meghatározott - kezelési feladatok tekintetében, amelyeket a Megbízott a Megbízó külön döntése alapján köteles végrehajtani, illetve sürgősséggel kell ellátnia, a Megbízónak hatáskörrel rendelkező vezetője útján, írásban kell rendelkeznie. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés **2. és 3. számú mellékletét** képező ingatlanlistában - elidegenítés, vétel vagy a Megbízó részéről döntéshozatalra jogosult döntése következtében - bekövetkező változások átvezetése külön szerződés-módosítást nem igényel, az a Megbízó írásban tett rendelkező levele alapján kiegészíthető illetve módosítható.
3. Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Kormányrendelet 134. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az 50.000,- Ft-ot meghaladó kötelezettségvállalások esetén a kötelezettségvállalás csak írásban történhet meg.
4. Megbízott a Megbízóval együttműködve ellátja a lakóház-javítási elszámolási számla megszüntetésével és önkormányzati költségvetésbe integrálásával kapcsolatosan az **átmeneti időszakban** felmerülő nyilvántartási, adatkezelési és elszámolási feladatait Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése 331/2004. (VI.24.) és 603/2004. (XII.16.) számú határozatai alapján az alábbi ütemtervnek megfelelően:

1. Megbízott intézkedik a számlavezető banknál a „Lakóház-javítási elszámolási számla” megszüntetésére 2004. december 31.
2. A számlaegyenleget Megbízott átvezeti az Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára 2005. január 2.
3. Megbízott elkészíti a „Lakóház-javítási elszámolási számla” 2004. évi beszámolóját, amely alapján a Megbízó Gazdasági Irodája beépíti a hátralékot a 2005. I. negyedévről készült időszakos mérlegjelentésbe 2005. március 1.
4. A 3. pont szerinti beszámoló készítésekor Megbízott kidolgozza a számla „záró értékét” (kötelező és szabad 2005. április 15.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



felhasználására), majd Szerződő felek az átvezetett számlaegyenleg és a „záró érték” pénzügyi korrekcióját egymás között elvégzik.

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízó képviselője jogosult az elszámolás alapját képező munkákra vonatkozó mögöttes számlákat és a munka tényleges elvégzését a helyszínen, valamint a Megbízott székhelyén ellenőrizni.
6. A nem lakás célú helyiségekre vonatkozó, vagyoni értékű bérleti jog ellenértékének részletekben – Megbízó részére – történő teljesítése esetén a Megbízó köteles a részletfizetésre kötött megállapodás és a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetésének alapjául szolgáló okokról a Megbízottat a III. 2.6. pontban foglaltaknak megfelelően tájékoztatni. A 2004. évben megkötött bérleti szerződések és részletfizetési megállapodások alapján a Megbízott által beszedett bérleti jog ellenérték-részleteket Megbízott szedi be és azokat havonta - a bérleti díj-bevételekkel egyidejűleg – külön lista alapján (a részletfizetésre kötött megállapodásban foglaltaknak megfelelően felszámított ügyleti kamattal növelten) átutalja a Megbízó bankszámlájára. Ennek érdekében Megbízott az érintett szerződések alapján teljesítendő részletek összegéről a 2004. december 31-i zárónappal tételes listát ad át Megbízó részére, aki a még teljesítendő előírásokról bérlőnként számlát állít ki a Megbízott nevére.
7. Megbízott feladata az önkormányzati döntéshozatali rendnek és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően valamennyi, a jelen szerződésben foglalt *feladatai teljesítése kapcsán a Megbízó részéről szükséges döntés előterjesztésének* (polgármesteri döntés előterjesztése, bizottsági és közgyűlési előterjesztés, rendelet-tervezet) *elkészítése*. A jelen szerződés alapján feladatát képező (ezzel felelősségi körébe tartozó) és ennek megfelelően általa előkészített előterjesztések, rendelet-tervezetek a Polgármesteri Hivatal szakmai közreműködése és szakmai felülvizsgálata nélkül, a gazdasági ügyekért felelős alpolgármester előterjesztésében kerülnek a döntésre jogosult testületek (személyek) elé. Megbízott mind a döntés előkészítő, mind pedig a döntések végrehajtását célzó tevékenysége során a Polgármesteri Hivatal Jegyzői- és Képviselői Irodáján keresztül biztosítja a képviselői munka ellátásához szükséges információkat.
8. Szerződő felek a szerződés teljesítése során egymás érdekeit szem előtt tartva kötelesek együttműködni a szolgáltatási színvonal emelése és a hatékony gazdálkodás követelményének szem előtt tartása mellett. Ennek keretében a Megbízó a Megbízottat tájékoztatni köteles a szervezetében, különösen a Polgármesteri Hivatal feladat és hatáskörében bekövetkező változásokról az azokat megalapozó döntések és szabályzatok megküldésével. Megbízó köteles továbbá a Megbízott feladatkörét érintő valamennyi döntést – a feladat határidőben történő teljesítéséhez szükséges időben, de legfeljebb annak meghozatalát követő 5 munkanapon belül – írásban megküldeni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban is részletezett együttműködési kötelezettségük intézményesített biztosítésként, a Megbízó és a Megbízott közötti - jelen szerződésből kifolyó - valamennyi kérdéskörre kiterjedő, valamint Szerződő felek által megtárgyalni javasolt egyéb ügyekben minden naptári hónap első keddjén (amennyiben az nem munkanap, úgy az azt követő első munkanap) egyeztető megbeszélést tartanak a

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

Megbízó és a Megbízott részéről képviseletre és nyilatkozattételre jogosult személyek részvételével.

9. Megbízott a Megbízási szerződésben megfogalmazott feladatait a mindenkor hatályos jogszabályokban (különösen az Ötv., az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a mindenkor éves költségvetési törvény és a végrehajtásukra kiadott egyéb jogszabályok, az adó és illetéktörvények, és a mindenkor hatályos EMJV Kgy. önkormányzati rendeletekben) foglaltaknak, valamint a szakmai előírásoknak megfelelően látja el. Megbízott a szerződésben foglalt, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladatai teljesítése során köteles a határozott idejű bérleti jog vásárlásáról szóló 119/2004. (IV.01.) EMJV Kgy. határozat Megbízóra, mint tulajdonosra vonatkozó rendelkezéseit betartani.
10. Megbízott feladatainak ellátása során köteles a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezéseit betartva eljárni, a törvény hatálya alá eső beszerzéseit ajánlatkérőként a jogszabályban rögzített eljárásrendnek megfelelően lefolytatni. E körben Szerződő felek kiemelten kötelesek együttműködni, egymást a szükséges információkkal ellátni. Megbízott az érintett, jelen szerződésben taglalt feladataihoz kapcsolódó beszerzései során köteles az önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben meghatározott előirányzott feladatok (felújítások) és rendelkezésre álló források figyelembe vételével eljárni. Szükség esetén Megbízott a Megbízóval előzetesen egyeztetni, a Megbízó részéről döntésre jogosultat tájékoztatni, döntéshez szükséges előterjesztést elkészíteni tartozik. Megbízott a közbeszerzési eljárási rendjében biztosítja a Megbízó képviselőjének a bírálóbizottság munkájában tanácskozási joggal való részvételét.
11. Megbízót a számlázás alapját képező feladatok elvégzése tekintetében megilleti az ellenőrzés joga, amelyet Megbízott – az előzetes értesítést követően – a helyszínen is biztosítani köteles a Megbízó nevében eljáró személy részére. Megbízó részéről a jelen megbízási szerződés által érintett feladatok ellátásával összefüggő, a számlázás alapjául szolgáló munkák elvégzése során a szakmai teljesítés igazolását a Polgármesteri Hivatal Főmérnöki Irodája végzi el.
12. A megbízási jogviszony folyamatos, Szerződő felek a szerződést egyoldalú nyilatkozattal írásban, 6 hónapos felmondási idővel mondhatják fel.
13. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – szerződés 2005. január 01. napjával hatályos és alkalmazandó.
14. Jelen szerződés módosítása csak a Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötés kori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják.
15. Szerződő felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. A szerződéssel kapcsolatban Szerződő felek között felmerülő vitás kérdéseket Szerződő felek elsősorban tárgyalás útján kísérik meg rendezni.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

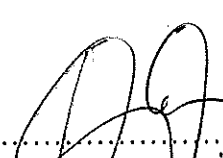

16. A jelen szerződésben nem szabályozott feladatokat Megbízott a Megbízó írásbeli felkérése alapján külön díjazás ellenében végzi, melynek díjáról a feladat megkezdése előtt külön állapodnak meg. A díjra vonatkozó megállapodás történhet úgy is, hogy a feladatra való felkérésben Megbízó előre közli, hogy ezt a munkát mennyiért kívánja elvégeztetni és amennyiben a Megbízottnak megfelel, úgy a megbízást írásban a díjjal együtt igazolja vissza.
17. Szerződő felek képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy a megbízási szerződés aláírásához a szükséges felhatalmazással rendelkeznek, a szerződés hatályba lépéséhez további jogcselekmény nem szükséges.
18. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szerződésben nem szabályozottak tekintetében Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának tárgykör szerint vonatkozó rendeleteinek, valamint az önkormányzati rendeletekben nem szabályozott kérdések tekintetében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Ltv.) és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései és a 9. és 10. pontokban megjelölt egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
19. Szerződő felek az önkormányzati lakások elidegenítésére és az önkormányzat részére történő lakásvásárlásra vonatkozóan létrejött Megbízási szerződés #2-t a jelen pontban foglaltaknak megfelelően módosítják. A Megbízási szerződés #2 2.2. pontja harmadik bekezdésének szövegezése az alábbiakra módosul:

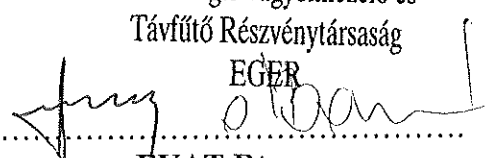
„A jogügyletek létrejöttét megelőzően Megbízott az ingatlan paramétereit és a vétel feltételeit a Polgármesteri Hivatal *Város és Területfejlesztési Irodájával* - annak egyetértő véleménye beszerzése érdekében – előzetesen egyeztet. Egyetértés hiányában az adásvételi szerződés nem köthető meg. Megbízott – az adásvételi szerződésben tett eltérő megállapodás hiányában - az adásvételi szerződésben rögzített feltételek teljesülése esetén Megbízó képviselőiben eljár az illetékes földhivatal előtt a jog-(tény) változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetése érdekében.”

A Megbízási szerződés #2 1., 2., és 3. számú mellékletei helyébe a jelen szerződés 9. sz. mellékletét képező A., B. és C. számmal jelölt mellékletek kerülnek. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott az elszámolást a naptári negyedévet követő hónap 10. napjáig köteles elkészíteni és a Megbízónak a fentieknek megfelelően átadni.

Szerződő felek jelen – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - szerződést, mint üzleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt átolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Kelt Egerben 2005. március 16. napján



 Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
 képviselőiben
 Dr. Nagy Imre Polgármester
 Megbízó

EVAT Egri Vagyongazdálkodási és
 Távfűtő Részvénytársaság
 EGER

 EVAT Rt.
 képviselőiben
 Bernáth István az Igazgatóság Elnöke
 és dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet
 Ügyvezető Igazgató
 Megbízott

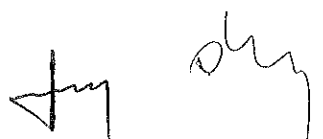
MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
 önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

A Megbízási szerződés mellékletei:

- **1. számú melléklet:** Meghatalmazás;
- **2. számú melléklet:** EVAT Rt. kezelésében lévő lakás célú helyiségek;
- **3. számú melléklet:** EVAT Rt. kezelésében lévő nem lakás célú helyiségek;
- **4. számú melléklet:** EVAT Rt. kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával összefüggő bevételek elszámolása;
- **5. számú melléklet:** EVAT Rt. kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával összefüggő kiadások elszámolása;
- **6. számú melléklet:** Pozsonyi úton támogatással megvalósult lakások bevételeinek és kiadásainak elszámolása;
- **7. számú melléklet:** EVAT Rt. kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításából származó bevételek és kiadások (összesítő) elszámolása;
- **8. számú melléklet:** Hátralékok listája;
- **9. számú melléklet:** A Megbízási szerződés #2 új A., B., és C. számú mellékletei.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra



MEGHATALMAZÁS

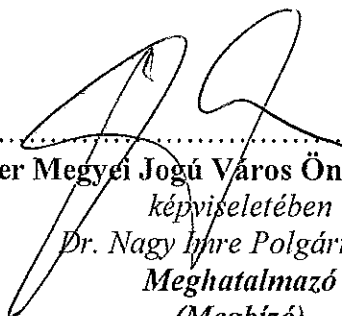
- 1.) Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: H-3300 Eger, Dobó István tér 2.; képviseli: Dr. Nagy Imre Polgármester) megbízza - és jelen okirat aláírásával egyidejűleg meghatalmazza - az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Rt-t (székhelye: H-3300 Eger, Zalár u. 1-3.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a cégnyilvántartásban Cg. 10-10-020014 cégjegyzékszám alatt nyilvántartva; adószáma: 10592803-2-10, a továbbiakban: *Megbízott*), hogy harmadik személyekkel kötendő jogügyletekhez kapcsolódó hatósági, bírósági és végrehajtási eljárások során, valamint a közüzemi szolgáltatók előtt a 2002. június 30. napján létrejött, 2005. március 16. napján egységes szerkezetbe foglaltan módosított megbízási szerződés (továbbiakban: *Megbízási szerződés*) keretén belül az Önkormányzat nevében és képviselőjében teljes jogkörrel eljárjon.
- 2.) Megbízott a Megbízási szerződésben részletezett feladatai végrehajtása érdekében ellátja az azokból adódó jogi képviselőt is. Megbízott jogosult tevékenysége ellátása érdekében külső közreműködő igénybe vételére.
- 3.) A bérleti /használati/ szerződéseket, valamint egyéb – a megbízás teljesítéséhez szükséges - megállapodásokat az Önkormányzat megbízásából a Megbízott köti meg. Az Önkormányzat által már megkötött szerződéseket, ill. az azokból Megbízóra háruló jogokat és kötelezettségeket a Megbízó nevében és képviselőjében felhatalmazás alapján teljes jogkörben a Megbízott érvényesíti.
- 4.) Önkormányzat megbízza és jelen okirat aláírásával egyidejűleg meghatalmazza Megbízottat a társasházi közgyűléseken (osztatlan közös tulajdonú ingatlanok esetében a tulajdonosok gyűlésén), vagy annak összehívása nélkül tartott írásbeli szavazás során az önkormányzati tulajdonú bérlakásokhoz és nem lakás célú helyiségekhez, egyéb helyiségekhez kapcsolódó tulajdonosi képviselőjével.
- 5.) A képviselői felhatalmazás korlátai:
 - a) A társasház tulajdonosi döntésének meghozatala előtt a Megbízott a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles a társasház alapító okiratának módosítására vonatkozó előzetes írásbeli hozzájárulást kikérni a Polgármesteri Hivatal Város és Területfejlesztési Irodájától.
 - b) A társasház tulajdonosi döntésének meghozatala előtt Megbízott a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított 3 napon belül köteles a gazdasági ügyekért felelős alpolgármestertől előzetes írásbeli hozzájárulást kérni a tulajdonosokat terhelő beruházási és karbantartási költségekre, ha az önkormányzatot terhelő költség meghaladja a 400.000,- Ft-ot, és azt az önkormányzat költségvetése tételesen nem tartalmazta.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

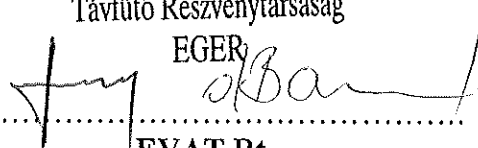
önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra

6.) Jelen meghatalmazás a Megbízási szerződés hatályának fennállásáig hatályos.

Kelt Egerben, 2005. március 16. napján


.....
Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében
Dr. Nagy Ilyre Polgármester
Meghatalmazó
(Megbízó)



EVAT Egri Vagyonkezelő és
Távfűtő Részvénytársaság
EGER

.....
EVAT Rt.
képviselésében
Bernáth István az Igazgatóság Elnöke
és dr. Barcziné dr. Mihály Erzsébet
Ügyvezető Igazgató
Meghatalmazott
(Megbízott)

Ellenjegyzem:
E g e r, 2005. március 16.

EVAT Rt kezelésében lévő lakás célú helyiségek

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
001035	Kossuth ut 7. hrsz:4961//4/5	4961		A 5	lakás
001055	Katona tér 1. 4/1 hrsz:4874/3/A/31	4874	3	A 31	lakás
001058	Törvényház 25. 1/4 hrsz:7306/1/A/7	7306	1	A 7	lakás
001077	Barkóczy ut 10. 1/4 hrsz:4538//A/3	4538		A 3	lakás
001094	Széchenyi 44. Fsz/4 hrsz:4856//A/5	4856		A 5	lakás
001105	Tárkányi Béla ut 1/A: I/1. 6574/1/A-4	6574	1	A 4	lakás
	Tárkányi Béla ut 1/A: I/2. 6574/1/A-5	6574	1	A 5	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: I/3. 6574/1/A-6	6574	1	A 6	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: II/1. 6574/1/A-7	6574	1	A 7	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: II/2. 6574/1/A-8	6574	1	A 8	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: II/3. 6574/1/A-9	6574	1	A 9	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: III/1. 6574/1/A-10	6574	1	A 10	lakás
	Tárkányi Béla út 1/A: III/2. 6574/1/A-11	6574	1	A 11	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: I/1. 6574/1/A-12	6574	1	A 12	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: I/2. 6574/1/A-13	6574	1	A 13	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: I/3. 6574/1/A-14	6574	1	A 14	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: II/1. 6574/1/A-15	6574	1	A 15	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: II/2. 6574/1/A-16	6574	1	A 16	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: II/3. 6574/1/A-19	6574	1	A 19	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: III/3. 6574/1/A-17	6574	1	A 17	lakás
	Tárkányi Béla út 1/B: III/1. 6574/1/A-18	6574	1	A 18	lakás
001109	Verőszala ut 230. hrsz:2588	2588			lakás
001128	Verőszala 170. hrsz:2558	2558			épület,udv
001130	Verőszala ut 151. hrsz:2626	2626			lakóház
001131	Verőszala ut 192. hrsz:2569/1	2569	1		lakóház
001132	Görög ut 11. hrsz:4771	4771			lakóház
001133	Verőszala ut 81. hrsz:2666	2666			lakóház
001417	Kovács Jakab ut 70. hrsz:702	702			lakóház
001572	Verőszala u. 139. hrsz:2635	2635			lakóház,ud
001957	Kallómalom 80. 3/11 hrsz:1344//A/53	1344		A 53	lakás
001972	Ady Endre u. 39. hrsz:9956	9956			Lakás
001992	Árnyékszala 94. hrsz:2625	2625			lakás
001993	Árnyékszala 217 hrsz:2842/1	2842	1		lakás
001998	Vörösmarty 77. hrsz:4415//B/1	4415		B 1	lakás
002016	Mátyás kir 14. Fsz/14 hrsz:8563//A/1	8563		A 1	Lakóház
003732	Béke u. 98. hrsz:386	386			épület
007091	Töviskes tér 11. 4/29 h:1286/4/A/38	1286	4	A 38	lakás
007098	Töviskes tér 11. 2/12 h:1286/4/A/21	1286	4	A 21	lakás
007099	Töviskes tér 11. 3/17 h:1286/4/A/26	1286	4	A 26	lakás
007100	Töviskes tér 11. 3/22 h:1286/4/A/31	1286	4	A 31	lakás
007101	Töviskes tér 11. 4/27 h:1286/4/A/36	1286	4	A 36	lakás
007107	Rákóczi u. 8. 2/22 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007110	Vörösmarty u. 77. 4415//B/1	4415		B 1	lakás
007112	Dr Nagy J. u. 12. FSZ/2 hrsz:4502	4502			lakás
007113	Dr Nagy János u. 12.FSZ/3 hrsz:4502	4502			lakás
007114	Dr Nagy János u. 12. 1/1 hrsz:4502	4502			lakás
007115	Dr Nagy J. u. 12. 1/5 hrsz:4502	4502			lakás
007116	Dr Nagy János u. 12. 1/6 hrsz:4502	4502			lakás
007117	Dr Nagy J. u. 12. 1/7 hrsz:4502	4502			lakás
007118	Dr Nagy J., u. 12. FSZ/4 hrsz:4502	4502			lakás
007119	Dr Nagy J. u. 12. FSZ/5 hrsz:4502	4502			lakás
007120	Dr Nagy J. u. 12. 1/3 hrsz:4502	4502			lakás
007121	Dr Nagy J. u. 12. 1/4 hrsz:4502	4502			lakás
007122	Rákóczi u. 8. 2/21 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007123	Rákóczi u. 8. 2/23 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007124	Rákóczi u. 8. 2/25 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007125	Rákóczi u. 8. 1/8 hrsz:2015/23	2015	23		lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
007126	Rákóczi u. 8. 2/27 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007127	Rákóczi u. 8. 2/26 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007128	Rákóczi u. 8. 2/28 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007129	Rákóczi u. 10. 2/29 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007130	Rákóczi u. 10. 2/30 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007131	Rákóczi u. 10. 2/31 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007132	Rákóczi u. 10. 2/32 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007133	Rákóczi u. 8. 1/1 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007134	Rákóczi u. 8. 1/2 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007135	Rákóczi u. 8. 1/3 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007136	Rákóczi u. 8. 1/4 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007137	Rákóczi u. 8. 1/5 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007138	Rákóczi u. 8. 1/6 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007139	Rákóczi u. 8. 1/7 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007140	Rákóczi u. 8. 1/9 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007141	Rákóczi u. 10. 1/10 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007142	Rákóczi u. 10. 2/36 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007143	Rákóczi u. 10. 1/12 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007144	Rákóczi u. 10. 1/11 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007145	Rákóczi u. 10. 1/13 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007146	Rákóczi u. 10. 1/14 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007147	Rákóczi u. 10. 1/15 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007148	Rákóczi u. 10. 1/16 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007149	Rákóczi u. 10. 1/17 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007150	Rákóczi u. 10. 1/18 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007151	Rákóczi u. 8. 2/19 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007152	Rákóczi u. 8. 2/20 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007153	Rákóczi u. 8. 2/24 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007154	Rákóczi u. 10. 2/33 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007155	Rákóczi u. 10. 2/34 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007156	Rákóczi u. 10. 2/35 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007157	Rákóczi u. 10. 2/37 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007158	Rákóczi u. 10. 2/38 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007159	Rákóczi u. 10. 3/53 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007160	Rákóczi u. 8. 3/40 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007161	Rákóczi u. 8. 3/39 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007162	Rákóczi u. 8. 3/41 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007163	Rákóczi u. 8. 3/42 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007164	Rákóczi u. 8. 3/43 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007165	Rákóczi u. 8. 3/44 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007166	Rákóczi u. 8. 3/45 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007167	Rákóczi u. 8. 3/46 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007168	Rákóczi u. 8. 3/47 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007169	Rákóczi u. 8. 3/48 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007170	Rákóczi u. 10. 3/49 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007171	Rákóczi u. 10. 3/50 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007172	Rákóczi u. 10. 3/51 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007173	Rákóczi u. 10. 3/52 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007174	Rákóczi u. 10. 3/54 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007175	Rákóczi u. 10. 3/55 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007176	Rákóczi u. 10. 4/70 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007177	Rákóczi u. 10. 3/57 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007178	Rákóczi u. 10. 3/56 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007179	Rákóczi u. 10. 3/58 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007180	Rákóczi u. 8. 4/59 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007181	Rákóczi u. 8. 4/60 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007182	Rákóczi u. 8. 4/61 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007183	Rákóczi u. 8. 4/62 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007184	Rákóczi u. 8. 4/63 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007185	Rákóczi u. 8. 4/64 hrsz:2015/23	2015	23		lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
007186	Rákóczi u. 8. 4/65 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007187	Rákóczi u. 8. 4/66 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007188	Rákóczi u. 8. 4/67 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007189	Rákóczi u. 8. 4/68 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007190	Rákóczi u. 10. 4/69 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007191	Rákóczi u. 10. 4/71 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007192	Rákóczi u. 10. 4/72 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007193	Rákóczi u. 10. 4/77. hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007194	Tövisszes tér 11. 1/1 h:1286/4/A/10	1286	4	A	10	lakás
007195	Tövisszes tér 11. 1/1A h:1286/4/A/9	1286	4	A	9	lakás
007197	Tövisszes tér 11. 1/7 h:1286/4/A/16	1286	4	A	16	lakás
007198	Rákóczi u. 10. 4/73 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007199	Rákóczi u. 10. 4/74 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007200	Rákóczi u. 10. 4/75 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007201	Rákóczi u. 10. 4/76 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007202	Rákóczi u. 10. 4/78 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007203	Rákóczi u. 8. 5/79 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007204	Rákóczi u. 8. 5/80 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007205	Rákóczi u. 8. 5/81 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007206	Rákóczi u. 8. 5/82 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007207	Rákóczi u. 8. 5/83 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007208	Rákóczi u. 8. 5/84 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007209	Rákóczi u. 10. 5/92 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007210	Malomárok u. 66. 2/22 hrsz:1355	1355				lakás
007211	Rákóczi u. 10. 9/177 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007212	Rákóczi u. 10. 9/178 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007213	Rákóczi u. 8. 10/179 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007214	Rákóczi u. 8. 10/180 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007215	Rákóczi u. 8. 10/181 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007216	Rákóczi u. 8. 10/182 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007217	Rákóczi u. 8. 10/183 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007218	Rákóczi u. 8. 10/184 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007219	Rákóczi u. 8. 5/85 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007220	Rákóczi u. 8. 5/86 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007221	Rákóczi u. 8. 5/87 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007222	Rákóczi u. 8. 5/88 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007223	Rákóczi u. 10. 5/89 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007224	Rákóczi u. 10. 5/90 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007225	Rákóczi u. 10. 5/91 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007226	Rákóczi u. 10. 5/93 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007227	Rákóczi u. 10. 5/94 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007228	Rákóczi u. 10. 10/189 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007229	Rákóczi u. 10. 5/96 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007230	Rákóczi u. 10. 5/95 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007231	Rákóczi u. 8. 10/185 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007232	Rákóczi u. 8. 10/186 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007233	Rákóczi u. 8. 10/187 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007234	Rákóczi u. 8. 10/188 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007235	Rákóczi u. 10. 5/97 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007236	Rákóczi u. 10. 5/98 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007237	Rákóczi u. 8. 6/99 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007238	Rákóczi u. 8. 6/100 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007239	Rákóczi u. 10. 8/157 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007240	Rákóczi u. 10. 8/158 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007241	Rákóczi u. 8. 9/159 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007242	Rákóczi u. 8. 9/160 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007243	Rákóczi u. 10. 10/190 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007244	Rákóczi u. 10. 10/191 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007245	Malomárok u. 66. FSZ/1 hrsz:1355	1355				lakás
007246	Rákóczi u. 10. 10/193 hrsz:2015/23	2015	23			lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
007247	Rákóczi u. 10. 10/192 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007248	Rákóczi u. 10. 10/194 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007249	Rákóczi u. 10. 10/195 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007250	Rákóczi u. 10. 10/196 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007251	Rákóczi u. 8. 6/101 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007252	Rákóczi u. 8. 6/102 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007253	Rákóczi u. 8. 6/103 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007254	Rákóczi u. 8. 6/104 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007255	Rákóczi u. 10. 10/197 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007256	Rákóczi u. 10. 10/198 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007260	Malomárok u. 66. FSZ/2 hrsz:1355	1355			lakás
007261	Malomárok u. 66. FSZ/3 hrsz:1355	1355			lakás
007262	Malomárok u. 66. FSZ/6 hrsz:1355	1355			lakás
007263	Rákóczi u. 8. 6/106 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007264	Rákóczi u. 8. 6/105 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007265	Rákóczi u. 8. 6/107 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007266	Rákóczi u. 8. 6/108 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007267	Rákóczi u. 10. 6/109 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007268	Rákóczi u. 10. 6/110 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007269	Rákóczi u. 10. 6/111 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007270	Rákóczi u. 10. 6/112 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007271	Rákóczi u. 10. 6/113 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007272	Rákóczi u. 10. 6/114 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007273	Rákóczi u. 10. 6/115 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007274	Rákóczi u. 10. 6/116 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007275	Malomárok u. 66. FSZ/4 hrsz:1355	1355			lakás
007276	Malomárok u. 66. FSZ/5 hrsz:1355	1355			lakás
007277	Malomárok u. 66. FSZ/7 hrsz:1355	1355			lakás
007278	Malomárok u. 66. FSZ/8 hrsz:1355	1355			lakás
007279	Rákóczi u. 8. 7/124 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007280	Malomárok u. 66. 1/12 hrsz:1355	1355			lakás
007281	Malomárok u. 66. 1/10 hrsz:1355	1355			lakás
007282	Malomárok u. 66. 1/13 hrsz:1355	1355			lakás
007283	Malomárok u. 66. 1/14 hrsz:1355	1355			lakás
007284	Malomárok u. 66. 1/15 hrsz:1355	1355			lakás
007285	Malomárok u. 66. 1/16. hrsz:1355	1355			lakás
007286	Malomárok u. 66. 1/17 hrsz:1355	1355			lakás
007287	Rákóczi u. 10. 6/117 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007288	Rákóczi u. 10. 6/118 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007289	Rákóczi u. 8. 7/119 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007290	Rákóczi u. 8. 7/120 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007291	Rákóczi u. 8. 7/121 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007292	Rákóczi u. 8. 7/122 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007293	Rákóczi u. 8. 7/123 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007294	Rákóczi u. 8. 7/125 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007295	Rákóczi u. 8. 7/126 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007296	Malomárok u. 66. 2/23 hrsz:1355	1355			lakás
007297	Rákóczi u. 8. 7/128 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007298	Rákóczi u. 8. 7/127 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007299	Malomárok u. 66. 1/18 hrsz:1355	1355			lakás
007300	Malomárok u. 66. 1/19 hrsz:1355	1355			lakás
007301	Malomárok u. 66. 1/20 hrsz:1355	1355			lakás
007302	Malomárok 66. 1/21 hrsz:1355	1355			lakás
007303	Malomárok u. 66. 2/24 hrsz:1355	1355			lakás
007304	Rákóczi u. 10. 7/129 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007305	Malomárok u. 66. 2/25 hrsz:1355	1355			lakás
007306	Rákóczi u. 10. 7/130 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007307	Rákóczi u. 10. 7/131 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007308	Rákóczi u. 10. 7/132 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007309	Rákóczi u. 10. 7/133 hrsz:2015/23	2015	23		lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
007310	Rákóczi u. 10. 7/134 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007311	Malomárok u. 66. 2/35 hrsz:1355	1355				lakás
007312	Rákóczi u. 10. 7/135 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007313	Rákóczi u. 10. 7/136 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007314	Rákóczi u. 10. 7/137 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007315	Rákóczi u. 10. 7/138 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007316	Rákóczi u. 8. 8/139 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007317	Rákóczi u. 8. 8/140 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007318	Malomárok u. 66. 2/26 hrsz:1355	1355				lakás
007319	Malomárok u. 66. 2/27 hrsz:1355	1355				lakás
007320	Malomárok u. 66. 2/28 hrsz:1355	1355				lakás
007321	Malomárok u. 66. 2/29 hrsz:1355	1355				lakás
007322	Malomárok u. 66. 2/30 hrsz:1355	1355				lakás
007323	Malomárok u. 66. 2/31 hrsz:1355	1355				lakás
007324	Malomárok u. 66. 2/32 hrsz:1355	1355				lakás
007325	Malomárok u. 66. 2/33 hrsz:1355	1355				lakás
007326	Malomárok u. 66. 2/34 hrsz:1355	1355				lakás
007327	Malomárok u. 66. 3/36 hrsz:1355	1355				lakás
007328	Malomárok u.- 66. 3/37 hrsz:1355	1355				lakás
007329	Malomárok u. 66. 3/40 hrsz:1355	1355				lakás
007330	Rákóczi u. 8. 8/142 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007331	Rákóczi u. 8. 8/141 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007332	Rákóczi u. 8. 8/143 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007333	Rákóczi u. 8. 8/144 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007334	Rákóczi u. 8. 8/145 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007335	Rákóczi u. 8. 8/146 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007336	Rákóczi u. 8. 8/147 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007337	Rákóczi u. 8. 8/148 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007338	Rákóczi u. 10. 8/149 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007339	Rákóczi u. 10. 8/150 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007340	Rákóczi u. 10. 8/151 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007341	Rákóczi u. 8. 8/152 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007342	Malomárok u. 66. 3/38 hrsz:1355	1355				lakás
007343	Malomárok u. 66. 3/39 hrsz:1355	1355				lakás
007344	Malomárok u. 66. 3/41 hrsz:1355	1355				lakás
007345	Malomárok u. 66. 3/42 hrsz:1355	1355				lakás
007346	Rákóczi u. 8. 9/164 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007347	Malomárok u. 66. 3/44 hrsz:1355	1355				lakás
007348	Malomárok u. 66. 3/43 hrsz:1355	1355				lakás
007349	Malomárok u. 66. 3/45 hrsz:1355	1355				lakás
007350	Malomárok u. 66. 3/46 hrsz:1355	1355				lakás7
007351	Malomárok u. 66. 3/47 hrsz:1355	1355				lakás
007352	Malomárok u. 66. 3/48 hrsz:1355	1355				lakás
007353	Malomárok u. 66. 3/49 hrsz:1355	1355				lakás
007354	Rákóczi u. 10. 8/153 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007355	Rákóczi u. 10. 8/154 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007356	Rákóczi u. 10. 8/155 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007357	Rákóczi u. 10. 8/156 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007358	Rákóczi u. 8. 9/161 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007359	Rákóczi u. 8. 9/162 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007360	Rákóczi u. 8. 9/163 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007361	Malomárok u. 66. 4/50 hrsz:1355	1355				lakás
007362	Malomárok u. 66. 4/51 hrsz:1355	1355				lakás
007363	Rákóczi u. 8. 9/165 hrsz:2015/23	2015	23			lakás
007364	Malomárok u. 66. 4/53 hrsz:1355	1355				lakás
007365	Malomárok u. 66. 4/52 hrsz:1355	1355				lakás
007366	Malomárok u. 66. 4/54 hrsz:1355	1355				lakás
007367	Malomárok u. 66. 4/55 hrsz:1355	1355				lakás
007368	Malomárok u. 66. 4/56 hrsz:1355	1355				lakás
007369	Malomárok u. 66. 4/57 hrsz:1355	1355				lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
007370	Malomárok u. 66. 4/58 hrsz:1355	1355			lakás
007371	Malomárok u. 66. 4/59 hrsz:1355	1355			lakás
007372	Malomárok u. 66. 4/60 hrsz:1355	1355			lakás
007373	Malomárok u. 66. 4/61 hrsz:1355	1355			lakás
007374	Malomárok u. 66. 4/62 hrsz:1355	1355			lakás
007375	Malomárok u. 66. 4/63 hrsz:1355	1355			lakás
007376	Malomárok u. 66. 4/64 hrsz:1355	1355			lakás
007377	Malomárok u. 66. 5/65 hrsz:1355	1355			lakás
007378	Rákóczi u. 8. 9/166 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007379	Rákóczi u. 8. 9/167 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007380	Malomárok u. 66. 5/71 hrsz:1355	1355			lakás
007381	Rákóczi u. 10. 9/169 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007382	Rákóczi u. 8. 9/168 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007383	Rákóczi u. 10. 9/170 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007384	Rákóczi u. 10. 9/171 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007385	Rákóczi u. 10. 9/172 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007386	Rákóczi u. 10. 9/173 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007387	Rákóczi u. 10. 9/174 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007388	Rákóczi u. 10. 9/175 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007389	Rákóczi u. 10. 9/176 hrsz:2015/23	2015	23		lakás
007390	Malomárok u. 66. 5/66 hrsz:1355	1355			lakás
007391	Malomárok u. 66. 5/67 hrsz:1355	1355			lakás
007392	Malomárok u. 66. 5/68 hrsz:1355	1355			lakás
007393	Malomárok u. 66. 5/69 hrsz:1355	1355			lakás
007394	Malomárok u. 66. 5/70 hrsz:1355	1355			lakás
007395	Malomárok u. 66. 5/72 hrsz:1355	1355			lakás
007396	Malomárok u. 66. 5/73 hrsz:1355	1355			lakás
007397	Malomárok u. 66. 6/82 hrsz:1355	1355			lakás
007398	Malomárok u. 66. 6/79 hrsz:1355	1355			lakás
007399	Malomárok u. 66. 6/78 hrsz:1355	1355			lakás
007400	Malomárok u. 66. 6/80 hrsz:1355	1355			lakás
007401	Malomárok u. 66. 6/81 hrsz:1355	1355			lakás
007402	Malomárok u. 66. 6/83 hrsz:1355	1355			lakás
007403	Malomárok u. 66. 6/84 hrsz:1355	1355			lakás
007404	Malomárok u. 66. 6/85 hrsz:1355	1355			lakás
007405	Malomárok u. 66. 6/86 hrsz:1355	1355			lakás
007406	Malomárok u. 66. 6/87 hrsz:1355	1355			lakás
007407	Malomárok u. 66. 6/88 hrsz:1355	1355			lakás
007408	Malomárok u. 66. 6/89 hrsz:1355	1355			lakás
007409	Malomárok u. 66. 6/90 hrsz:1355	1355			lakás
007410	Malomárok u. 66. 6/91 hrsz:1355	1355			lakás
007413	Cifrakapu 43. 7/1 hrsz:1309//A/109	1309		A 109	lakás
007416	Cifrakapu u. 37 FSZ/1 hrsz:1309//A/1	1309		A 1	lakás
007417	Cifrakapu. 37. 4/1 hrsz:130/9/A/12	1309		A 12	lakás
007418	Cifrakapu u. 39 FSZ/1 hrsz:1309//A/30	1309		A 30	lakás
007419	Cifrakapu 39. 1/1 hrsz:1309//A/32	1309		A 32	lakás
007420	Cifrakapu 39. 2/3 hrsz:1309//A/37	1309		A 37	lakás
007421	Cifrakapu 39. 4/3 hrsz:1309//A/43	1309		A 43	lakás
007422	Cifrakapu. 39. 6/1 hrsz:1309//A/47	1309		A 47	lakás
007423	Cifrakapu 39. 6/2 hrsz:1309//A/48	1309		A 48	lakás
007424	Cifrakapu 39. 9/1 hrsz:1309//A/56	1309		A 56	lakás
007425	Cifrakapu 39. 9/2 hrsz:1309//A/57	1309		A 57	lakás
007426	Cifrakapu 41. 4/3 hrsz:1309//A/73	1309		A 73	lakás
007427	Cifrakapu 43. FSZ/1 hrsz:1309//A/89	1309		A 89	lakás
007428	Cifrakapu 43. 1/2 hrsz:1309//A/92	1309		A 92	lakás
007429	Cifrakapu 43. 8/2 hrsz:1309//A/113	1309		A 113	lakás
007430	Cifrakapu 45. 1/1 hrsz:1309//A/120	1309		A 120	lakás
007431	Cifrakapu 41. 7/3 hrsz:1309//A/82	1309		A 82	lakás
007432	Cifrakapu 45. 4/3 hrsz:1309//A/131	1309		A 131	lakás
007433	Cifrakapu 45. 1/2 hrsz:1309//A/121	1309		A 121	lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
007623	Mária 9. FSZ/4 hrsz:4747	4747			lakás
007624	Mária 9. FSZ/5 hrsz:4747	4747			lakás
007625	Mária 9. FSZ/6 hrsz:4747	4747			lakás
007638	Mária 9. FSZ/7 hrsz:4747	4747			lakás
007639	Mária 9. 1/8 hrsz:4747	4747			lakás
007640	Mária 9. 1/9 hrsz:4747	4747			lakás
007641	Mária 9. 1/10 hrsz:4747	4747			lakás
007642	Mária 9. 1/11 hrsz:4747	4747			lakás
007644	Malomárok 22. FSZ/1 hrsz:2021//A/1	2021	A	1	lakás
007645	Malomárok 22. FSZ/2 hrsz:2021//A/16	2021	A	16	lakás
007646	Malomárok 22. 1/3 hrsz:2021//A/17	2021	A	17	lakás
007647	Malomárok 22. 1/4 hrsz:2021//A/18	2021	A	18	lakás
007648	Malomárok 22. 1/5 hrsz:2021//A/19	2021	A	19	lakás
007649	Malomárok 22. 2/6 hrsz:2021//A/20	2021	A	20	lakás
007652	Malomárok 24. 2/7 hrsz:2021//A/35	2021	A	35	lakás
007658	Malomárok 22. 2/7 hrsz:2021//A/21	2021	A	21	lakás
007659	Malomárok 22. 2/8 hrsz:2021//A/22	2021	A	22	lakás
007660	Malomárok 22. 3/9 hrsz:2021//A/23	2021	A	23	lakás
007661	Malomárok 22. 3/10 hrsz:2021//A/24	2021	A	24	lakás
007662	Malomárok 22. 3/11 hrsz:2021//A/25	2021	A	25	lakás
007663	Malomárok 22. 4/12 hrsz:2021//A/26	2021	A	26	lakás
007664	Malomárok 22. 4/13 hrsz:2021//A/27	2021	A	27	lakás
007665	Malomárok 22. 4/14 hrsz:2021//A/28	2021	A	28	lakás
007666	Malomárok 24. Fsz/2 hrsz:2021//A/30	2021	A	30	lakás
007667	Malomárok 24. 3/9 hrsz:2021//A/37	2021	A	37	lakás
007668	Malomárok 24. 2/7 hrsz:2021//A/35	2021	A	35	lakás
007669	Kossuth 5. 1/4 hrsz:4959/1/A/8	4959	1	A 8	lakás
007684	Kossuth 5. 1/12 hrsz:4959/1/C/4	4959	1	C 4	lakás
007685	Kossuth 5. 1/14 hrsz:4959/1/C/6	4959	1	C 6	lakás
007688	Kossuth 5. TT/10 hrsz:4959/1/A/12	4959	1	A 12	lakás
007906	Telekessy 1. 1/4 hrsz:7215//A/11	7215		A 11	lakás
007914	Kodály 6. 4/4 hrsz:6394//A/18	6394		A 18	lakás
007915	Kertész 44. 9/2 hrsz:6413//A/36	6413		A 36	lakás
007916	Kertész 44. 9/3 hrsz:6413//A/37	6413		A 37	lakás
007917	Kertész 44. 4/1 hrsz:6413//A/15	6413		A 15	lakás
007918	Hell M. 8. Fsz/1 hrsz:6401//A/1	6401		A 1	lakás
007919	Hell M. 8. 3/2 hrsz:6401//A/8	6401		A 8	lakás
007920	Telekessy 1. 1/2 hrsz:7215//A/9	7215		A 9	lakás
007921	Telekessy 1. 1/6 hrsz:7215//A/13	7215		A 13	lakás
007922	Jóka 6. 2/5 hrsz:4963//A/5	4963		A 5	lakás
007923	Rákóczi 1. 2/7 hrsz:2168/2/C/13	2168	2	C 13	lakás
007924	dr Nagy J. 24. 1/4 hrsz:4508//A/12	4508		A 12	lakás
007926	Rákóczi 1. 3/11 hrsz:2168/2/C/17	2168	2	C 17	lakás
007938	Rákóczi 7. 4/15 hrsz:2168/2/A/19	2168	2	A 19	lakás
007939	dr Nagy J. 24. 1/12 hrsz:4508//A/20	4508		A 20	lakás
007942	Szvorényi 2. Fsz/1 hrsz:7210/2	7210	2		lakás
007944	Szvorényi 2. Fsz/2 hrsz:7210/2	7210	2		lakás
007945	Szvorényi 6. 3/19 hrsz:7115//A/23	7115		A 23	lakás
007946	Malom 3. 1/6 hrsz:2015/14/A/7	2015	14	A 7	lakás
007947	Malom 5. 1/5 hrsz:2015/14/A/22	2015	14	A 22	lakás
007948	Malom 9. Fsz/2 hrsz:2015/14/A/55	2015	14	A 55	lakás
007957	Maklári 15. hrsz:6038	6038			lakás
007958	Kodály 6. Fsz/2 hrsz:6394//A/2	6394		A 2	lakás
007959	Sas 4. Fsz/4 hrsz:8871//A/4	8871		A 4	lakás
007960	Maklári 15. hrsz:6038	6038			lakás
007961	Sas 4. 1/10 hrsz:8871//A/10	8871		A 10	lakás
007962	Kodály 2. fsz/2 hrsz:6396//A/2	6396		A 2	lakás
007963	Kodály 2. 1/1 hrsz:6396//A/3	6396		A 3	lakás
007964	Kodály 2. 2/3 hrsz:6396//A/9	6396		A 9	lakás
007965	Kodály 2. 9/4 hrsz:6396//A/38	6396		A 38	lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
007970	Egészségház 31. 2/8 hrsz:6556//A/19	6556		A 19	lakás
007971	Almártelep Fsz/3 hrsz:1121/1/3	1121	1		3 lakás
007972	Almártelep Fsz/4 hrsz:1121/1/4	1121	1		4 lakás
007973	Csákány 27. 3/2 hrsz:6417//A/23	6417		A 23	lakás
007974	Kodály 4. Fsz/2 hrsz:6395//A/2	6395		A 2	lakás
007975	kertész 42. 8/2 hrsz:6414//A/32	6414		A 32	lakás
007976	Kertész 42. 5/4 hrsz:6414//A/22	6414		A 22	lakás
007977	Kodály 4. 5/2 hrsz:6395//A/20	6395		A 20	lakás
007990	Kertész 42. 9/3 hrsz:6414//A/37	6414		A 37	lakás
007991	Rózsa K. 2. Fsz/7 hrsz:4404/4/A/7	4404	4	A 7	lakás
007993	Knézich 32. Fsz/2 hrsz:5171//A/2	5171		A 2	lakás
007994	Knézich 32. 1/3 hrsz:5171//A/3	5171		A 3	lakás
007995	Szvorányi 8. Fsz/1 hrsz:7119//A/2	7119		A 2	lakás
007996	Szvorányi 8. hrsz:7119//A/9	7119		A 9	lakás
007999	Hell M. 4. 2/12 hrsz:6402//A/20	6402		A 20	lakás
008000	Hell M. 4. 2/10 hrsz:6402//A/18	6402		A 18	lakás
008001	Szvorény 33. Fsz/4 hrsz:7106//A/4	7106		A 4	lakás
008008	Mátyás kir 23. 4/3 hrsz:8781/3/A/42	8781	3	A 42	lakás
008014	Szvorényi 33. Fsz/5 hrsz:7106//A/5	7106		A 5	lakás
008015	Szvorényi 33. hrsz:7106//A/5	7106		A 5	egyéb lakáshoz
008016	Szvorény 33. hrsz:7106//A/4	7106		A 4	egyéb lakáshoz
008017	Veres P. 7. 1/5 hrsz:9549/5/A/028	9549	5	A 028	lakás
008018	Veres P. 7. 1/4 hrsz:9549/5/A/027	9549	5	A 027	lakás
008019	Veres P. 7. 4/14 hrsz:9549/5/A/037	9549	5	A 037	lakás
008020	Mátyás kir 70. 3/1 Hrsz8994/1/A/009	8994	1	A 009	lakás
008021	Mátyás kir 70. 4/2 hrsz8994/1/A/013	8994	1	A 013	lakás
008022	Mátyás kir 72. fsz/2 h8994/1/A/016	8994	1	A 016	lakás
008023	Mátyás kir 21. fsz/1 hrsz:8781/3/A/15	8781	3	A 15	lakás
008024	Mátyás kir 21. 3/1 hrsz:8781/3/A/23	8781	3	A 23	lakás
008026	Vörösmarty 85. Fsz/7 hrsz:4425//A/6	4425		A 6	lakás
008032	Balassi u. 2. 0/1 hrsz:5175//A/1	5175		A 1	épület
008033	Balassi u. 2. 0/2 hrsz:5175//A/2	5175		A 2	épület
008034	Balassi u. 2. 1/4 hrsz:5175//A/4	5175		A 4	lakás
008035	Balassi u. 2. 1/5 hrsz:5175//A/5	5175		A 5	lakás
008036	Balassi u. 2. Fsz/2 hrsz:5175//A/3	5175		A 3	lakás
008038	Sas 2. 3/20 hrsz:8815//A/20	8815		A 20	lakás
008039	Grónay 5/a 1/7 hrsz:6868/7/A/7	6868	7	A 7	lakás
008040	Vörösmarty 85. Fsz/5 hrsz:4425//A/5	4425		A 5	lakás
008041	Deák 76. Fsz/1 hrsz:6806//A/20	6806		A 20	lakás
008042	Deák 72. 1/3 hrsz:6806///003	6806		003	lakás
008045	Árpád 4. Fsz/1 hrsz:6806//A/61	6806		A 061	lakás
008047	Gárdonyi kert 1 hrsz:5493	5493			lakás
008048	Gárdonyi kert 3 hrsz:5493	5493			lakás
008049	Gárdonyi kert 5 hrsz:5493	5493			lakás
008053	Cifrakapu 31. Fsz/1 hrsz:1317//A/1	1317		A 1	lakás
008054	Cifrakapu 31. Fsz/2 hrsz:1317//A/2	1317		A 2	lakás
008055	Cifrakapu 31 2/3 hrsz:1317//A/9	1317		A 9	lakás
008056	Cifrakapu 33. 4/1 hrsz:1317//A/28	1317		A 28	lakás
008057	Cifrakapu 35. 1/3 hrsz:1317//A/35	1317		A 35	lakás
008060	Kodály 20. Fsz/2 hrsz:6390//A/2	6390		A 2	lakás
008061	Hatvani kapu 3. 1/5 hrsz:7211//A/9				lakás
008062	Hatvani kapu 3. 1/13 hrsz:7211//A/8				lakás
008063	Hatvani kapu tér 3. hrsz:7211//A	7211		A	egyéb lakáshoz
008065	Hatvani kapu 3. hrsz:7211//A	7211		A	egyéb lakáshoz
008067	Mátyás kir 64. 2/2 hrsz:8994/2//007	8994	2	007	lakás
008068	Mátyás kir 64. 4/1 hrsz:8994/2//012	8994	2	012	lakás
008069	Mátyás kir 68. 4/1 hrsz:8994/2//40	8994	2	40	lakás
008070	Cifrakapu 35. 4/2 hrsz:1317//A/43	1317		A 43	lakás
008071	Kodály 7-11. Fsz/1 hrsz:6387//A/27	6387		A 27	lakás
008072	Kodály 7-11. 4/2 hrsz:6387//A/39	6387		A 39	lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
007434	Cifrakapu 45. 9/1 hrsz:1309//A/144	1309		A	144	lakás
007435	Cifrakapu 45. 9/3 hrsz:1309//A/146	1309		A	146	lakás
007436	Cifrakapu 47. 1/3 hrsz:1309//A/152	1309		A	152	lakás
007437	Cifrakapu 47. 3/3 hrsz:1309//A/158	1309		A	158	lakás
007438	Cifrakapu 47. 4/1 hrsz:1309//A/159	1309		A	159	lakás
007439	Cifrakapu 47. 8/1 hrsz:1309//A/171	1309		A	171	lakás
007440	Cifrakapu 47. 9/2 hrsz:1309//A/175	1309		A	175	lakás
007441	Cifrakapu 47. 9/3 hrsz:1309//A/176	1309		A	176	lakás
007442	Cifrakapu 41. 1/2 hrsz:1309//A/63	1309		A	63	lakás
007443	Cifrakapu 39. 7/2 hrsz:1309//A/51	1309		A	51	lakás
007444	Cifrakapu 47. 1/2 hrsz:1309//A/151	1309		A	151	lakás
007445	Cifrakapu 43. 9/1 hrsz:1309//A/115	1309		A	115	lakás
007448	Töviskes tér 11. 6/45 h:1286/4/A/54	1286	4	A	54	lakás
007451	Bródy u. 8. 1/4 hrsz:4540/2	4540	2			lakás
007452	Bródy u. 8. 1/8 hrsz:4540/2	4540	2			lakás
007453	Bródy u. 8. 2/1 hrsz:4540/2	4540	2			lakás
007454	Bródy u. 8. 2/6 hrsz:4540/2	4540	2			lakás
007455	Béke u. 48. FSZ/1 hrsz:405	405				lakás
007456	Béke u. 48. FSZ/2 hrsz:405	405				lakás
007458	Töviskes tér 11. 4/30 H.1286/4/A/39	1286	4	A	39	lakás
007459	Töviskes tér 11. 5/33 h:1286/4/A/42	1286	4	A	42	lakás
007460	Töviskes tér 11. 5/35 h:1286/4/A/44	1286	4	A	44	lakás
007461	Töviskes tér 11. 5/36 h:1286/4/A/45	1286	4	A	45	lakás
007462	Töviskes tér 11. 5/39 h:1286/4/A/48	1286	4	A	48	lakás
007463	Töviskes tér 11. 7/51 h:1286/4/A/60	1286	4	A	60	lakás
007464	Töviskes tér 11. 8/58 h:1286/4/A/67	1286	4	A	67	lakás
007465	Malomárok 6. 9/71 hrsz:2015/21/A/80	2015	21	A	80	lakás
007466	Töviskes tér 11. 9/69 h:1286/4/A/78	1286	4	A	78	lakás
007467	Töviskes tér 11. 9/64 h:1286/4/A/73	1286	4	A	73	lakás
007468	Töviskes tér 11. 10/75 1286/4/A/84	1286	4	A	84	lakás
007469	Töviskes tér 11. 10/79 1286/4/A/88	1286	4	A	88	lakás
007470	Töviskes tér 11. 4/25 h:1286/4/A/34	1286	4	A	34	lakás
007472	Malomárok 6. 1/8A hrsz:2015/21/A/9	2015	21	A	9	lakás
007473	Malomárok 6. 2/10 hrsz:2015/21/A/19	2015	21	A	19	lakás
007474	Malomárok 6. 5/36 hrsz:2015/21/A/45	2015	21	A	45	lakás
007475	Malomárok 6. 5/37 hrsz:2015/21/A/46	2015	21	A	46	lakás
007476	Malomárok 6. 5/39 hrsz:2015/21/A/48	2015	21	A	48	lakás
007477	Malomárok 6. 6/47 hrsz:2015/21/A/56	2015	21	A	56	lakás
007478	Malomárok 6. 7/53 hrsz:2015/21/A/62	2015	21	A	62	lakás
007479	Malomárok 6. 8/60 hrsz:2015/21/A/69	2015	21	A	69	lakás
007480	Malomárok 6. 10/73 hrsz:2015/21/A/82	2015	21	A	82	lakás
007481	Malomárok 6. 10/75 hrsz:2015/21/A/84	2015	21	A	84	lakás
007482	Kallómalom 22. 4/19 hrsz:1307/7/A/38	1307	7	A	38	lakás
007483	Malomárok 6. 6/43 hrsz:2015/21/A/52	2015	21	A	52	lakás
007484	Malomárok 6. 10/77 hrsz:2015/21/A/86	2015	21	A	86	lakás

007486	Kallómalom 20. 1/6 hrsz:1307/7/A/6	1307	7	A	6	lakás
007487	Kallómalom 20. 2/10 hrsz:1307/7/A/10	1307	7	A	10	lakás
007488	Kallómalom 20. 4/16 hrsz:1307/7/A/16	1307	7	A	16	lakás
007489	Kallómalom 20. 4/17 hrsz:1307/7/A/17	1307	7	A	17	lakás
007490	Malomárok u. 66. 5/74 hrsz:1355	1355				lakás
007491	Malomárok u. 66. 5/75 hrsz:1355	1355				lakás
007492	Malomárok u. 66. 5/76 hrsz:1355	1355				lakás
007493	Malomárok u. 66. 5/77 hrsz:1355	1355				lakás
007494	Kallómalom 20. 4/19 hrsz:1307/7/A/19	1307	7	A	19	lakás
007495	Kallómalom 22.FSZ/1 hrsz:1307/7/A/20	1307	7	A	20	lakás
007496	Kallómalom 22.FSZ/3 hrsz:1307/7/A/22	1307	7	A	22	lakás
007497	Kallómalom 24. 4/17 hrsz:1307/7/A/55	1307	7	A	55	lakás
007498	Kallómalom 24. 4/18 hrsz:1307/7/A/56	1307	7	A	56	lakás
007499	Kallómalom 26. 3/13 hrsz:1307/7/A/70	1307	7	A	70	lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
007500	Kallómalom 26. 3/15 hrsz:1307/7/A/72	1307	7	A	72	lakás
007501	Kallómalom 26. 1/4 hrsz:1307/7/A/61	1307	7	A	61	lakás
007502	Kallómalom 26.FSZ/3 hrsz:1307/7/A/60	1307	7	A	60	lakás
007503	Kallómalom 26. 4/16 hrsz:1307/7/A/73	1307	7	A	73	lakás
007504	Kallómalom 20. 2/8 hrsz:1307/7/A/8	1307	7	A	8	lakás
007505	Kallómalom 22. 2/9 hrsz:1307/7/A/28	1307	7	A	28	lakás
007506	Kallómalom 3. FSZ/2 hrsz:1995/1/A/2	1995	1	A	2	lakás
007507	Kallómalom 3. 8/1 hrsz:1995/1/A/24	1995	1	A	24	lakás
007508	Kallómalom 5. 3/1 hrsz:1995/1/A/38	1995	1	A	38	lakás
007511	Kossuth 5. hrsz:4959/1/C/1	4959	1	C	1	lakás
007513	Kallómalom 5. 3/2 hrsz:1995/1/A/39	1995	1	A	39	lakás
007514	Kallómalom 5. 5/3 hrsz:1995/1/A/46	1995	1	A	46	lakás
007516	Kallómalom 5. 7/2 hrsz:1995/1/A/51	1995	1	A	51	lakás
007517	Kallómalom 5. 7/3 hrsz:1995/1/A/52	1995	1	A	52	lakás
007518	Kallómalom 7. 8/3 hrsz:1995/1/A/84	1995	1	A	84	lakás
007519	Kallómalom 7. 9/1 hrsz:1995/1/A/85	1995	1	A	85	lakás
007520	Kallómalom 9. 2/2 hrsz:1995/1/A/94	1995	1	A	94	lakás
007521	Kallómalom 9. 4/1 hrsz:1995/1/A/99	1995	1	A	99	lakás
007522	Kallómalom 11. 5/2 hrsz:1995/1/A/132	1995	1	A	132	lakás
007523	Kallómalom 11. 9/3 hrsz:1995/1/A/145	1995	1	A	145	lakás
007524	Kallómalom 13. 1/2 hrsz:1995/1/A/149	1995	1	A	149	lakás
007525	Kallómalom 13. 5/3 hrsz:1995/1/A/162	1995	1	A	162	lakás
007533	Kallómalom 14.FSZ/1 hrsz:1307/8/A/34	1307	8	A	34	lakás
007538	Kallómalom 13. 7/3 hrsz:1995/1/A/168	1995	1	A	168	lakás
007539	Kallómalom 5. 5/1 hrsz:1995/1/A/44	1995	1	A	44	lakás
007540	Kallómalom 7. 4/3 hrsz:1995/1/A/72	1995	1	A	72	lakás
007541	Kallómalom 9. 3/2 hrsz:1995/1/A/97	1995	1	A	97	lakás
007542	Kallómalom 10. 4/13 hrsz:1307/8/A/13	1307	8	A	13	lakás
007543	Kallómalom 12.FSZ/1 hrsz:1307/8/A/15	1307	8	A	15	lakás
007544	Kallómalom 12.FSZ/2 hrsz:1307/8/A/16	1307	8	A	16	lakás
007545	Kallómalom 12. 3/14 hrsz:1307/8/A/28	1307	8	A	28	lakás
007546	Kallómalom 12. 4/16 hrsz:1307/8/A/30	1307	8	A	30	lakás
007547	Kallómalom 12. 4/19 hrsz:1307/8/A/33	1307	8	A	33	lakás
007548	Kallómalom 16. 1/6 hrsz:1307/8/A/58	1307	8	A	58	lakás
007550	Malomárok 16. 2/7 hrsz:2022/2/A/7	2022	2	A	7	lakás
007562	Malomárok 14. 1/5 hrsz:2022/3/A/5	2022	3	A	5	lakás
007563	Malomárok 14. 3/9 hrsz:2022/3/A/9	2022	3	A	9	lakás
007564	Malomárok 14. 3/11 hrsz:2022/3/A/11	2022	3	A	11	lakás
007565	Malomárok 16. 1/3 hrsz:2022/2/A/3	2022	2	A	3	lakás
007566	Malomárok 16. 2/8 hrsz:2022/2/A/8	2022	2	A	8	lakás
007567	Vizimolnár 11. FSZ/1 2015/28/A/41	2015	28	A	41	lakás
007568	Malomárok 12. 3/9 hrsz:2022/4/A/9	2022	4	A	9	lakás
007569	Malomárok 16. 1/5 hrsz:2022/2/A/5	2022	2	A	5	lakás
007570	Malomárok 12. 2/7 hrsz:2022/4/A/7	2022	4	A	7	lakás
007571	Malomárok 18. 2/8 hrsz:2022/1/A/8	2022	1	A	8	lakás
007572	Malomárok 18. 3/10 hrsz:2022/1/A/10	2022	1	A	10	lakás
007573	Malomárok 18. FSZ/2 hrsz:2022/1/A/2	2022	1	A	2	lakás
007578	Vizimolnár 10. FSZ/1 2015/28/A/26	2015	28	A	26	lakás
007579	Vizimolnár 10. FSZ/2 2015/28/A/27	2015	28	A	27	lakás
007580	Vizimolnár 10. 2/7 2015/28/A/32	2015	28	A	32	lakás
007581	Vizimolnár 12. 4/10 2015/28/A/65	2015	28	A	65	lakás
007582	Vizimolnár 11. 2/7 2015/28/A/48	2015	28	A	48	lakás
007583	Vizimolnár 11. 3/11 2015/28/A/52	2015	28	A	52	lakás
007591	Dobó tér 1. 1/9 hrsz:4908//A/17	4908		A	17	lakás
007597	Béke u. 98. hrsz:386	386				udvar
007599	Deák u. 12. 1/1 hrsz:6871//A/4	6871		A	4	lakás
007600	Deák u. 12. FSZ/3 hrsz:6871//A/3	6871		A	3	lakás
007620	Mária 9. FSZ/1 hrsz:4747	4747				lakás
007621	Mária 9. FSZ/2 hrsz:4747	4747				lakás
007622	Mária 9. FSZ/3 hrsz:4747	4747				lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
008073	Kodály 8. 2/2 hrsz:6393//A/6	6393		A 6	lakás
008074	Kodály 8. 3/3 hrsz:6393//A/10	6393		A 10	lakás
008075	Kodály 20. Fsz/3 hrsz:6390//A/3	6390		A 3	lakás
008076	Kodály 20. 4/3 hrsz:6390//A/15	6390		A 15	lakás
008077	Mátyás kir 55. Fsz/1 h:8951/3/A/029	8951	3	A 029	lakás
008078	Rákóczi 15. 1/5 hrsz:2121/18/A/10	2121	18	A 10	lakás
008079	Petőfi tér 2-4 Fsz/1 hrsz:6482//A/1	6482		A 1	lakás
008080	Kodály 24. Fsz/2 hrsz:6390//A/30	6390		A 30	lakás
008081	Petőfi tér 2-4. 1/4 hrsz:6482//A/4	6482		A 4	lakás
008082	Egészségház 29-31. 3/10 H6556//A/10	6556		A 10	lakás
008083	Mátyás kir 68. 2/2 hrsz:8994/2//035	8994	2	035	lakás
008084	Mátyás kir 68. 3/2 hrsz:8994/2//038	8994	2	038	lakás
008085	Mátyás kir 68. 4/2 hrsz:8994/2//041	8994	2	041	lakás
008086	Mátyás kir 51. 2/6 h:8951/3/A/006	8951	3	A 006	lakás
008087	Mátyás kir 51. 2/8 hrsz:8951/3/A/008	8951	3	A 008	lakás
008088	Mátyás kir 53. Fsz/1 h:8951/3/A/015	8951	3	A 015	lakás
008089	Mátyás kir 53. Fsz/2 h:8951/3/A/016	8951	3	A 016	lakás
008090	Mátyás kir 53. 1/3 hrsz:8951/3/A/017	8951	3	A 017	lakás
008091	Mátyás kir 53. 1/4 hrsz:8951/3/A/018	8951	3	A 018	lakás
008092	Mátyás kir 53. 1/5 hrsz:8951/3/A/019	8951	3	A 019	lakás
008093	Mátyás kir 55. Fsz/2 h:8951/3/A/030	8951	3	A 030	lakás
008094	Mátyás kir 51. 3/10 hrsz:8951/3/A/10	8951	3	A 10	lakás
008095	Rákóczi 15. 1/4 hrsz:2121/18/A/9	2121	18	A 9	lakás
008096	Rákóczi 40. 6/17 hrsz:2015/3/A/24	2015	3	A 24	lakás
008097	Rákóczi 40. 2/4 hrsz:2015/3/A/11	2015	3	A 11	lakás
008098	Rákóczi 40. 7/20 hrsz:2015/3/A/27	2015	3	A 27	lakás
008099	Rákóczi 42. 3/9 hrsz:2015/3/A/45	2015	3	A 45	lakás
008100	Rákóczi 42. 10/30 hrsz:2015/3/A/66	2015	3	A 66	lakás
008101	Rákóczi 15. 2/7 hrsz:2121/18/A/12	2121	18	A 12	lakás
008102	Rákóczi 15/A 4/14 hrsz:2121/18/A/35	2121	18	A 35	lakás
008104	Tittel Pál 1. Fsz/2 hrsz:6358//A/2	6358		A 2	lakás
008106	Tittel Pál 1. 2/3 hrsz:6358//A/8	6358		A 8	lakás
008107	Tittel Pál 1. 3/2 hrsz:6358//A/10	6358		A 10	lakás
008108	Tittel Pál 1. 4/1 hrsz:6358//A/12	6358		A 12	lakás
008110	Telekessy 12. Fsz/5 hrsz:7227//A/6	7227		A 6	lakás
008113	Törvényház 1. Fsz/6 hrsz:7231//A/9	7231		A 9	lakás
008114	Törvényház 1. 1/8 hrsz:7231//A/17	7231		A 17	lakás
008117	Bródy 5. 3/11 hrsz:4590//A/12	4590		A 12	lakás
008118	Tittel Pál 5. 2/2 hrsz:6358//A/35	6358		A 35	lakás
008119	Tittel Pál 5. 3/1 hrsz:6358//A/37	6358		A 37	lakás
008120	Tittel Pál 5. 4/1 hrsz:6358//A/40	6358		A 40	lakás
008121	Tittel Pál 2-6. 4/1 hrsz:6355//A/12	6355		A 12	lakás
008122	Tittel Pál 2-6. Fsz/1 h:6355//A/15	6355		A 15	lakás
008123	Tittel Pál 2-6. 1/2 hrsz:6355//A/18	6355		A 18	lakás
008124	Tittel Pál 6. Fsz/1 hrsz:6355//A/29	6355		A 29	lakás
008125	Tittel Pál 6. 4/2 hrsz:6355//A/41	6355		A 41	lakás
008126	Telekessy 12. Fsz/9 hrsz:7227//A/10	7227		A 10	lakás
008127	Telekessy 12. 1/11 hrsz:7227//A/12	7227		A 12	lakás
008129	Kilián 22. Fsz/1 hrsz:4108	4108			lakás
008130	Telekessy 12. 2/20 Hrsz:7227//A/21	7227		A 21	lakás
008132	Telekessy 4. 1/6 hrsz:7221//A/7	7221		A 7	lakás
008134	Szállóda 2/a 3/15 hrsz:6609//A/17	6609		A 17	lakás
008137	Vallon 6. 2/1 hrsz:1312//A/5	1312		A 5	lakás
008138	Vallon 12. 3/2 hrsz:1312//A/49	1312		A 49	lakás
008139	Vallon 8. 1/1 hrsz:1312//A/16	1312		A 16	lakás
008142	Telekessy 12. A/2 hrsz:7227//A/02	7227		A 02	lakás
008143	Koháry 6. Fsz/1 hrsz:7509/2/A/1	7509	2	A 1	lakás
008144	Koháry 6. Fsz/2 hrsz:7509/2/A/2	7509	2	A 2	lakás
008145	Kallómalom 4. Fsz/1 hrsz:2008//A/15	2008		A 15	lakás
008146	Koháry 16. T/7 hrsz:7509/2/A/56	7509	2	A 56	lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
008147	Koháry 10. Fsz/2 hrsz:7509/2/A/18	7509	2	A	18	lakás
008148	Koháry 18. Fsz/1 hrsz:7509/2/A/58	7509	2	A	58	lakás
008149	Kallómalom 2. Fsz/2 hrsz:2008//A/2	2008		A	2	lakás
008153	Jókai 12. hrsz:4966//A/3	4966		A	3	lakás
008156	Bajcsy 13. 1/4 hrsz:4945//A/10	4945		A	10	lakás
008158	Kallómalom 2. 1/4 hrsz:2008//A/4	2008		A	4	lakás
008159	Kallómalom 2. 2/7 hrsz:2008//A/7	2008		A	7	lakás
008160	Kallómalom 4. Fsz/2 hrsz:2008//A/16	2008		A	16	lakás
008161	Kallómalom 30. 3/13 hrsz:1307/6/A/40	1307	6	A	40	lakás
008162	Vallon 15. 4/3 hrsz:1353//A/32	1353		A	32	lakás
008164	Széchenyi 2/a 2/14 hrsz:4917//A//15	4917		A	15	lakás
008165	Szeszfözde 2. Fsz/4 hrsz:6782//A/1	6782		A	1	lakás
008170	Kallómalom 8. 2/6 hrsz:2008//A/48	2008		A	48	lakás
008171	Klapka 5/b Fsz/4 hrsz:6593/2/A/5	6593	2	A	5	lakás
008172	Klapka 5/b 1/8 hrsz:6593/2/A/9	6593	2	A	9	lakás
008173	Klapka 5/b 3/13 hrsz:6593/2/A/14	6593	2	A	14	lakás
008174	Vallon 13. 1/2 hrsz:1353//A/5	1353		A	5	lakás
008175	Vallon 15. Fsz/2 hrsz:1353//A/19	1353		A	19	lakás
008176	Vallon 15. 3/1 hrsz:1353//A/27	1353		A	27	lakás
008177	Vallon 15. 5/1 hrsz:1353//A/33	1353		A	33	lakás
008178	Rákóczi 19. 2/3 hrsz:2121/9/A/9	2121	9	A	9	lakás
008180	Rákóczi 19. 4/15 hrsz:2121/9/A/15	2121	9	A	15	lakás
008181	Rákóczi 19. 4/1 hrsz:2121/9/A/13	2121	9	A	13	lakás
008182	Grónay 9. 4/1 hrsz:6868/5//030	6868	5		030	lakás
008183	Grónay 9. 4/2 hrsz:6868/5//031	6868	5		031	lakás
008184	Grónay 9. 4/4 hrsz:6868/5//033	6868	5		033	lakás
008185	Grónay 9. 3/5 hrsz:6868/5//026	6868	5		026	lakás
008186	Grónay 9. 6/2 hrsz:6868/5//047	6868	5		047	lakás
008187	Grónay 9. 7/3 hrsz:6868/5//056	6868	5		056	lakás
008188	Grónay 9. 8/1 hrsz:6868/5/A/062	6868	5	A	062	lakás
008189	Grónay 9. 8/7 hrsz:6868/5/A/068	6868	5	A	068	lakás
008190	Grónay 9. 9/5 hrsz:6868/5/A/074	6868	5	A	074	lakás
008191	Grónay 9. 7/2 hrsz:6868/5/A/55	6868	5	A	55	lakás
008194	Attila 45. Fsz/1 hrsz:8408//A/1	8408		A	1	lakás
008195	Attila 45. Fsz/2 hrsz:8408//B/2	8408		B	2	lakás
008196	Kovács Jakab 116. Fsz/2 hrsz:664/1	664	1			lakás
008199	Kovács Jakab 116. Fsz/1 hrsz:664/1	664	1			lakás
008204	József Attila 45. Fsz/1 hrsz:696	696				lakás
008208	Gólya P/5 Fsz/4 hrsz:6538//A/4	6538		A	4	lakás
008210	Almagyar 10. Fsz/3 hrsz:6530/1/2	6530	1		2	lakás
008212	Rákóczi 63. /2 hrsz:1300/3/A/2	1300	3	A	2	lakás
008213	Bajcsy 17. 1/2 hrsz:4930//A/10	4930		A	10	lakás
008214	Bajcsy 17. 1/5 hrsz:4930//A/9	4930		A	9	lakás
008218	József Attila 45. Fsz/2 hrsz:696	696				lakás
008219	Mátyás kir 49. Fsz/1 hrsz:8951/2/A	8951	2	A		lakás
008221	József Attila 74. Fsz/1 hrsz:612	612				lakás
008222	József Attila 74. Fsz/2 hrsz:612	612				lakás
008223	József Attila 74. Fsz/3 hrsz:612	612				lakás
008224	Berva ltp Fsz/2 hrsz:5/2/A/2	5	2	A	2	lakás
008225	Berva ltp Fsz/1 hrsz:5/2/A/1	5	2	A	1	lakás
008226	Bükksétány 6. Fsz/2 h:1300/12/A/12	1300	12	A	12	lakás
008227	Rákóczi 46. 8/60 hrsz:2059/3/A/68	2059	3	A	68	lakás
008228	Mocsáry u. 6. hrsz:6682//A/6	6682		A	6	lakás
008231	Almagyar 22. hrsz:6469	6469				lakás
008232	Almagyar 22. hrsz:6469	6469				lakás
008233	Almagyar 22. hrsz:6469	6469				lakás
008235	Dobó tér 9. 1/1 hrsz:5042//A/5	5042		A	5	lakás
008238	Mocsáry u. 6. hrsz:6682//A/6	6682		A	6	egyéb lakáshoz
008247	Verőszala u. 139. hrsz:2635	2635				épület+udvar
008248	Kovács Jakab u. 70. Hrsz:702	702				60m2

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
008253	Bajcsy 19. 1/1 hrsz:4929	4929				lakás
008254	bajcsy 19. 1/2 hrsz:4929	4929				lakás
008255	Bajcsy 19. 1/3 hrsz:4929	4929				lakás
008263	Knézich 32/b hrsz:5167	5167				lakás
008265	Kallómalom 28. 3/13 hrsz:1307/6/A/17	1307	6	A	17	lakás
008266	Kallómalom 28. Fsz/1 hrsz:1307/6/A/5	1307	6	A	5	lakás
008267	Kallómalom 28. 4/16 hrsz:1307/6/A/20	1307	6	A	20	lakás
008268	Kallómalom 28. 4/17 hrsz:1307/6/A/21	1307	6	A	21	lakás
008269	Kallómalom 28. 4/19 hrsz:1307/6/A/23	1307	6	A	23	lakás
008277	Széchenyi 20. 1/4 hrsz:4868//A/7	4868		A	7	lakás
008282	Szvorényi 50. 2/14 hrsz:7139//A/17	7139		A	17	lakás
008284	Szvorényi 50. 3/19 hrsz:7139//A/22	7139		A	22	lakás
008288	Deák 14. 1/5 hrsz:6870//A/7	6870		A	7	lakás
008294	Érsek 10. 1/3 hrsz:4931//A/8	4931		A	8	lakás
008304	Telekessy 8. 1/9 hrsz:7225//B/17	7225		B	17	lakás
008305	Telekessy 8. fsz/6 hrsz:7225//B/7	7225		B	7	lakás
008306	Telekessy 8. Fsz/1 hrsz:7225//B/2	7225		B	2	lakás
008309	Balassi u. 1 Fsz/2 hrsz:4843	4843				lakás
008310	Balassi 1. Fsz/1 hrsz:4843	4843				lakás
008311	Balassi 1. Fsz/3 hrsz:4843	4843				lakás
008315	Szent János 6-8. 1/8 hrsz:4911/3/A/8	4911	3	A	8	lakás
008317	Katona tér 7. 1/3 hrsz:4870/1/5	4870	1		5	lakás
008318	Katona tér 7. 3/8 hrsz:4870/1/22	4870	1		22	lakás
008319	Cifrakapu 25. Fsz/1 hrsz:1318//A/3	1318		A	3	lakás
008348	Cifrakapu 25. 4/3 hrsz:1318//A/15	1318		A	15	lakás
008350	Cifrakapu 29. 3/1 hrsz:1318//A/39	1318		A	39	lakás
008351	Cifrakapu 27. 4/2 hrsz:1318//A/29	1318		A	29	lakás
008352	Cifrakapu 29. 4/1 hrsz:1318//A/4	1318		A	4	lakás
008353	Cifrakapu 27. 2/1 hrsz:1318//A/22	1318		A	22	lakás
008407	Maklári 63. hrsz:5949	5949				lakás
008408	Maklári 63. hrsz:5949-melléképület	5949				egyéb lakáshoz
008416	Barkóczy 9. Fsz/7 hrsz:4496//B/7	4496		B	7	lakás
008428	Servita 11. hrsz:5092/1/A/2	5092	1	A	2	lakás
008432	Barkóczy 9. Fsz/3 hrsz:4496//A/3	4496		A	3	lakás
008433	Barkóczy 9. hrsz:4496//B/19	4496		B	19	lakás
008434	Malomárok 8. 4/29 hrsz:2015/11/A/38	2015	11	A	38	lakás
008436	Barkóczy 9. Fsz/4 hrsz:4496//A/4	4496		A	4	lakás
008440	Csákány 15. 3/1 hrsz:6421//A/22	6421		A	22	lakás
008441	Csákány 23. 2/3 hrsz:6421//A/77	6421		A	77	lakás
008443	Malomárok 8. 1/1 hrsz:2015/11/A/9	2015	11	A	9	lakás
008444	Malomárok 8. 2/8 hrsz:2015/11/A/17	2015	11	A	17	lakás
008445	Malomárok 8. 3/17 hrsz:2015/11/A/26	2015	11	A	26	lakás
008446	Malomárok 8. 3/19 hrsz:2015/11/A/28	2015	11	A	28	lakás
008447	Malomárok 8. 3/22 hrsz:2015/11/A/31	2015	11	A	31	lakás
008448	Malomárok 8. 4/28 hrsz:2015/11/A/37	2015	11	A	37	lakás
008449	Malomárok 8. 5/36 hrsz:2015/11/A/45	2015	11	A	45	lakás
008450	Malomárok 8. 5/39 hrsz:2015/11/A/48	2015	11	A	48	lakás
008452	Malomárok 8. 6/45 hrsz:2015/11/A/54	2015	11	A	54	lakás
008453	Malomárok 8. 6/41 hrsz:2015/11/A/50	2015	11	A	50	lakás
008454	Malomárok 8. 7/50 hrsz:2015/11/A/59	2015	11	A	59	lakás
008455	Malomárok 8. 7/54 hrsz:2015/11/A/63	2015	11	A	63	lakás
008456	Malomárok 8. 8/57 hrsz:2015/11/A/66	2015	11	A	66	lakás
008457	Malomárok 8. 8/60 hrsz:2015/11/A/69	2015	11	A	69	lakás
008458	Malomárok 8. 8/63 hrsz:2015/11/A/72	2015	11	a	72	lakás
008459	Malomárok 8. 9/68 hrsz:2015/11/A/77	2015	11	a	77	lakás
008460	Malomárok 8. 9/69 hrsz:2015/11/A/78	2015	11	A	78	lakás
008461	Malomárok 8. 10/77 hrsz:2015/11/A/86	2015	11	A	86	lakás
008462	Malomárok 8. 7/52 hrsz:2015/11/A/61	2015	11	A	61	lakás
008474	Hibay 16. hrsz:4999//A/2	4999		A	2	lakás
008639	Pozsonyi u. 16/a fsz/2 hrsz:8999/25	8999	25			lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
008641	Pozsonyi u. 16/a 1/6 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008642	Pozsonyi u. 16/a 2/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008643	Pozsonyi u. 16/a fsz/1 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008644	Pozsonyi u. 16/a 1/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008645	Pozsonyi u. 16/a 2/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008646	Pozsonyi u. 16/a fsz/4 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008647	Pozsonyi u. 16/a 1/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008648	Pozsonyi u. 16/a 2/12 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008649	Pozsonyi u. 16/a fsz/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008655	Pozsonyi u. 16/b fsz/4 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008663	Pozsonyi u. 16/a 1/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008664	Pozsonyi u. 16/a 2/11 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008665	Pozsonyi u. 16/b fsz/2 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008666	Pozsonyi u. 16/b II/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008667	Pozsonyi u. 16/b II/11 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008668	Pozsonyi u. 16/b fsz/1 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008669	Pozsonyi u. 16/b 1/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008670	Pozsonyi u. 16/b 2/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008671	Pozsonyi u. 16/b 1/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008672	Pozsonyi u. 16/b 2/12 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008675	Pozsonyi u. 16/b fsz/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008683	Pozsonyi u. 16/b 1/6 hrsz:8999/2	8999	25		lakás
008684	Pozsonyi u. 16/b 1/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008705	Pozsonyi u. 14. Fsz/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008714	Pozsonyi u. 14. Fsz/1 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008715	Pozsonyi u. 14. Fsz/2 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008716	Pozsonyi u. 14. Fsz/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008717	Pozsonyi u. 14. Fsz/4 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008718	Pozsonyi u. 14. Fsz/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008719	Pozsonyi u. 14. Fsz/6 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008720	Pozsonyi u. 14. Fsz/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008721	Pozsonyi u. 14. 1/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008722	Pozsonyi u. 14. 1/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008724	Pozsonyi u. 14. 1/12 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008725	Pozsonyi u. 14. 1/11 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008726	Pozsonyi u. 14. 1/13 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008727	Pozsonyi u. 14. 1/14 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008728	Pozsonyi u. 14. 1/15 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008729	Pozsonyi u. 14. 1/16 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008741	Pozsonyi u. 14. 1/17 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008743	Pozsonyi u. 14. 2/18 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008744	Pozsonyi u. 14. 2/19 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008745	Pozsonyi u. 14. 2/20 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008746	Pozsonyi u. 14. 2/21 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008747	Pozsonyi u. 14. 2/22 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008748	Pozsonyi u. 14. 2/23 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008749	Pozsonyi u. 14. 2/24 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008750	Pozsonyi u. 14. 2/25 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008751	Pozsonyi u. 14. 2/26 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008752	Pozsonyi u. 12. fsz/1 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008753	Pozsonyi u. 12. fsz/2 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008757	Pozsonyi u. 12. fsz/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008766	Pozsonyi u. 12. fsz/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008767	Pozsonyi u. 12. fsz/4 hrsz:8999/2	8999	25		lakás
008768	Pozsonyi u. 12. fsz/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008769	Pozsonyi u. 12. fsz/6 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008770	Pozsonyi u. 12. fsz/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008771	Pozsonyi u. 12. fsz/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008772	Pozsonyi u. 12. fsz/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
008774	Pozsonyi u. 12. 1/14 hrsz:8999/25	8999	25		lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
008786	Pozsonyi u. 12. fsz/11 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008787	Pozsonyi u. 12. fsz/12 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008788	Pozsonyi u. 12. 1/13 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008789	Pozsonyi u. 12. 1/15 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008790	Pozsonyi u. 12. 1/16 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008791	Pozsonyi u. 12. 2/35 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008792	Pozsonyi u. 12. 1/18 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008793	Pozsonyi u. 12. 1/17 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008794	Pozsonyi u. 12. 2/27 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008795	Pozsonyi u. 12. 2/28 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008796	Pozsonyi u. 12. 2/29 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008797	Pozsonyi 12. 2/30 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008798	Pozsonyi u. 12. 2/31 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008799	Pozsonyi u. 12. 2/32 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008800	Pozsonyi u. 12. 2/33 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008801	Pozsonyi u. 12. 2/34 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008802	Pozsonyi u. 12. 2/36 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008803	Pozsonyi u. 12. 2/37 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008804	Pozsonyi u. 12. 2/38 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008861	Pozsonyi u. 12. 1/19 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008862	Pozsonyi u. 12. 1/20 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008863	Pozsonyi u. 12. 1/21 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008864	Pozsonyi u. 12. 1/22 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008865	Pozsonyi u. 12. 1/23 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008866	Pozsonyi u. 12. 1/24 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008867	Pozsonyi 12. 1/25 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
008868	Pozsonyi u. 12. 2/26 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009305	Verőszala ut 238/a. 2594					2db lakás
009318	Tárkányi Béla ut 10.I/7 hrsz:6580	6580	2	A	5	lakás
009320	Tárkányi Béla ut 10.I/9 hrsz:6580	6580	2	A	7	lakás
009340	Pozsonyi u. 18. III/4 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009341	Pozsonyi u. 18.III/6 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009342	Pozsonyi u. 18. III/8 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009343	Pozsonyi u. 18. III/11 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009344	Pozsonyi u. 18. III/13 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009345	Pozsonyi u. 18. III/22 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009346	Pozsonyi u. 18. III/15 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009347	Pozsonyi u. 18. III/18 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009348	Pozsonyi u. 18. III/20 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009349	Pozsonyi u. 18. III/3 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009350	Pozsonyi u. 18. III/7 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009351	Pozsonyi u. 18. III/10 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009352	Pozsonyi u. 18. III/12 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009353	Pozsonyi u. 18. III/16 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009354	Pozsonyi u. 18. III/19 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009355	Pozsonyi u. 18. III/23 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009356	Pozsonyi u. 18. I/1 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009357	Pozsonyi u. 18. I/21 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009358	Pozsonyi u. 18. II/1 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009359	Pozsonyi u. 18. II/24 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009360	Pozsonyi u. 18. III/24 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009361	Pozsonyi u. 18. III/17 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009362	Pozsonyi u. 18. III/2 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009363	Pozsonyi u. 18. III/9 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009364	Pozsonyi u. 18. III/21 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009365	Pozsonyi u. 18. III/5 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009366	Pozsonyi u. 18. III/1 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009367	Pozsonyi u. 18. II/4 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009368	Pozsonyi u. 18. III/14 hrsz:8999/25	8999	25			lakás
009369	Pozsonyi u. 18. I/15 hrsz:8999/25	8999	25			lakás

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
009370	Pozsonyi u. 18. II/14 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009371	Pozsonyi u. 18. II/17 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009372	Pozsonyi u. 18. I/2 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009373	Pozsonyi u. 18. I/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009374	Pozsonyi u. 18. I/4 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009375	Pozsonyi u. 18. I/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009376	Pozsonyi u. 18. I/6 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009377	Pozsonyi u. 18. I/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009378	Pozsonyi u. 18. I/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009379	Pozsonyi u. 18. I/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009380	Pozsonyi u. 18. I/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009381	Pozsonyi u. 18. I/11 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009382	Pozsonyi u. 18. I/12 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009383	Pozsonyi u. 18. I/13 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009384	Pozsonyi u. 18. I/14 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009385	Pozsonyi u. 18. I/16 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009386	Pozsonyi u. 18. I/17 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009387	Pozsonyi u. 18. I/18 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009388	Pozsonyi u. 18. I/19 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009389	Pozsonyi u. 18. I/20 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009390	Pozsonyi u. 18. II/2 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009391	Pozsonyi u. 18. II/3 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009392	Pozsonyi u. 18. II/5 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009393	Pozsonyi u. 18. II/6 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009394	Pozsonyi u. 18. II/7 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009395	Pozsonyi u. 18. II/8 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009396	Pozsonyi u. 18. II/9 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009397	Pozsonyi u. 18. II/10 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009398	Pozsonyi u. 18. II/11 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009399	Pozsonyi u. 18. II/12 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009400	Pozsonyi u. 18. II/13 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009401	Pozsonyi u. 18. II/15 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009402	Pozsonyi u. 18. II/16 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009403	Pozsonyi u. 18. II/18 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009404	Pozsonyi u. 18. II/19 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009405	Pozsonyi u. 18. II/20 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009406	Pozsonyi u. 18. II/21 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009407	Pozsonyi u. 18. II/22 hrsz:8999/25	8999	25		lakás
009408	Pozsonyi u. 18. II/23 hrsz:8999/25	8999	25		lakás

EVAT RT kezelésében lévő nem lakás célú helyiségek

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
000108	Maklári u. 187. MÁV raktár volt	10291	4			raktár
000122	Katona tér 2. (Kerekes Sándor)	4870	5	A	3	üzlet
000132	Cifarkapu 4.Eventus hrsz:1991	1991				Iskola
001010	Kossuth ut 15. hrsz:5024/1/A/7	5024	1	A	7	légópince
001012	Gárdonyi ut 4. hrsz:5400	5400				üzlet
001026	Deák Ferenc ut 2. hrsz:6873//A/6	6873		A	6	műhely
001027	Egészségház 25. 6543//A/15-légópinc	6543		A	15	légópince
001028	Bajcsy Zs. ut 3. hrsz:4938//A/1	4938		A	1	üzlet
001029	Gólya ut P/1 hrsz:6487//A/17	6487		A	17	légópince
001030	Bajcsy Zs. ut 5-7. hrsz:4939//A/1	4939		A	1	üzlet
001031	Egészségház 23. 6543//A/29-légópinc	6543		A	29	légópince
001032	Bajcsy Zs. ut 11. hrsz:4944//A/2	4944		A	2	üzlet
001033	Gólya ut P/2 hrsz:6486//A/17-pince	6486		A	17	pince
001034	Dobó ut 1. hrsz:5027//A/1	5027		A	1	üzlet
001036	Dobó ut 6. hrsz:5483/2	5483	2			üzlet
001039	Széchenyi ut 56. hrsz:4789//A/1	4789		A	1	üzlet
001050	Kertész ut 2. hrsz:6467/A/2	6467		A	2	üzlet
001051	Zalár ut 5-7. hrsz:4895//A/7	4895		A	7	üzlet
001052	Tűzoltó tér 1. hrsz:4794//A/3	4794		A	3	üzlet
001053	Széchenyi ut 11. hrsz:4585//A/1	4585		A	1	üzlet
001054	Csiky Sándor ut 35 hrsz:4428//A/5	4428		A	5	üzlet
001057	Széchenyi ut 28. hrsz:4864//A/1	4864		A	1	iroda
001059	Foglár ut 2. hrsz:4582//A/2	4582		A	2	üzlet
001060	Szent János ut 2. hrsz:4913//A/1	4913		A	1	üzlet
001073	Széchenyi ut 21. hrsz:4610/1/A/2	4610	1	A	2	üzlet
001074	Vörösmarty 101. hrsz:4266//A/2	4266		A	2	műhely
001087	Bródy ut 6. pince hrsz:4542//A/1	4542		A	1	pince
001088	Széchenyi ut 40. hrsz:4858//A/1	4858		A	1	üzlet
001095	Széchenyi ut 49. hrsz:4713-pince	4713				pince
001096	Lenkey ut 2. hrsz:4657//A/2	4657		A	2	gyógyszertár
001098	Almagyar ut 16. hrsz:6526-tetőtér	6526				tetőtér
001099	Almagyar ut 17. hrsz:6082//C/1	6082		C	1	műhely
001100	Diófakút ut 1. hrsz:6050/1/A/11	6050	1	A	11	iroda
001102	Egészségház 27. h:6557/2/A/15-pince	6557	2	A	15	pince
001103	Gerl M. ut 2. hrsz:4904/2/A/1	4904	2	A	1	üzlet
001636	Klapka u. 5a hrsz:6593/1/A/17	6593	1	A	17	légópince
002504	Katona tér 7-9 hrsz:4870/1	4870	1			takarékszövetkezet
002553	Vallon u. 2. hrsz:1322	1322				üzlet
002555	Petőfi u. 11 hrsz:7320/A/5-garázs	7320		A	5	garázs
007097	Sóház u. pince hrsz:7196//A	7196		A		pince
007103	Érsek u. 2. hrsz:4936//A/3	4936		A	3	üzlet
007104	Érsek u. 2. hrsz:4936//A/2	4936		A	2	üzlet
007105	Érsek u. 2. hrsz:4936//A/6	4936		A	6	iroda
007106	Érsek u. 2. hrsz:4936//A/4	4936		A	4	üzlet
007108	Érsek u. 2. hrsz:4936//A/5	4936		A	5	üzlet
007257	Rákóczi u. 8-10. hrsz:2015/23	2015	23			orvosi ren
007258	Rákóczi u. 8-10. hrsz:2015/23	2015	23			Közbizt és
007259	Rákóczi u. 8-10. hrsz:2015/23	2015	23			Orvosi ren
007411	Malomárok u. 66. FSZ/1 hrsz:1355	1355				Ímaterem
007412	Malomárok u. 66. 1/11 hrsz:1355	1355				Szociális
007414	Malomárok u. 66. 1/9 hrsz:1355	1355				Családsegf
007415	Malomárok u. 66. hrsz:1355	1355				raktár
007446	Cifrakapu 47. FSZ hrsz:1309//A/149	1309		A	149	üzlet
007447	Cifrakapu 41. FSZ/3 hrsz:1309//A/61	1309		A	61	közös tároló
007449	Bródy u. 8. FSZ/2 hrsz:4540/2	4540	2			iroda
007450	Bródy u. 8. FSZ/1 hrsz:4540/2	4540	2			iroda
007471	Töviskes tér 11. hrsz:1286/4/A/4	1286	4	A	4	garázs

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés	
007485	Malomárok 6. hrsz:2015/21/A/8	2015	21	A	8	garázs
007510	Kossuth 5 hrsz:4959/1/C/2	4959	1	C	2	iroda
007586	Vizimolnár 9-12. 2015/28/A/5 garázs	2015	28	A	5	garázs
007590	Vizimolnár 9-12. 2015/28/A/3 garázs	2015	28	A	3	garázs
007592	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/4	4908		A	4	üzlet
007593	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/8	4908		A	8	üzlet
007613	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/9	4908		A	9	iroda
007614	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/7	4908		A	7	üzlet
007615	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/3	4908		A	3	üzlet
007616	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/10	4908		A	10	műhely
007618	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/5	4908		A	5	üzlet
007619	Dobó tér 1. hrsz:4908//A/6	4908		A	6	üzlet
007643	Mária 9. hrsz:4747	4747				garázs
007687	Kossuth 5. hrsz:4959/1/A/3	4959	1	A	3	üzlet
007689	Kossuth 5. hrsz:4959/1/A/1	4959	1	A	1	üzlet
007940	Dr Nagy J. 24. hrsz:4508//A/25 garázs	4508		A	25	garázs
007943	Remenyik 3. hrsz:6916/15/A/1	6916	15	A	1	garázs
007949	Malom 3-9. Hrsz:2015/14/A/38	2015	14	A	38	garázs
008037	Balassi u. 2. hrsz:5175 garázs	5175				garázs
008043	Árpád 4.-Deák 78. hrsz:6806/A/059-garázs	6806		A	059	garázs
008044	Deák 80. hrsz:6806//A/37	6806		A	37	garázs
008046	Balassi u. 2. hrsz:5175 garázs	5175				garázs
008050	Gárdonyi kert hrsz:5493 garázs	5493				garázs
008051	Gárdonyi kert hrsz:5493 garázs	5493				garázs
008052	Gárdonyi kert hrsz:5493 garázs	5493				garázs
008058	Deák 78.hrsz:6806//A/028	6806		A	028	garázs
008059	Árpád 4.-Deák 78. A/4 hrsz:6806//A/60	6806		A	060	garázs
008103	Rákóci 15. hrsz:2121/18/A/3	2121	18	A	3	garázs
008105	Rákóczi 15. Hrsz:2121/18/A/21	2121	18	A	21	üzlet
008109	Deák 14. Fsz/2 hrsz:6870//A/2	6870		A	2	üzlet
008111	Pacsirta 10. Fsz/3 hrsz:6916/18/A/3	6916	18	A	3	üzlet
008112	Pacsirta 10. Fsz/2 hrsz:6916/18/A/2	6916	18	A	2	gyógyszert
008115	Törvényház 1. 7231//A/2	7231		A	2	raktár
008116	Törvényház 1. hrsz:7231//A/1 pince	7231		A	1	pince
008128	Telekessy 12. Fsz/7 hrsz:7227//A/3-pince	7227		A	3	raktár
008131	Kilián 22. hrsz:4108//A/4	4108		A	4	raktár
008135	Szálloda 2/a hrsz:6609//A/1	6609		A	1	üzlet
008140	Vallon 8. hrsz:1312//A/14	1312		A	14	üzlet
008141	Vallon 6. hrsz:1312//A/1	1312		A	1	postahivat
008150	Vallon 10. hrsz:1312//A/28	1312		A	28	szervíz
008151	Vallon 8. 1312//A/15	1312		A	15	üzlet tejmintabo
008152	Vallon 12. hrsz:1312//A/41	1312		A	41	üzlet presszó
008154	Jókai 12. hrsz:4966//A/1	4966		A	1	üzlet
008155	Jókai 12. hrsz:4966//A/2	4966		A	2	üzlet
008157	Bajcsy 13. hrsz:4945//A/5	4945		A	5	üzlet
008163	Széchenyi 2/a hrsz:4917//A/1	4917		A	1	üzlet+iroda
008166	Bajcsy 13. hrsz:4945//A/2	4945		A	2	üzlet
008167	Bajcsy 13. hrsz:4945//A/4	4945		A	4	üzlet
008168	Bajcsy 13. hrsz:4945//A/1	4945		A	1	üzlet
008169	Bajcsy 13. hrsz:4945//A/3	4945		A	3	üzlet
008193	Grónay 9. Fsz/5 hrsz:6868/5/A/005	6868	5	A	005	raktár
008197	Attila 45. hrsz:8408//A	8408		A		raktár lakáshoz
008198	Attila 45. hrsz:8408//B	8408		B		raktár lakáshoz
008205	Grónay 9. Fsz/2 hrsz:6868/5/A/002	6868	5	A	002	üzlet
008206	Grónay 9. Fsz/3 hrsz:6868/5/A/003	6868	5	A	003	üzlet
008207	Grónay 9. Fsz/1 hrsz:6868/5/A/001	6868	5	A	001	Civil szer
008209	Gólya P/5 hrsz:6538//A/17	6538		A	17	pince
008211	Almagyar 10. hrsz:6530/1/A/5	6530	1	A	5	posta
008215	Bajcsy 17. hrsz:4930/2/A/2	4930	2	A	2	üzlet
008216	Bajcsy 17. hrsz:4930/2/A/1	4930	2	A	1	üzlet

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ				Megjegyzés
008217	Bajcsy 17. hrsz:4930/2/A/4	4930	2	A	4	üzlet
008229	Bajcsy 17. hrsz:4930//A/3	4930		A	3	üzlet
008234	Almagyar 22. -Szarvas tér 3.hrsz:6469	6469				üzlet
008236	Dobó tér 9. hrsz:5042//A/2	5042		A	2	üzlet
008237	Dobó tér 9. hrsz:5042//A/4	5042		A	4	iroda+üzlet+pince
008250	Dobó tér 9. hrsz:5042//A/3	5042		A	3	iroda
008251	Dobó tér 9. hrsz:5042//A/1	5042		A	1	iroda
008252	Almagyar 9. hrsz:6075//A/5	6075		A	5	Műhely
008256	Bajcsy 19. hrsz:4929	4929				üzlet
008257	Bajcsy 19. hrsz:4929	4929				üzlet+pince
008261	Zalár 9. hrsz:4878/3/A/1	4878	3	A	1	gyógyszertá
008262	Verőszala u. 139. hrsz:2635	2635				garázs
008264	Széchenyi 20. hrsz:4868//A/2	4868		A	2	iroda
008270	Zalár 9. 1em hrsz:4878/3/A/12	4878	3	A	12	iroda
008271	Dr Sándor Imre 6. hrsz:4878/3/A/14	4878	3	A	14	padlás
008272	Zalár 9. hrsz:4878/3/A/2	4878	3	A	2	üzlet
008273	Dr Sándor Imre 6. hrsz:4878/3/A/13	4878	3	A	13	padlás
008274	Almagyar 1. hrsz:6067//A/2	6067		A	2	üzlet
008275	Almagyar 1. hrsz:6067//A/1	6067		A	1	üzlet
008276	Széchenyi 20. hrsz:4868//A/3	4868		A	3	posta
008278	Széchenyi 20. hrsz:4868//A/1	4868		A	1	raktár+pince
008279	Széchenyi 7. Fsz/2 hrsz:4583//A/2	4583		A	2	üzlet
008280	Széchenyi 7. Fsz/1 hrsz:4583//A/1	4583		A	1	műhely
008281	Érsek 10. fsz/5 hrsz:4931//A/5	4931		A	5	műhely
008283	Szeszfőzde 2. hrsz:6782//A/1-pince	6782		A	1	pince
008289	Deák 14. Fsz/1 hrsz:6870//A/1	6870		A	1	üzlet
008290	Szent János 12. hrsz:4909//A/1	4909		A	1	üzlet
008291	Szent János 12. hrsz:4909//A/4	4909		A	4	üzlet
008292	Törvényház 13. hrsz:7237//A/8/	7237		A	8	raktár
008293	Törvényház 13. hrsz:7237//A/7	7237		A	7	iroda
008295	Érsek 10. Fsz/1 hrsz:4931//A/1	4931		A	1	üzlet
008296	Érsek 10. 2/1 hrsz:4931//A/11	4931		A	11	műterem
008297	Szent János 1. Fsz/1 hrsz:4885//A/1	4885		A	1	üzlet
008298	Széchenyi 12. Fsz/3 hrsz: 4883/A/3	4883		A	3	közület
008299	Széchenyi 12. Fsz/1 hrsz:4883//A/1	4883		A	1	üzlet
008300	Szent János 1. hrsz:4885//A/2	4885		A	2	üzlet
008301	Széchenyi 12. Fsz/2 hrsz:4883//A/2	4883		A	2	üzlet
008302	Kertész 3. hrsz:6089	6089				konferenci
008303	Kertész 3. hrsz:6089	6089				irodák
008307	Telekessy 8. hrsz:7225//B/1-pince	7225		B	1	pince
008308	Telekessy 8. hrsz:7225//A/1	7225		A	1	garázs
008312	Széchenyi 9. hrsz:4584//A/1	4584		A	1	üzlet
008313	Széchenyi 9. hrsz:4584//A/2	4584		A	2	műhely
008314	Szent János 13. hrsz:4892//A/1	4892		A	1	üzlet
008316	Szent János 6-8. hrsz:4911/3/A/22	4911	3	A	22	orvosi ren
008320	Katona tér 7-9 hrsz:4870/1/A/1	4870	1	A	1	üzlet
008321	Érsek 14. hrsz:4927//A/1	4927		A	1	üzlet
008322	Érsek 14. hrsz:4927//A/4	4927		A	4	üzlet
008323	Érsek 14. hrsz:4927//A/3	4927		A	3	üzlet
008324	Érsek 14. hrsz:4927//A/2	4927		A	2	üzlet
008325	Érsek 14. hrsz:4927//A/5	4927		A	5	üzlet
008326	Széchenyi 24. Fsz/2 hrsz:4865//A/1	4865		A	1	üzlet
008327	Széchenyi 24. Fsz/1 hrsz:4865//A/2	4865		A	2	műhely
008328	Szarvas Gábor 7. hrsz:7169/14/A/1	7169	14	A	1	garázs
008329	Szarvas Gábor 7. hrsz:7169/14/A/17	7169	14	A	17	garázs
008330	Szent János 13. hrsz:4892//A/4	4892		A	4	üzlet
008331	Szent János 13. hrsz:4892//A/2	4892		A	2	üzlet
008332	Dobó 26. hrsz:5474//A/1	5474		A	1	üzlet
008333	Széchenyi 8. hrsz:4914//A/2	4914		A	2	üzlet
008334	Szent János 13. hrsz:4892//A/3	4892		A	3	üzlet

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
008335	Széchenyi 8. hrsz:4914//A/1	4914		A 1	üzlet
008336	Széchenyi 8. hrsz:4914//A/3	4914		A 3	üzlet
008337	Széchenyi 38. hrsz:4859//A/3	4859		A 3	üzlet
008338	Széchenyi 38. hrsz:4859//A/1	4859		A 1	légópince
008339	Széchenyi 38. hrsz:4859//A/2	4859		A 2	légópince
008340	Érsek 3-5 hrsz:4919//A/1	4919		A 1	üzlet
008341	Érsek 3-5 hrsz:4919//A/7	4919		A 7	gyógyszertár
008342	Érsek 3-5 hrsz:4919//A/2	4919		A 2	üzlet
008343	Dobó 22. hrsz:5476//A/2	5476		A 2	üzlet
008344	Dobó 22. hrsz:5476//A/3	5476		A 3	üzlet
008345	Dobó 22. hrsz:5476//A/6-tetőtér	5476		A 6	tetőtér
008346	Dobó 22. hrsz:5476//A/1	5476		A 1	üzlet
008347	Dobó 26. hrsz:5474//A/2	5474		A 2	üzlet
008349	Széchenyi 42 hrsz:4857//A/3	4857		A 3	üzlet
008354	Jókai 7. hrsz:4956//A/2	4956		A 2	iroda
008355	Jókai 7. hrsz:4956//A/3	4956		A 3	műhely
008356	Jókai 7. hrsz:4956//A/1	4956		A 1	üzlet
008357	Jókai 7. hrsz:4956//A/4	4956		A 4	iroda
008358	Szent János 7. hrsz:4888//A/2	4888		A 2	üzlet
008359	Szent János 7. hrsz:4888//A/1	4888		A 1	üzlet
008360	Szent János 7. hrsz:4888//A/5	4888		A 5	üzlet
008361	Szent János 7. hrsz:4888//A/4	4888		A 4	üzlet
008362	Széchenyi 42. hrsz:4857//A/2	4857		A 2	üzlet
008363	Széchenyi 42. hrsz:4857//A/1	4857		A 1	üzlet
008364	Bajcsy 2. hrsz:4953//A/2	4953		A 2	üzlet
008365	Bajcsy 2. hrsz:4953//A/1	4953		A 1	üzlet
008366	Széchenyi 13.- Fsz/3 hrsz:4586//A/4	4586		A 4	üzlet
008367	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		üzlet
008368	Bajcsy 2. hrsz:4953//A/3	4953		A 3	üzlet
008369	Bajcsy 2. hrsz:4953//A/4	4953		A 4	iroda+üzlet
008370	Jókai 3. hrsz:4958/1/A/2	4958	1	A 2	iroda
008371	Jókai 3. hrsz:4958/1/A/1	4958	1	A 1	iroda
008372	Jókai 3. hrsz:4958/1/A/3	4958	1	A 3	üzlet
008373	Deák 57. hrsz:6781//A/7	6781		A 7	gyógyszert+pince
008374	Deák 57. hrsz:6781//A/4	6781		A 4	üzlet
008375	Szent János 10. hrsz:4911/4/A/2	4911	4	A 2	üzlet
008376	Szent János 10. hrsz:4911/4/A/1	4911	4	A 1	üzlet
008377	Dobó 10. hrsz:5482//A/1	5482		A 1	iroda
008378	Dobó 10. hrsz:5482//A/4	5482		A 4	üzlet
008379	Széchenyi 13. Fsz/2 hrsz:4586//A/3	4586		A 3	üzlet
008380	Széchenyi 13. Fsz/1 hrsz:4586//A/2	4586		A 2	üzlet
008381	Széchenyi 13. Fsz/4 hrsz:4586//A/5	4586		A 5	üzlet
008382	Bajcsy 4. 1/2 hrsz:4954//A/3	4954		A 3	orvosi ren
008383	Bajcsy 4. hrsz:4954//A/1	4954		A 1	üzlet
008384	Érsek 8. hrsz:4932/2/A/14	4932	2	A 14	üzlettel egybeép.
008385	Széchenyi 10. Fsz/1 hrsz:4884//A/2	4884		A 2	üzlet
008386	Széchenyi 10. Fsz/2 hrsz:4884//A/1	4884		A 1	üzlet
008387	Dobó 10. hrsz:5482//A/2	5482		A 2	üzlet
008388	Dobó 10. hrsz:5482//A/7-tetőtér	5482		A 7	tetőtér
008389	Dobó 10. hrsz:5482//A/3	5482		A 3	üzlet
008390	Hibay 16. hrsz:4999//A/1	4999		A 1	üzlet
008391	Dobó tér 3. hrsz:4902//A/1	4902		A 1	iroda
008392	Bajcsy 15. Fsz/1 hrsz:4946//A/1	4946		A 1	üzlet
008393	Bajcsy 15. hrsz:4946//A/8-pince	4946		A 8	pince
008394	Rákóczi 43-45. hrsz:2121/17/A/3	2121	17	A 3	üzlet
008395	Rákóczi 43-45. hrsz:2121/17/A/12	2121	17	A 12	üzlet+egyéb
008396	Érsek 8. hrsz:4932/2/A/2	4932	2	A 2	üzlet
008397	Érsek 8. hrsz:4932/2/A/12	4932	2	A 12	raktár
008398	Érsek 8. hrsz:4932/2/A/13	4932	2	A 13	raktár
008400	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		üzlet

Leltári sz.	Megnevezés	HRSZ			Megjegyzés
008401	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		üzlet
008402	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		raktár
008403	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		üzlet
008404	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		üzlet
008405	Kallómalom 88. hrsz:1307/11	1307	11		iroda
008409	Hadnagy 5. hrsz:6415//B/3	6415		B 3	üzlet
008411	Hadnagy 5. hrsz:6415//A/1	6415		A 1	üzlet
008412	Hadnagy 5. hrsz:6415//B/1-2	6415		B 1-2	üzlet
008413	Hadnagy 5. hrsz:6415//C/2	6415		C 2	üzlet
008414	Hadnagy 5. hrsz:6415//C/1	6415		C 1	orvosi ren
008415	Hadnagy 5. hrsz:6415//A/3	6415		A 3	üzlet
008417	Hadnagy 5. hrsz:6415//A/2	6415		A 2	üzlet
008418	Széchenyi 2. hrsz:4937//A/2	4937		A 2	iroda
008419	Széchenyi 2. hrsz:4937//A/3	4937		A 3	üzlet
008420	Széchenyi 2. hrsz:4937//B/3	4937		B 3	üzlet
008421	Széchenyi 2. hrsz:4937//B/1	4937		B 1	iroda
008422	Széchenyi 2. hrsz:4937//C/1	4937		C 1	iroda
008423	Széchenyi 2. hrsz:4937//B/2	4937		B 2	üzlet
008424	Széchenyi 2. hrsz:4937//A/1	4937		A 1	otp irattá
008425	Széchenyi 2. hrsz:4937//C/3	4937		C 3	iroda
008426	Széchenyi 2. hrsz:4937//C/2	4937		C 2	iroda
008427	Servita 11. hrsz:5092/1/A/4	5092	1	A 4	orvosi rendelő
008435	Barkóczy 9. hrsz:4496//C/1-garázs	4496		C 1	garázs
008437	Barkóczy 9. hrsz:4496//C/2-garázs	4496		C 2	garázs
008438	Barkóczy 9. hrsz:4496//B	4496		B	raktár lakáshoz
008439	Barkóczy 9. hrsz:4496//E	4496		E	raktár lakáshoz
008442	Csákány 13. hrsz:6421//A/2	6421		A 2	iroda
008463	Malomárok 8. hrsz:2015/11/A/4	2015	11	A 4	garázs
008475	Dózsa György tér 8. hrsz:5486//B/1	5486		B 1	üzlet
008476	Dózsa György tér 8. hrsz:5486//A/1	5486		A 1	üzlet
008477	Dobó tér 7. hrsz:5043//A/1	5043		A 1	iroda
008478	Dobó tér 7. hrsz:5043//A/3	5043		A 3	üzlet+iroda
008479	Dobó tér 7. hrsz:5043//A/2-pince	5043		A 2	pince
008480	Dobó 13. hrsz:5004/1/A/1	5004	1	A 1	iroda
008481	Dobó 13. hrsz:5004/1/A/2	5004	1	A 2	üzlet
008486	Jókai 5. hrsz:4957//A/2	4957		A 2	iroda
008487	Jókai 5. hrsz:4957//A/3	4957		A 3	üzlet
008488	Jókai 5. hrsz:4957//A/1	4957		A 1	iroda
008489	Dobó tér 3. hrsz:4902//A/2	4902		A 2	iroda
008635	Bajcsy 9. hrsz:4943/1	4943	1		üzlet egertouris
008676	Egri u. 5. hrsz:816-gyógyszertár	816			gyógyszert
008713	Cifrakapu 9. hrsz:1395 étterem	1395			SZETA
008738	Kacsapart u. hrsz:4549/2/A/1	4549	2	A 1	üzlet
008775	Ady Endre u. hrsz:6660/2	6660	2		áruház
008778	Ady Endre u. 4. hrsz:6660/1 üzlet	6660	1		üzlet
008779	Ady Endre 4. hrsz:6660/1	6660	1		műhely
009214	Dobó tér 8.-Hibay 19. hrsz:4996/A/10	4996		A 10	üzlet
009215	Dobó tér 8.-Hibay 19. hrsz:4996/A/11	4996		A 11	üzlet
009216	Dobó tér 8.-Hibay 19. hrsz:4996/A/12	4996		A 12	üzlet
009217	Dobó tér 8.-Hibay 19. hrsz:4996/A/13	4996		A 13	üzlet
009306	Kertész u. 2. hrsz:6467	6467			üzlet
009322	Tárkányi Béla ut 10.Fsz hrsz:6580	6580	2	A 3	klubhelyiség
	Gárdonyi u. 1. (Farkas Csaba, pavilon)	5689			üzlet

EVAT RT kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával összefüggő bevételek elszámolása
 év hónap

Adatok forintban

Sorszám	Megnevezés	Tárgyhavi előírás	Pénzügyi teljesítés (befizetés)					
			2005. jan. 1-i hátralékra		Tárgyhónapra			
			Előző évi	Tárgy évi	Előző évi	Tárgy évi		
I.	Önkormányzati lakások bérleti díja							
	1. Szociális lakbér							
	2. Üzleti lakbér							
	3. Tárkányi u. 40. bérleti díja							
	4. Külön szolgáltatás (üzemeltetés)							
	5. Pozsonyi úti lakások szociális lakbérbevétele							
	6. Pozsonyi úti lakások költséglvű lakbérbevétele							
	7. Pozsonyi úti lakások külön szolgáltatás (üzemeltetés)							
I.	Önkormányzati lakások bérleti díja összesen							
II.	Egyéb helyiségek bérleti díja							
	1. Régi típusú szerződések szerinti bérleti díjak							
	2. Új típusú szerződések szerinti bérleti díjak							
	3. Bérlet terhelő karbantartás megtérítése							
II.	Egyéb helyiségek bérleti díja összesen							
III.	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások AFA-ja (II. tétel 25%-a)							
IV.	Késedelmi kamatok							
	Bevételek összesen							

**EVAT RT kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával
összefüggő kiadások elszámolása
..... év hónap**

Adatok forintban

Sorszám	Megnevezés	Tárgyhavi kiadás
I.	<i>Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos kiadások</i>	
	1. Közvetlenül megjelenő üzemeltetési költség	
	2. Önkormányzatot terhelő fel nem osztható vízdíj	
	3. Karbantartás	
	3/a. Általános karbantartási feladatok	
	3/b. Címkezett karbantartási feladatok	
	3/c. Egyéb karbantartások	
	3/d. Homlokzatok karbantartása	
	<i>Karbantartás összesen:</i>	
	4. Pozsonyi úti lakások karbantartása	
	5. Felújítások	
	6. Önkormányzatot terhelő társasházi felújítási alapképzés	
I.	Önkormányzati lakásokkal kapcsolatos kiadások összesen:	
II.	<i>Nem lakáscélú helyiségekkel kapcsolatos kiadások</i>	
	1. Karbantartás	
	1/a. Általános karbantartási feladatok	
	1/b. Címkezett karbantartási feladatok	
	1/c. Egyéb karbantartások	
	1/d. Homlokzatok karbantartása	
	<i>Karbantartás összesen:</i>	
	2. Felújítás	
	3. Beruházás	
	4. Önkormányzatot terhelő társasházi felújítási alapképzés	
II.	Nem lakáscélú helyiségekkel kapcsolatos kiadások összesen:	
III.	<i>EVAT RT kezelési tevékenységével kapcsolatos kiadások</i>	
	<i>MEGBONTVA LAKÁS ÉS NEM LAKÁS CÉLÚ HELYISÉGGEL ÖSZEFÜGGŐ DÍJAZÁSRA!</i>	
III.	EVAT RT kezelési tevékenységével kapcsolatos kiadások összesen:	
	KIADÁSOK ÖSSZESEN	

**EVAT RT kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításakor
közvetlenül megjelenő üzemeltetési kiadások
..... év hónap**

Adatok forintban

Sorszám	Megnevezés	Tárgyévi kiadás
I.	<i>Tiszta önkormányzati tulajdon</i>	
1.	Közüzemi költségek <ul style="list-style-type: none"> - Kéményseprés - Szemétszállítás - Közös helyiség áramdíja - Közös helyiség fűtése - Épületfenntartás vízdíja 	
2.	Rovarirtás, derítőtisztítás, tisztítószerek, fűt. ktg. osztás	
3.	Működési költségek (nyomtatvány, posta, bankköltség stb.)	
4.	Közvetlen költség miatti ÁFA	
5.	Üres lakás fűtési költsége	
6.	Pozsonyi u. lakások közvetlen üzemeltetési költségei	
	Tiszta önkormányzati tulajdon üzemeltetési kiadások összesen:	
II.	<i>Társasházban lévő önkormányzati tulajdonra eső üzemeltetési költség</i>	
1.	EVAT Házigazda Kft. kezelésében lévő <ul style="list-style-type: none"> a.) Házfelügyelői szolgáltatás b.) Üzemeltetési költségek 	
2.	Idegen kezelésben lévő	
	Társasházban lévő önkormányzati tulajdonra eső kiadások összesen:	
	KÖZVETLENÜL MEGJELENŐ ÜZEMELTETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	

**Pozsonyi úton támogatással megvalósult lakások
bevételeinek és kiadásainak elszámolása**
..... év hónap

adatok forintban

	Pozsonyi 12. sz. (38 lakás)	Pozsonyi 14. sz. (26 lakás)	Pozsonyi 16/A.sz. (12 lakás)	Pozsonyi 16/B.sz. (12 lakás)	Pozsonyi u.sz. (40 lakás)	Pozsonyi u. sz. (15 lakás)	Összesen
BEVÉTELEK							
- Lakbér előírás							
- Hátralék							
Tényleges befizetés							
- Üzemeltetési előírás							
- Hátralék							
Tényleges befizetés							
Tényleges befizetés összesen							
KIADÁSOK							
- Üzemeltetési költség							
- Karbantartási költségek							
- Kezelési tevékenység után elszámolt bonyolítási díj							
- Karbantartási munkák után elszámolt bonyolítási díj							
Kiadások összesen							
Bevételek és kiadások egyenlege							
KEDVEZMÉNYEZETT	Eger MJV Önkorm.	Eger MJV Önkorm.	Eger MJV Önkorm.	Eger MJV Önkorm.	Eger MJV Önkorm.	Eger MJV Önkorm.	
Számla elnevezése	Bérlások Elkülönített Számla I.	Bérlások Elkülönített Számla II.	Bérlásképzítő Elkülönített Számla III.	Bérlások Elkülönített Számla IV.	Bérlások Elkülönített Számla IV.	15 db költségalapú bérlakás Elkülönített Számla	
Pénzforgalmi jelzőszáma	12033007-00102883 00500001	12033007-00102883 00600008	12033007-00102883 00000005	12033007-00102883 00700005	12033007-00102883 00800002	12033007-00102883 04100005	

**EVAT RT kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításából
származó bevételek és kiadások elszámolása**

..... év hónap

Adatok forintban

Sorszám	Megnevezés	Összeg
1.	Bevételek (4. sz. melléklet Pénzügyi teljesítés összesen adata)	
2.	Kiadások (5. sz. melléklet Pénzügyi teljesítés összesen adata)	
3.	Bevételek és kiadások egyenlege (1.-2.)	
4.	Folyósított előleg elszámolása	
5.	Elkülönített számlákra utalandó (6. sz. melléklet Bevételek és kiadások egyenlege összesen adata)	
6.	Pénzügyileg rendezendő összeg (3.+4.-5.)	

Ha a 6. sor adata pozitív, akkor a Megbízott a pénzügyileg rendezendő összeget a szerződés alapján átutalja a Megbízó Költségvetési Elszámolási Számlájára, amelynek pénzforgalmi jelzőszáma 12033007-00102883-00100003

Ha a 6. sor adata negatív, akkor Megbízó az EVAT RT sz. számlájára átutalja a pénzügyileg rendezendő összeget a szerződés alapján

EVAT Rt.

ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK HÁTRALÉKOS LISTÁJA - KÖZÜLET
11-50 HÁZKEZ
2004.12.-IG ÉRTÉKHTÁR: -1 Ft

8. sz. melléklet

NÉV	PARTNERKÓD	CÍM	HK	BÉRL.TSZ.	HÁTRALÉK	LH és ÉP.	BIRÓSÁG	ÖSSZESEN
VESZ BÖLCSŐDEI IGAZGATÓSÁG	725379852	K RAKOCZI 8-10 0	11	- 12011901	-37 594	0	0	-37 594
KÖZBIZT.ÉS BÜNMEGE.POLG.KÖZH.E	200301	K RZK-CZI 8-10 0	11	- 12011904	-64 024	0	0	-64 024
ANSYS KFT.	9000180	K RAKOCZI 45 0	11	- 12071901	-801 040	0	0	-801 040
PROFI TEAM 96 BT.	90000503	K VALLON 12 0	11	- 14021941	-45 986	0	0	-45 986
11-ES HAZKEZ. ÖSSZESEN								-948 644

SZILÁGYI SÁNDOR	95708181538	K MALOMAROK 6 0	12	- 11021908	-12 500	0	0	-12 500
CSALADSEGITO INTEZET	725379876	K MALOMAROK 66 0	12	- 11061901	-13 234	0	0	-13 234
MÁLTAI SZERETETSZOLGÁLAT	9000401	K KALLOMALOM 88 0	12	- 13061904	-182 706	0	0	-182 706
SEGIT A VAROS ALAPITVANY	800004	K KALLOMALOM 88 0	12	- 13061912	-126 779	0	0	-126 779
12-ES HAZKEZ. ÖSSZESEN								-335 219

EGR KER.-I, MG.-I, VENDÉGL.-I	900084	K MATYAS KIRALY 53 01 2 20	20	- 21171203	-13 158	0	0	-13 158
DOBO ISTVAN GIMNAZIUM	725378215	K MATYAS KIRALY 55 FS 1 20	20	- 21171301	-197	0	0	-197
ESZTERHAZY KAROLY FOISKOLA	359901426715	K GRONAY SANDOR 7 0 20	20	- 22031904	-42 055	0	0	-42 055
EGER MEGYEI JOGU VAROS ONKORMI	7256327	K SZARVAS GABOR 2 0 20	20	- 24011144	-4 671	0	0	-4 671
Gold- And Magic Kft.	10435016106	K POZSONYI 16/A 01 5 20	20	- 26103105	-1 767	0	0	-1 767
HEVES M-I ÖNK. GYERMEKOTTHONA	11715378572	K POZSONYI 16/A 02 11 20	20	- 26103111	-1 906	0	0	-1 906
HEVES M-I ÖNK. GYERMEKOTTHONA	11715378572	K POZSONYI 16/B FS 3 20	20	- 26104103	-2 112	0	0	-2 112
Gold- And Magic Kft.	10435016106	K POZSONYI 16/B 01 8 20	20	- 26104108	-1 440	0	0	-1 440
20-AS HAZKEZ. ÖSSZESEN								-67 306

"KOCC" BETETI TARSASAG	3518888520482	K ALMAGYAR 1 0 30	30	- 31011901	-34 254	0	0	-34 254
BUVAR ES VIZISPORT KLUB	35110767	K DIOFAKUT 1 0 30	30	- 31104901	-114 631	0	0	-114 631
DOMAN IMRENE	900066	K SZARVAS TER 3 0 30	30	- 31142901	-17 500	0	0	-17 500
PUSZTAI AGOSTON	94508060580	K GARDONYI KERT 1 FS 1 30	30	- 31151001	-8 988	0	0	-8 988
MADARASI GYULA	96108130516	K GARDONYI UT 4 0 30	30	- 31161901	-77 912	0	0	-77 912
BEAC-MINI GOLF KFT	900010	K JOKAI MOR 1 0 30	30	- 32011903	-286 671	0	0	-286 671
MAV RT.UZLETVEZETOSEGE SZ.FUV.	27096237	K JOKAI MOR 1 0 30	30	- 32011904	-13 085	0	0	-13 085
HORVATH SANDORNE	900000000332	K JOKAI MOR 3 0 30	30	- 32021902	-717	0	0	-717
LUKACSNE BOKROS ERIKA	900000000303	K JOKAI MOR 5 0 30	30	- 32021903	-123 410	0	0	-123 410
CSAPÓ GÁBOR	95212272448	K JOKAI MOR 5 0 30	30	- 32041903	-63 868	0	0	-63 868
M & D-3000 KER.SZOLG.KFT	900040	K JOKAI MOR 5 0 30	30	- 32041904	-32 855	0	0	-32 855
M & D-3000 KER.SZOLG.KFT	900040	K JOKAI MOR 5 0 30	30	- 32041905	-290 078	0	0	-290 078
LAND-CK Ingat.közv.és Ker.Kft	9000222	K BAJCSY 13 0 30	30	- 32131903	-174 557	0	0	-174 557

EVAT Rt.

ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK HÁTRALÉKOS LISTÁJA - KÖZÜLET
2004.12.-IG ÉRTÉKHATÁR: -1 Ft
11-50 HÁZKEZ

8. sz. melléklet

NÉV	PARTNERKÓD	Cím	Hk	BÉRL.TSZ.	HÁTRALÉK	LH és ÉP.	BÍRÓSÁG	ÖSSZESEN
BUSAK KAROLY DR.-KAROLYNE	900027	K BAJCSY 13 0	30	- 32131906	-16 554	0	0	-16 554
D ÉS D KKT.	9000404	K BAJCSY 17 0	30	- 32151907	-497 936	0	0	-497 936
CHIMERA KER.KFT	900038	K DOBO TER 1 0	30	- 32171901	-77 740	0	0	-77 740
SZABO KERESKEDŐHAZ RT	3251077007	K DOBO TER 1 0	30	- 32172904	-1 147	0	0	-1 147
TÓTH KINGA	2810403	K DOBO TER 9 0	30	- 32201903	-83 505	0	0	-83 505
BERECZ ANDRAS	900070	K DOBO TER 9 0	30	- 32201906	-377 493	0	0	-377 493
HADOBÁS GYULA	95606010001	K FRANK TIVADAR 6 FS 6	30	- 33111006	1	0	-108 115	-108 114
HADOBÁS GYULA	95606010001	K FRANK TIVADAR 4 0	30	- 33131901	0	0	-625 500	-625 500
POLLEX BT.	900096	K HIBAY KAROLY 16 0	30	- 34031901	-83 154	0	0	-83 154
M & D-3000 KER.SZOLG.KFT	900040	K KOSSUTH LAJOS 5 0	30	- 34051903	-126 233	0	0	-126 233
AKOCSI ATTILA	9000133	K DOBO U 10 0	30	- 36081901	-69 696	0	0	-69 696
SZEKERES KAROLY	900000000376	K DOBO U 10 0	30	- 36081901	-31 247	0	0	-31 247
CONTROL '96.BT.	9000200	K DOBO U 10 0	30	- 36081903	-74 850	0	0	-74 850
CONTROL '96.BT.	9000200	K DOBO U 10 0	30	- 36081904	-29 960	0	0	-29 960
MONA LISA MODELSTÚDIÓ KFT.	23212343	K DOBO U 22 0	30	- 36101901	-29 065	0	0	-29 065
VÁRKERT 2002 KFT.	35610999	K DOZSA GYORGY TER 4	30	- 36151904	-158 703	0	0	-158 703
BALLA ISTVÁN	96903100001	K DOB. 1 0	30	- 36179001	-1 317 128	0	0	-1 317 128
GARDONYI GEZA SZINHAZ	725381200	K TARKANYI BELA 10 01 7	30	- 37011107	-9 754	0	0	-9 754

30-AS HÁZKEZ. ÖSSZESEN**-4 956 305**

VASVILL PRESENT KFT.	35110774	K HADNAGY 5 0	40	- 41051901	-422 750	0	0	-422 750
VESZ BÖLCSŐDEI IGAZGATÓSÁG	725379852	K HADNAGY 5 0	40	- 41051903	-2 975	0	0	-2 975
VASVILL PRESENT KFT.	35110774	K HADNAGY 5 0	40	- 41051906	-172 167	0	0	-172 167
KALMÁR LAJOSNÉ ÉS TÁRSAI	900006	K HADNAGY 5 0	40	- 41051907	-21 545	0	0	-21 545
PHARMAPRIM GYOGYSZERELLATO RT	35019264	K HADNAGY 5 0	40	- 41051908	-1 673	0	0	-1 673

40-ES HÁZKEZ. ÖSSZESEN**-621 110**

PUPORKA GYULA	97806010023	K VOROSMARTY 101 0	50	- 51061901	-137 812	0	0	-137 812
DEZSÁNYI MIKLÓS	9000210	K PETOFI U. 11 0	50	- 51221903	-3 612	0	0	-3 612
OTP BANK RT. ÜZEMV.NYILV.FŐÖ.	35998079	K SZECHENYI 2 0	50	- 53011903	-9 672	0	0	-9 672
DOMAN IMRENE	900066	K BAJCSY 1 0	50	- 53013902	-147 436	0	0	-147 436
McDonald's MO-I ETTERMI H KFT	900041	K SZECHENYI 8 0	50	- 53031901	-3 278	0	0	-3 278
IPACS ANTAL	900000000141	K SZECHENYI 9 0	50	- 53041902	-285 271	0	0	-285 271
EAST WEST KERESKEDELMI RT.	35011228	K SZECHENYI 10 0	50	- 53051902	-4 290	0	0	-4 290
GYIMESY OTTO-CHERRY CUKRASZDA	9000000000118	K SZECHENYI 11 0	50	- 53061901	-159 686	0	0	-159 686

EVAT Rt.

ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK HÁTRALÉKOS LISTÁJA - KÖZÜLET
2004.12.-IG ÉRTÉKHATÁR: -1 Ft
11-50 HÁZKEZ

8. sz. melléklet

NÉV	PARTNERKÓD	CÍM	Hk	BÉRL.TSZ.	HÁTRALÉK	LH és ÉP.	BÍRÓSÁG	ÖSSZESEN
AGRIA HALL KFT.	35013543	K SZECHENYI 24 0	50	53121903	-480 059	0	0	-480 059
GECSE PAL	900048	K SZECHENYI 24 0	50	53121904	-314 914	0	0	-314 914
R-SUN SZOLÁRIUM ÉS SZOLG.KFT.	9000411	K SZECHENYI 28 0	50	53131901	-134 022	0	0	-134 022
IRA 2003.BT.	200308	K SZECHENYI 38 0	50	53161901	-406 321	0	0	-406 321
SOOTER-S PHOTO KFT	900044	K SZECHENYI 42 0	50	53181902	-43 529	0	0	-43 529
ROGGI KFT.	35012504	K FOGLAR 2 0	50	53241901	-33 521	0	0	-33 521
ZSOLNAY PORCELAN MANUFAKTUR.R	900051	K SZENT JANOS 1 0	50	54011901	-73 125	0	0	-73 125
FIRST 111 KER.E.S SZOLG.BT	900032	K SZENT JANOS 2 0	50	54021901	-5 231	0	0	-5 231
OPEN SPORT CLUB	90114384	K SZENT JANOS 7 0	50	54051904	-2 744	0	0	-2 744
OPTIREX KFT.	2133278	K SZENT JANOS 13 0	50	54081902	-98 912	0	0	-98 912
DELEX-BAU KFT	900097	K ERSEK 2 0	50	54101904	-312 339	0	0	-312 339
CZEGLEDINE T.EDIT	900000000308	K ERSEK 2 0	50	54101905	-32 978	0	0	-32 978
CSÉPE JÁNOS	900092	K ERSEK 2 0	50	54101908	-63 258	0	0	-63 258
BMG CITY 2000 KFT.	900053	K ERSEK 3 0	50	54111902	-821 673	0	0	-821 673
DUDÁS ATTILA	900039	K ERSEK 3 0	50	54111903	-541	0	0	-541
MAGYAR ISTVÁN	98702240017	K ERSEK 10 FS 0	50	54141903	-1 690	0	0	-1 690
SOSKUTI PETERNE	9000000000145	K ERSEK 10 0	50	54141905	-19 740	0	0	-19 740
VAMOSI ISTVAN	9000000000321	K ERSEK 11 0	50	54151902	-161 428	0	0	-161 428
KESKENY ISTVAN	900034	K ERSEK 14 0	50	54171904	-89 436	0	0	-89 436
KG. Cipőbolt	9000000000335	K ERSEK 14 0	50	54171906	-86 378	0	0	-86 378
MONETA-PLUSZ IP.KER.SZOLG.KFT	900037	K ERSEK 8 0	50	54181901	-463 815	0	0	-463 815
EAST WEST KERESKEDELMI RT.	35011228	K ZALAR 5 0	50	55021902	-38 773	0	0	-38 773
LUDANYI ZOLTAN	900029	K KATONA ISTVAN TER 7-9	50	55051904	-133 465	0	0	-133 465
EGERTOURIST KFT.	7250125394	K BAJCSY ZS. 9. 0	50	58101161	-202 135	0	0	-202 135
JVH JÁTEKAUTOMATA Kft.	9000908	K ADY ENDRE 4. 0	50	58101181	-528 710	0	0	-528 710
AGRIA TEX Kft.	9000909	K DEZK FERENC 57. 0	50	58101201	-440 880	0	0	-440 880
50-ES HAZKEZ. ÖSSZESEN								-5 740 674

MINDÖSSZESEN:

-12 669 258

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author outlines the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual data entry and the use of specialized software tools. The goal is to ensure that the data is both accurate and easy to interpret.

The third section provides a detailed breakdown of the results. It shows that there is a significant correlation between the variables being studied. This finding is supported by statistical analysis and is consistent with previous research in the field.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future research. It suggests that further studies should be conducted to explore the underlying causes of the observed trends. This will help to develop more effective strategies for addressing the issues at hand.