

Ingatlanok bérbeadása

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az
EVAT Zrt. 2026. szeptember 09-én 10.00 órakor
nyílt versenyezettetés útján bérbe adja az
Önkormányzati tulajdonban és az EVAT Zrt. kezelésében lévő helyiségeket.
(összegek Ft-ban értendők)

Cím	Hrsz.	Funkció	Alapterület m2	Induló éves bérleti díj (nettó ár)	Pályázati biztosíték	Bérleti jogviszony időtartam (év)
Széchenyi u. 13-Bródy S. u. 1.	4586/A/5	üzlet	179	5.097.600,-	1.274.400,-	5
Balassa Bálint u. 2.	5175	garázs	18	316.800,-	79.200,-	5
Hibay K. u. 19.	4996/A/12	üzlet	50	1.704.000,-	426.000,-	5
Érsek u. 2.	4936/A/4	üzlet	64	1.965.600,-	491.400,-	5
Dobó u. 10.	5842/A/2	üzlet	18	612.000,-	153.000,-	5
Almagyar u. 1.	6067/A/1	üzlet	44	1.497.600,-	374.400,-	5
Széchenyi utca 38.	4859/A/3	üzlet	31	1.085.400,-	271.350,-	5
Érsek u. 8.	4932/2/A/2,4932/2/A/12, 4932/2/A/13	üzlet és tárolók	121	3.816.000,-	954.000,-	5
Jókai u. 3.	4958/1/A/2	üzlet	51	2.008.800,-	502.200,-	5
Jókai u. 5.	4957/A/1	üzlet	59	1.960.000,-	490.050,-	5
Széchenyi. u. 21.	4610/1/A/2	üzletrész	91	2.505.600,-	626.400,-	5
Széchenyi u. 24.	4865/A/1 része	üzlet	36	1.224.000,-	306.000,-	5
Széchenyi. u. 24.	4865/A/1	üzlet	153	3.916.800,-	979.200,-	5
Széchenyi u. 28.	4864/A/1	üzlet	64	1.886.400,-	471.600,-	5
Széchenyi u. 56.	4789/A/1	üzlet	42	1.094.400,-	273.600,-	5
Egészség ház u. 1.	6564 (rész)	épület	50	1.396.800,-	349.200,-	5

Az Almagyar u. 1. sz. alatti üzlethelyiség berendezését képezi a Dobó István Vármúzeum tulajdonában lévő egykori Páncél Patika bútorzata, amelynek megőrzéséről és állagmegóvásáról a bérlő saját költségén köteles gondoskodni.

Az ingatlanok előre egyeztetett időpontban megtekinthetők.

Licitlépcső: 10.000-Ft

A **pályázati biztosítékot** minden esetben, a **licites eljárást megelőző napon 16.00 óráig a Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számlára** kell befizetni.

A **verseny tárgyalás helye:** EVAT Zrt. Eger, Zalár J. u. 1-3.sz.

A liciten személyesen vagy meghatalmazással lehet részt venni.

Az EVAT Zrt. fenntartja azon jogát, hogy az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

A licites eljárás feltételeiről további felvilágosítás személyesen az EVAT Zrt. vagyon-és hátralékkezelési csoportjánál, vagy telefonon a **36/511-777/701-es mellék** számon kérhető. A hirdetés a www.evatzrt.hu oldalon olvasható az ingatlan hírek rovatban.

A liciten az vehet részt, akinek az EVAT Zrt. és az EMJV Önkormányzatával szemben semmilyen jogcímen tartozása nem áll fenn.

Jelen hirdetmény nem minősül nyilvános ajánlattételnek!